*Общество с ограниченной ответственностью*

*Научно-исследовательский и проектный институт*

***"САРАТОВЗАПСИБНИИПРОЕКТ- 2000"***

ОАО «ЗАПСИБГАЗПРОМ»

Свидетельство № СРО-П -081-6451126744-00006-5 от 26.10.2011 г. о допуске

к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают

влияние на безопасность объектов капитального строительства

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Администрация Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области | **М/К № 0160300024112000019-0229237-01от 7 марта 2012 года** |

**Р.П. ОЗИНКИ ОЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ТОМ 1

**СОВРЕМЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главный инженер  |  | Н.А. Костиков |
|  |  |  |
| Главный архитектор проекта |  | С.Б. Щербакова |
|  |  |  |

**2012 г.**

*Общество с ограниченной ответственностью*

*Научно-исследовательский и проектный институт*

***"САРАТОВЗАПСИБНИИПРОЕКТ- 2000"***

ОАО «ЗАПСИБГАЗПРОМ»

Свидетельство № СРО-П-081-6451126744-00006-5 от 26.10.2011 г. о допуске

к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают

влияние на безопасность объектов капитального строительства

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Администрация Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области | **М/К № 0160300024112000019-0229237-01от 7 марта 2012 года** |

**Р.П. ОЗИНКИ ОЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ТОМ 1

**СОВРЕМЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ**

**2012 г.**

**Состав Генерального плана р.п. Озинки Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области**

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

| **№ п/п** | **Наименование раздела** | **гриф** | **инв. №** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Положение о территориальном планировании:** |
| 1 | Раздел I. Цели и задачи территориального планирования | н/с |  |  |
| 2 | Раздел II. Мероприятия по территориальному планированию | н/с |  |  |
|  | **Графические материалы генерального плана:** |
| 3. | Положение Озинского муниципального образования в системе Озинского муниципального района | н/с |  | М 1:25000 |
| 4 | Генеральный план (основной чертёж). Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых территорий и объектов. Схема границ территорий объектов культурного наследия. | н/с |  | М 1:5000 |
| 5 | Генеральный план (основной чертёж). Схема границ функциональных зон.Схема развития транспортной инфраструктуры | н/с |  | М 1:5000 |
| 6 | Схема существующего и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения | н/с |  | М 1:5000 |
| 7 | Схема планируемого размещения сетей и объектов электроснабжения. | н/с |  | М 1:5000 |
| 7 | Схема планируемого размещения сетей и объектов тепло-газоснабжения | н/с |  | М 1:5000 |
| 8 | Схема планируемого размещения сетей и объектов водоснабжения и водоотведения | н/с |  | М 1:5000 |
| 9 | Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | н/с |  | М 1:5000 |

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

| **№ п/п** | **Наименование раздела** | **гриф** | **инв. №** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме:** |
| 1 | Том 1. Современное состояние территории. Комплексный анализ проблем и направлений развития  | н/с |  |  |
| 2 | Том 2. Прогноз развития территории. Предложения по территориальному планированию. | н/с |  |  |
|  | **Материалы по обоснованию генерального плана в графической форме:** |
| 3. | Схема современного использования территории (опорный план).Схема планировочных ограничений. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.  | н/с |  | М 1:5000 |

ОГЛАВЛЕНИЕ

[ВВЕДЕНИЕ 6](#_Toc334448317)

[1.Общая часть 10](#_Toc334448318)

[*1.1 Положение р. п. Озинки в системе расселения Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области* 10](#_Toc334448319)

[*1.2 Административно-территориальное деление* 14](#_Toc334448320)

[*1.3 Историко-градостроительная справка* 15](#_Toc334448321)

[*1.4 Геополитическая обстановка* 17](#_Toc334448322)

[*1.5 Взаимосвязи с соседними муниципальными образованиями* 18](#_Toc334448323)

[2.Природно-ресурсный потенциал территории 20](#_Toc334448324)

[*2.1 Особенности географического положения* 20](#_Toc334448325)

[*2.2 Климат* 20](#_Toc334448326)

[*2.3 Орография* 22](#_Toc334448327)

[*2.4 Рельеф* 23](#_Toc334448328)

[*2.5 Почвенный покров* 23](#_Toc334448329)

[*2.6 Гидрография и гидрология* 25](#_Toc334448330)

[*2.7 Геологическое строение и гидрогеологические условия* 25](#_Toc334448331)

[*2.8 Биологическое разнообразие* 26](#_Toc334448332)

[3. Демография и трудовые ресурсы 29](#_Toc334448333)

[4.Социально-экономическое положение 38](#_Toc334448334)

[*4.1 Уровень и качество жизни* 38](#_Toc334448335)

[*4.2 Бюджет* 43](#_Toc334448337)

[*4.3 Социальные процессы и явления* 44](#_Toc334448338)

[5.Экономический потенциал территории 48](#_Toc334448339)

[*5.1 Инвестиционная привлекательность территории* 48](#_Toc334448340)

[*5.2 Промышленность* 50](#_Toc334448341)

[*5.3 Сельское хозяйство* 53](#_Toc334448343)

[*5.4 Непроизводственная сфера и обслуживание* 55](#_Toc334448344)

[*5.5 Целевые программы федерального, регионального и муниципального уровня* 56](#_Toc334448345)

[6 Комплексная оценка территории и её пространственная организация 60](#_Toc334448346)

[*6.1 Планировочная структура территории, природные элементы планировочного каркаса* 60](#_Toc334448347)

[*6.2 Планировочное районирование* 62](#_Toc334448348)

[*6.3 Функциональное зонирование* 63](#_Toc334448349)

[6.3.1 Жилые зоны (земли жилой застройки) 64](#_Toc334448350)

[6.3.2 Общественно – деловые зоны (земли общественно-деловой застройки) 64](#_Toc334448351)

[6.3.3 Производственные и коммунальные зоны (земли промышленности) 64](#_Toc334448352)

[6.3.4Земли общего пользования 64](#_Toc334448353)

[6.3.5 Земли транспорта, связи инженерных коммуникаций 65](#_Toc334448354)

[6.3.6 Зоны сельскохозяйственного использования 65](#_Toc334448355)

[6.3.7 Зоны водного фонда 66](#_Toc334448356)

[6.3.8 Зоны гослесфонда 66](#_Toc334448357)

[*6.4 Земельный фонд* 66](#_Toc334448358)

[*6.5 Жилищный фонд* 66](#_Toc334448359)

[7. Планировочные ограничения 68](#_Toc334448360)

[*7.1 Ограничения по условиям охраны культурного наследия* 68](#_Toc334448361)

[*7.2 Ограничения по условиям охраны природного комплекса* 72](#_Toc334448362)

[*7.3 Подверженность территории воздействию ЧС природного и техногенного характера* 75](#_Toc334448363)

[7.3.1 Характеристика опасностей природного характера 75](#_Toc334448364)

[7.3.2 Характеристика опасностей техногенного характера. Опасные производственные объекты 76](#_Toc334448365)

[7.3.2.1 Радиационная обстановка 76](#_Toc334448366)

[7.3.2.2 Химически опасные объекты 76](#_Toc334448367)

[7.3.2.3 Аварии на транспорте 76](#_Toc334448368)

[7.3.2.4 Чрезвычайные ситуации социально-биологического характера 77](#_Toc334448369)

[7.3.2.5 Взрывопожароопасные объекты 77](#_Toc334448370)

[8.Охрана окружающей среды 78](#_Toc334448371)

[*8.1Экологическая ситуация* 78](#_Toc334448372)

[8.1.1 Состояние воздушного бассейна 79](#_Toc334448373)

[8.1.2 Состояние водных ресурсов. Водопотребление 79](#_Toc334448374)

[8.1.3 Обращение с твердыми отходами 79](#_Toc334448375)

[8.1.4 Состояние природных ландшафтов и охрана растительного и животного мира 80](#_Toc334448376)

[8.1.5 Основные источники негативных воздействий 81](#_Toc334448377)

[9. Система обслуживания населения 85](#_Toc334448378)

[*9.1 Учреждения образования* 85](#_Toc334448379)

[9.1.1 Детское дошкольное образование 85](#_Toc334448380)

[9.1.2 Общеобразовательные школы 86](#_Toc334448381)

[9.1.3 Специальные учебные заведения и учреждения дополнительного образования 87](#_Toc334448382)

[*9.2 Учреждения здравоохранения и социального обеспечения* 88](#_Toc334448383)

[9.2.1 Амбулаторно-поликлиническое лечение 88](#_Toc334448384)

[9.2.2 Учреждения социального обеспечения 89](#_Toc334448385)

[*9.3 Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения* 90](#_Toc334448386)

[*9.4 Учреждения культуры и искусства* 91](#_Toc334448387)

[*9.5 Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания* 93](#_Toc334448388)

[9.5.1 Предприятия торговли 93](#_Toc334448389)

[9.5.2 Предприятия общественного питания, бытового обслуживания 93](#_Toc334448390)

[*9.6 Коммунальные объекты* 94](#_Toc334448391)

[10. Строительный комплекс 95](#_Toc334448392)

[*10.1 Производство строительных материалов* 95](#_Toc334448393)

[*10.2 Подрядно-строительные организации* 96](#_Toc334448394)

[*10.3 Жилищно-гражданское строительство* 96](#_Toc334448400)

[11. Инженерная инфраструктура 97](#_Toc334448401)

[*11.1 Водоснабжение и водоотведение* 97](#_Toc334448402)

[11.1.1 Водоснабжение 97](#_Toc334448403)

[11.1.2 Зоны санитарной охраны 98](#_Toc334448404)

[11.1.3 Водоотведение 98](#_Toc334448405)

[*11.2 Газоснабжение* 99](#_Toc334448406)

[*11.3 Теплоснабжение* 100](#_Toc334448407)

[*11.4 Энергоснабжение* 101](#_Toc334448408)

[*11.5 Связь* 101](#_Toc334448409)

[12. Транспортный комплекс 104](#_Toc334448410)

[*12.1 Внешний транспорт* 104](#_Toc334448411)

[12.1.1 Железнодорожный транспорт 104](#_Toc334448412)

[12.1.2 Водный транспорт 106](#_Toc334448413)

[12.1.3 Воздушный транспорт 106](#_Toc334448414)

[12.1.4 Автомобильный транспорт 106](#_Toc334448415)

[*12.2 Улично-дорожная сеть* 106](#_Toc334448416)

[12.2.1 Магистральные улицы и дороги 110](#_Toc334448417)

[12.2.2.Нагрузки на улично-дорожную сеть 111](#_Toc334448418)

[12.2.3 Искусственные сооружения 112](#_Toc334448419)

[12.2.4 Организация транзитного движения 112](#_Toc334448420)

[*12.3 Поселковый транспорт* 113](#_Toc334448421)

[12.3.1 Автомобильный парк посёлка 113](#_Toc334448422)

[12.3.2 Общественный транспорт 113](#_Toc334448423)

[12.3.3 Организация мест стоянки и долговременного хранения поселкового транспорта 116](#_Toc334448436)

[13. Инженерная подготовка территории 117](#_Toc334448437)

[*13.1 Вертикальная планировка* 117](#_Toc334448438)

[*13.2 Мероприятия по защите поселка от затопления и подтопления* 117](#_Toc334448439)

[*13.3 Мероприятия по благоустройству водоемов* 119](#_Toc334448440)

[14. Благоустройство 120](#_Toc334448441)

[*14.1. Искусственные покрытия* 121](#_Toc334448442)

[*14.2. Озеленение территории* 121](#_Toc334448443)

[*14.3 Благоустройство водотоков и водоёмов* 122](#_Toc334448444)

[*14.4 Малые формы* 123](#_Toc334448445)

[*14.5. Освещение* 124](#_Toc334448446)

[*14.6. Мусороудаление и мусоропереработка* 124](#_Toc334448447)

**ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный план р.п. Озинки Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области является документом, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Генеральный план разработан институтом ООО «СаратовзапсибНИИпроект - 2000» по заказу Администрации Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области в соответствии с муниципальным контрактом от 18.07.2012 г.№ 0160300024112000019-0229237-01.

Основанием для разработки генерального плана послужили:

* Положения статьи 9 Градостроительного кодекса РФ (ФЗ-190 от 29.12.2004г.);
* Положения закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. №131-ФЗ;
* Градостроительный Кодекс Российской Федерации, введённый в действие Федеральным Законом №191-ФЗ от 29.12.2004 г.;
* Положения закона Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности»;
* Земельный Кодекс Российской Федерации, введённый в действие Федеральным Законом №137-ФЗ от 25.10.2001 г.;
* Закон Саратовской области №78-ЗСО от 23.12.2004 г. «О муниципальных районах»;
* Постановление Саратовской областной Думы №67-2749 от 17.04.2002 г. «Об утверждении проекта границы объединенного муниципального образования Озинского района и проекта границы рабочего поселка Озинки»
* Закон Саратовской области №100-ЗСО от 27.12.2004 г. «О муниципальных образованиях, входящих в состав Озинского муниципального района».
* Техническое задание – приложение к муниципальному контракту.

Генеральный план – основной документ территориального планирования р.п. Озинки Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

В системе документов, составляющих законодательную базу национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России», документам территориального планирования муниципальных образований отведена важная роль.

В них на основе комплексного учёта всех сторон жизнедеятельности муниципальных образований происходит определение территорий, предназначенных под те или иные виды градостроительной деятельности – проживание, производство, рекреацию, сельское хозяйство.

В генеральном плане определены следующие сроки его реализации:

- исходный срок – 2013 г;

- первая очередь генерального плана р.п. Озинки, на которую планируются первоочередные мероприятия до 2023 г.;

- расчётный срок генерального плана р.п. Озинки, на который рассчитаны все планируемые мероприятия генерального плана – 2033-2038 г.г.;

- период градостроительного прогноза, следующий за расчётным сроком генерального плана р.п. Озинки, на который определяются основные направления стратегии градостроительного развития поселения – 2038-2043г.г.

Целью генерального плана является разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития рабочего поселка и его устойчивого развития как единой градостроительной системы.

Задачи разработки генерального плана:

• Проанализировать существующее положение территории;

• Выявить сильные и слабые стороны территории как единой градостроительной системы;

• Разработать прогноз развития территории;

• Разработать рекомендации и предложения по улучшению среды жизнедеятельности.

В основу разработки проекта генерального плана положен основной методологический принцип рассмотрения территории как совокупности четырёх систем – пространственной, социальной, экологической, экономической.

Показатели развития хозяйства, заложенные в проекте, частично являются самостоятельной разработкой проекта, а частично обобщают прогнозы, предложения и намерения органов государственной власти Саратовской области, различных структурных подразделений Администрации Озинского муниципального образования Озинского муниципального района, иных организаций.

Проектные решения генерального плана р.п. Озинки являются основанием для разработки документации по планировке территории поселения, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды и учитываются при разработке Правил землепользования и застройки. Проектные решения генерального плана р.п. Озинки на период градостроительного прогноза являются основанием для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также производственных зон. Проект генерального плана состоит из основного раздела - «Градостроительные решения» Пояснительная записка к проекту состоит 2-х томов Материалов по обоснованию проекта (Том 1) – «Современное состояние территории. Комплексный анализ проблем и направлений развития», (Том 2) – «Прогноз развития территории. Предложения по территориальному планированию» и « Положения о территориальном планировании».

**Работа выполнена следующими отделами института:**

Архитектурно-планировочный отдел;

Отдел газификации;

Отдел по водоснабжению и водоотведению;

Отдел теплотехники и вентиляции;

Отдел электроснабжения КИПиА;

Отдел охраны окружающей среды.

**Авторский коллектив проекта:**

С. Б. Щербакова – главный архитектор проекта;

А. А. Ормели – начальник архитектурно-планировочного отдела;

Д. Н. Змеев – начальник отдела по водоснабжению, канализации и санитарной очистке;

Д.Е. Орлов – начальник отдела ЭС;

В. В. Ушакова – главный специалист отдел ГС;

Д. Г. Субботин - главный специалист отдел ТС;

А. А. Алёшин – инженер I категории ООС;

С. А. Семёнов – инженер I категории, землеустройство;

Е. И. Гужова – инженер II категории, экономика;

Д. В. Мирбабаева - инженер II категории.

Графические материалы схемы разработаны с использованием ГИС «MapInfo», с использованием графических редакторов «Photoshop».

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводилась с использованием пакетов программ «MicrosoftOfficeSmall Business-2007», «Open Office.org. Professional. 2.0.1».

При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ООО «СаратовзапсибНИИпроект-2000».

**Список принятых сокращений:**

МО муниципальное образование

ДДУ детское дошкольное учреждение

ДОУ детское образовательное учреждение

МДОУ муниципальное дошкольное образовательное учреждение

МОУ муниципальное образовательное учреждение

СОШ средняя общеобразовательная школа

ООШ общая общеобразовательная школа

СТП схема территориального планирования

ЦРБ центральная районная больница

ФАП фельдшерский пункт

СДК сельский дом культуры

1. **Общая часть**

***1.1 Положение р.п. Озинки в системе расселения Озинского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области***

Озинский муниципальный район — компактный, один из самых больших по территории в Саратовской области, в течение длительного времени сохраняет основную часть населения и обеспечивает свое функционирование.

Рабочий поселок Озинки – административный центр Озинского муниципального образования Озинского муниципального района, расположен в степном Саратовском Заволжье, на берегах мелководной речки Чалыкла, на границе с Казахстаном.

Расселение населения в районе — это заселение в течение двух последних столетий территории бассейна р. Камелик, левого притока р. Большой Иргиз.

Характер самих селений во многом диктовался природными условиями. Они располагались рассредоточено, главным образом в долинах рек и верховьях гидрографической сети. Эта особенность проявляется и в сопредельных муниципальных районах Саратовской области.

Сложилось современное расселение в результате сложной трансформации традиционной сети сельских населенных мест. Самые существенные изменения — образование новых населенных пунктов и укрепление существующих за счет ликвидации (сселения) мелких поселений и отдельных жилых строений.

Наиболее ощутимые деструктивные изменения произошли в результате осуществления целенаправленной политики по отношению к сельским населенным пунктам, признанными «неперспективными», куда попали мелкие деревни и хутора, которые исстари были основой расселения.

Тем не менее, можно сделать вывод об относительной устойчивости системы сельского расселения района, ибо ни попытки реконструкции 1970‑80 годов, ни экономические реформы 1990-х годов не ввели систему в стадию серьезного упрощения. Тем не менее, значительную часть рядовых населенных пунктов можно отнести к категории деградирующих.

Относительно высокий естественный прирост сельского населения обеспечивал возможность, наряду с оттоком сельского населения в города, сохранение численности населения в сельской местности района.

Территориальные различия в плотности населения несущественные (2‑3 чел./км²), значительно плотнее заселена лишь местность прилегающая к р.п. Озинки.

Таким образом, структура расселения на территории района была основана на схожести условий земледельческого освоения, и может быть определена как линейная рассредоточенная.

Территориальная организация населения, выраженная в системах расселения, является производной мультипликационного эффекта синергии природных (экологических), демографо-популяционных, социальных и экономико-технологических элементов территориальной общественной системы. Системы расселения идентифицируются, исходя из наличия и тесноты разнообразных связей по взаимодействию в сети населенных пунктов. Формирование систем расселения определяется двумя доминантными факторами: самоорганизацией (реализация выгод экономико-географического положения) и социализацией (законодательно определенная организация местного самоуправления), действие которых приводит к упорядочению (разграничение и иерархиезация) элементов структуры.

На основе совокупности элементов планировочного каркаса района и его заполнения в районе выделяются 9 систем расселения местного уровня. Характеристики систем приведены в таблице 1.1.1.

***Таблица 1.1.1***

***Местные системы расселения, сформировавшиеся на территории Озинского муниципального района***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование системы | Численность населения на 01.01.200 г., чел.  | Ранг системы | Наименование опорного центра системы | Перечень населенных пунктов, входящих в состав системы | Наличие объектов социальной инфраструктуры | Основные направления хозяйственной деятельности | Наименование опорного центра системы расселения более высокого порядка, к которому тяготеет данная система |
| Больница, ФАП | СОШ | СДК, СК | НОШ, ДОУ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| I | Озинская | 13627 |  | р.п. Озинки | р.п. Озинкипос. Известковый заводпос. Непряхинпос. Столярыпос. Сланцевый Рудникс. Старые Озинкипос. Горныйпос. Карепановпос. Ленинский | ●-●●●●--● | ●-●-●●--- | ●-●-●●●●● | ●-●-●●-●● | Транспорт, промышлен-ность, непро-изводственная сфера, сельское хозяйство | г. Ершов |
| II | Балашинская | 1350 |  | с. Балаши | с. Балашидер. Камышлакпос. Северный | ●-● | ●-- | ●-- | ●-● | Сельское хозяйство | р.п. Озинки |
| III | Белоглинная | 1583 |  | пос. Белоглинный | пос. Белоглинныйс. Малаховкас. Меловоес. Солянка | ●-●● | ●--● | ●--● | ●--● | Сельское хозяйство | р.п. Озинки |
| IV | Липовская | 1321 |  | пос. Липовский | пос. Липовскийс. Самовольноес. Светлое Озерохут. Тимонино | ●●●- | ●●●- | ●●●- | ●●●- | Сельское хозяйство  | р.п. Озинки |
| V  | Новозаволжская | 822 |  | пос. Новозаволжский | пос.Новозаволжскийхут. Комсомольскийхут. Новая Холманкахут. Холманка | ●●-- | ●--- | ●--- | ●●-● | Сельское хозяйство | р.п. Озинки |
| VI | Озёрская | 908 |  | пос. Синегорский | пос. Синегорскийхут. Восточный | ●- | ●- | ●- | ●● | Сельское хозяйство | р.п. Озинки |
| VII | Первоцелинная | 1534 |  | пос. Первоцелинный | пос. Первоцелинныйхут. Бармотинохут. Ивановскийпос. Кузнецовскийс. Новочерниговкас. Петраки | ●---●- | ●---●- | ●---●- | ●--●●- | Сельское хозяйство | р.п. Озинки |
| VIII | Пигаревская | 947 |  | с. Пигари | с. Пигарис. Маслов-Орешин | ●● | ●- | ●● | ●- | Сельское хозяйство | р.п. Озинки |
| IX | Чалыклинская | 1005 |  | пос. Модин | пос. Модинхут. Миллерскийхут. Светлый Путьж.-д. ст. Чалыкла | ●●●- | ●--- | ●--- | ●●-- | Сельское хозяйство | р.п. Озинки |

В основу выделения систем расселения местного уровня положено обобщение населённых пунктов по наличию в них ряда элементов системы коммунально-бытового обслуживания, характеру трудовых и культурно-бытовых связей.

На территории Озинского муниципального района явно преобладают локальные системы расселения, сформировавшиеся в границах низового административно-территориального деления предшествующих периодов. Все они осуществляют связи по эпизодическому и частично периодическому обслуживанию напрямую с районным центром. Озинки замкнули на себя почти все функции по обслуживанию сельского населения района, сдерживая тем самым формирование и развитие периферийных центров межселенного обслуживания.

***1.2 Административно-территориальное деление***

Наличие территории и её размеры является одним из необходимых элементов статуса муниципального образования, поскольку местное самоуправление осуществляется только в его границах.

Правовую основу территориальной организации местного самоуправления на территории Озинского муниципального района Саратовской области составляют:

* Федеральный Закон №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Градостроительный Кодекс Российской Федерации, введённый в действие Федеральным Законом №191-ФЗ от 29.12.2004 г.;
* Земельный Кодекс Российской Федерации, введённый в действие Федеральным Законом №137-ФЗ от 25.10.2001 г.;
* Закон Саратовской области №78-ЗСО от 23.12.2004 г. «О муниципальных районах»;
* Закон Саратовской области №100-ЗСО от 27.12.2004 г. «О муниципальных образованиях, входящих в состав Озинского муниципального района».

В целях организации местного самоуправления на территории Озинского района Саратовской области, руководствуясь требованиями Федерального Закона №131-ФЗ Схемой территориального планирования Озинского муниципального района Саратовской области предложено преобразование изменениеграницы (и территории) Озинского муниципального образования. Необходимо окончательное закрепление границы МО в рамках Областного Закона.

В состав Озинского муниципального образования входят рабочий поселок Озинки и поселок Известковый завод (таблица 1.2.1).

***Таблица 1.2.1***

***Перечень населённых пунктов, входящих в состав Озинского МО***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенные пункты муници-пального образования | Расст.отнасел.пункта до центрамуниципального образования | год образо-вания насел.пункта | числен-ностьнаселения(чел.) | количест-водворов |
| р.п.Озинки | 0 | 1928 | 10400 | 2268 |
| пос. Извест-ковыйЗавод | 3 | 1930 | 62 | 24 |
| По МО |  |  | 10462 | 2292 |

Административным центром Озинского МО является р.п. Озинки. Общая протяженность внешней границы Озинского МО Озинского МР составляет 25827 м,общая площадь земель Озинского муниципального образования –2562,4га. Площадь р.п. Озинки составляет в соответствии с данными по экспликации городских земель (Форма 22-5) и 1108,8 га в соответствии с уточнёнными обмерами опорного плана.

Настоящий генеральный план действует для рабочего поселка Озинки.

***1.3 Историко-градостроительная справка***

Первые исторические сведения о Заволжских степях относятся к 16 веку.
В 17 веке на заволжские земли прибывали отставные офицеры и военные чины, которым цари дарили земли. Они обосновывали хутора и принимали оседлый образ жизни.

Первые селения на территории Озинского района появились в начале XVIII в. (с. Новочерниговка). Население Озинских степей было немногочисленным и состояло в основном из крестьян, бежавших из Тульской, Саратовской губернии и Украины.

Наиболее интенсивно осваивалась и заселялась территория Озинского района в XIX-XX вв. (см. таблицу 1.3.1.).

***Таблица 1.3.1***

***Время основания некоторых населенных пунктов Озинского района***

|  |  |
| --- | --- |
| **Название населенного пункта** | **Год основания** |
| с. Новочерниговка | 1748 |
| с. Солянка | 1805 |
| пос. Новозаволжский | 1854 |
| с. Меловое | 1858 |
| с. Пигари | 1864 |
| с. Старые Озинки | 1873 |
| пос. Модин | 1875 |
| с. Малаховка | 1880 |
| хут. Миллеровский | 1880 |
| **ж.-д. ст. Озинки** | **1910** |
| ж.-д. ст. Чалыкла | 1914 |
| хут. Светлый Путь | 1935 |
| пос. Сланцевый Рудник | 1938 |
| пос. Первоцелинный | 1954 |
| пос. Белоглинный | 1954 |

В 1837 г. в Заволжье были образованы три уезда: Николаевский, Новоузенский и Царевский. Озинки вошли в Новоузенский уезд.

В 1850 г. образовалась Самарская губерния, Николаевский и Новоузенский уезды отошли к ней и пребывали в ее составе до 1918 г. Затем они снова отошли к Саратовской губернии.

В 1854 г. после Севастопольской битвы, отставные офицеры царской армии получили земельные наделы по р. Чалыкла и Солянка. Хутора возникшие здесь стали называться по фамилиям хозяев: Карепанов, Муравлев, Овчинников, Бенардаки и т.д.

Слово «Озинки» - уйгурского происхождения. «Озаки» - означает «прошлогодняя стоянка». Хутор Озинский основан в [1873 году](http://ru.wikipedia.org/wiki/1873_%D0%B3%D0%BE%D0%B4).

В 1891 г. проложена узкоколейная железная дорога (ж.-д. ст. Озинки), но с возрастающими нагрузками она не справлялась. С 1894-1913 гг. она была перестроена на ширококолейную. В 1910 г. была учреждена железнодорожная станция Озинки. При станции была казарма, полуказарма, станционная будка с 3 дворами. Со строительством железной дороги численность населенного пункта увеличивалась, так как жители переселялись ближе к станции.

14 января 1926 г. в Озинках организован узел связи.

Озинский район образован в 1928 году на землях Новоузенского и Николаевского уездов Самарской губернии.

В декабре 1927 г. в Озинском районе 10 школ, 4 избы-читальни, 2 библиотеки, 5 народных домов, 2 фельдшерско-акушерских пункта — в волостном центре с. Балаши и пос. Озинки (Балашинская волость).

17 июля 1928 г. Балашинская волость была преобразована в Озинский район с центром — ж.-д. ст. Озинки. В 1940 г. Озинки получили статус рабочего поселка.

В окрестностях посёлка находится [военный аэродром](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%BE%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%B0%D1%8D%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%80%D0%BE%D0%BC)[Озинки](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9E%D0%B7%D0%B8%D0%BD%D0%BA%D0%B8_%28%D0%B0%D1%8D%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%80%D0%BE%D0%BC%29), заброшенный в [1998 году](http://ru.wikipedia.org/wiki/1998_%D0%B3%D0%BE%D0%B4).

***1.4 Геополитическая обстановка***

Саратовская область расположена на юго-востоке Восточно-Европейской равнины в Нижнем Поволжье.

Саратовская область входит в состав Приволжского федерального округа. На севере граничит с Самарской, Ульяновской и Пензенской областями, на западе — с Воронежской и Тамбовской областями, на юге — с Волгоградской областью и на востоке — с Республикой Казахстан и Оренбургской областью. Общая протяжённость границ составляет свыше 3500 км.

Территория Саратовской области обслуживается транспортной инфраструктурой, которая интегрирована в транспортную сеть Приволжского федерального округа и в Европейскую часть России, и включает в себя 5 видов транспорта – железнодорожный, трубопроводный, транспорт автомобильных дорог, воздушный и речной транспорт.Основой экономики региона должно стать использование геополитического положения, а именно создание комплекса производств, связанных с перевозками.

Однако инвестиционный потенциал региона используется не в полной мере – проблема не только региона, но и всей Российской Федерации,

Экономико-географическое положение (ЭГП) Озинского муниципального района — в первую очередь, его положение по отношению к другим районам Саратовской области и страны и удобство осуществления транспортных связей с ними — одно из главнейших условий развития территории, то есть ее основной нематериальный актив.

Именно экономико-географическое положение определяет темпы и масштабы развития территории, а также, в значительной мере, отраслевую направленность ее хозяйства в части тех отраслей, которые в той или иной мере участвуют в составе региональных или более широких хозяйственных связей.

В этом отношении ЭГП Озинского муниципального района оценить однозначно как благоприятное или не благоприятное не представляется возможным. ЭГП Озинского муниципального района описывается через соотношение его позитивных и негативных черт (таблица 1.4.1.).

Таблица 1.4.1

|  |  |
| --- | --- |
| Позитивные черты | Негативные черты |
| расположение на Сыртовой равнине в условиях спокойного слаборасчленённого рельефа;положение на главной субширотной планировочной и транспортной оси региона;приграничность (государственная граница с Казахстаном);наличие железнодорожного сообщения по линии Саратов – Уральск. | засушливость климата и отсутствие на территории муниципального района надежных водоисточников;значительная удаленность от регионального центра (около 300 км) и межрайонного центра (более 100 км);периферийность (удаленность от основных экономических центров области). |

Приведенные характеристики географического положения района позволяют оценить его, в основном, как благоприятное для последующего развития в нем традиционных отраслей агропромышленного и строительного комплексов, а также международных транзитных функций.

В целом, экономико-географическое положение района имеет возможности к улучшению. Реализовать эти возможности можно улучшая транспорентность границ района, путем усиления существующих и формирования новых автодорожных выходов в соседние территориальные системы, прежде всего меридионального и субмеридионального направлений.

Далее будут рассмотрены возможности развития территории рабочего поселка, дан подробный анализ проблем и направлений развития Муниципального образования в рамках Озинского муниципального района и Саратовской области.

***1.5 Взаимосвязи с соседними муниципальными образованиями***

Взаимосвязи Озинского муниципального образования сформированы под влиянием многих факторов: географического положения в районе, исторического наследия, экономического положения, транспортного каркаса района, наконец, количества населения.

Все эти факторы, в свою очередь, находясь под влиянием друг друга, формируют положение р.п. Озинки Озинского МО в Озинском муниципальном районе.

 Основа усовершенствования структуры сельского расселения — дорожное строительство, для обеспечения устойчивой и удобной связи со своим райцентром, что является необходимым условием обеспечения культурно-бытового обслуживания сельского населения и удовлетворения его прочих запросов, связанных с общением с жителями других населенных пунктов. Кроме того, важно повышение степени благоустройства сельских населенных пунктов и общий уровень комфортности проживания.

 Исторически сложившийся планировочный каркас, современная планировочная структура и функциональное зонирование Озинского муниципального района находятся в тесной взаимосвязи с планировочной структурой Дергачёвского, Краснопартизанского, Пугачёвского и Перелюбского районов. Южная часть территории района граничит с Республикой Казахстан.

Важное значение в формировании взаимосвязи с соседними муниципальными районами принадлежит транспортным планировочнымосямпервого и второго порядка.

Главный планировочный узел сформировался в р.п. Озинки на пересечении главных и второстепенных автотранспортных, железнодорожных и ландшафтных планировочных осей.

Транспортной осью первого порядка является участок автодороги федерального значения Саратов - Энгельс - Ершов - Озинки - гр. Казахстана. Планировочная ось в пределах Озинского района пересекает южную часть территории в широтном направлении. Дорога имеет III техническую категорию, протяженность в пределах района — 48,45 км, покрытие усовершенствованное.Автодорога связывает территорию Озинского муниципального района с областным центром, обеспечивает транспортный выход на территорию смежного Дергачёвского района, выполняет функции основной внешней связи.

Посредством планировочных осей второго порядка планировочная структура района соединяется с каркасом одноимённых структур соседних районов, обеспечивая внутрирайонные межпоселковые связи.

Озинский муниципальный район является одним из сельскохозяйственных районов в левобережной зоне Саратовской области.

Рабочий поселок Озинки является организационно-хозяйственным центром с выраженными агропромышленными функциями. Здесь сосредоточены ведущие агропромышленные предприятия района по переработке сельскохозяйственной продукции, предприятия лёгкой и пищевой промышленности, предприятия строительной отрасли, предприятия по обслуживанию и эксплуатации автомобильного и железнодорожного транспорта, а также учреждения периодического культурно-бытового обслуживания населения. В настоящее время посёлок выполняет функции административного центра района и опорного центра районной системы расселения.

1. **Природно-ресурсный потенциал территории**

***2.1 Особенности географического положения***

Рабочий поселок Озинки расположен на востоке Саратовского степного Заволжья, вблизи Казахстана. Р.п. Озинки является административным центром Озинского муниципального района и находится в юго-западной части района в верхнем течении р. Большая Чалыкла в 291 км от г. Саратова.

Территория рабочего поселка Озинки в южной и восточной части ограничена рекой Чалыкла, в северной части – территорией аэродрома и пашней, на западе – автодорогой.

Поселок находится на железнодорожной станции Озинки, ветки Саратов-Уральск Приволжской железной дороги, разделяющей рабочий поселок Озинки на северную и южную части. Основной автомобильной магистралью, связывающей р.п. Озинки с областным центром, является асфальтовая дорога, выходящая на магистраль Саратов-Уральск.

Поселок Озинки возник в середине 18-го века во время массового заселения степного Заволжья.

Население поселка занималось в основном сельским хозяйством.

Рабочий поселок Озинки представляет собой центр крупного сельскохозяйственного района.

Природно-ресурсный потенциал территории р.п. Озинки Озинского муниципального района определяется:

в первую очередь — аккумулятивно-эрозионной, пологоволнистой равнинной территорией с водораздельными поверхностями, разделёнными небольшими эрозионными понижениями с пологими склонами, с континентальным климатом и преимущественным распространением каштановых почв с солонцовыми комплексами, которые в основном используются под богарное земледелие и под пастбища;

во вторую очередь ― приуроченностью полезных ископаемых к толще осадочных пород различного возраста и представленными в основном группой строительных материалов (суглинки, глины, мел, глауконитовые пески, песчанистые мергели);

в третью очередь ― низким процентом лесистости, бедностью поверхностными водами и региональным распространением высокоминерализованных подземных вод ограничивающих размещение здесь водоёмких промышленных предприятий и освоения территории.

***2.2 Климат***

Климат рабочего поселка по температурным условиям, влажности воздуха и количеству выпавших осадков имеет ясно-выраженный континентальный характер.

Континентальность климата обусловливается значительной отдаленностью территории от северо-западных морей и близостью огромных пространств азиатских сухих степей и полупустынь.

Климат характеризуется холодной, малоснежной зимой и жарким, сухим летом, быстрым переходом от зимы к лету, неустойчивостью и дефицитностью атмосферных осадков, сухостью воздуха и интенсивностью испарения.

Равнинный рельеф способствует проникновению на территорию различных воздушных масс. Зимой сюда приходит холодный, сухой, континентальный воздух сибирского антициклона и усиливает суровость климата. Летом наблюдается приток воздушных масс с Атлантического океана, однако, пройдя над разогретой поверхностью Русской равнины, они теряют свойства морского воздуха, нагреваются и мало влияют на снижение летней жары. В течение всего года не исключается возможность проникновения арктического воздуха с севера. Зимой он еще более усиливает мороз, летом приносит прохладу, а весной и ранней осенью — заморозки.

Среднемесячный температурный режим, а также месячные максимум и минимум (многолетние) можно проследить по ниже следующей таблице:

***Таблица 2.2.1***

***Температурный режимр.п. Озинки (средняя месячная температура, абсолютный максимум температуры, абсолютный минимумтемпературы)***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Месяцы** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** | **Год** |
| Средняя t-ра,ºC | -13.4 | -13.1 | -6.6 | 5.4 | 15.1 | 20.3 | 23.0 | 20.3 | 13.2 | 5.0 | -3.1 | -10.1 | 47 |
| Абсолютный максимумt-ры,ºC | 5 | 3 | 16 | 30 | 34 | 40 | 40 | 39 | 38 | 27 | 18 | 7 | 40 |
| Абсолютный минимумt-ры,ºC | -4,1 | -42 | -32 | -19 | -7 | -1 | 4 | 0 | -7 | -17 | -29 | -39 | -42 |

Средняя годовая температура воздуха +4,7ºС, самым теплым месяцем года является июль, имеющий среднюю температуру +23,0ºС и максимальную температуру +40,0ºС.

Минимальные температуры приходятся на январь-февраль месяцы.

Средняя многолетняя амплитуда колебания температуры воздуха для Озинок составляет 82ºС.

Территория р.п. Озинки располагается в зоне засушливого климата и недостаточного увлажнения. При сумме активных температур 2800–3000° гидротермический коэффициент составляет 0,5-0,6.

Продолжительность безморозного периода составляет 144 дня.

Первые ранние заморозки зарегистрированы в среднем27/IX, ранние – 29/VIII, поздние – 18/X. Конец минусовых температур в среднем приходится на 5/V, ранняя дата – 13/IV, поздняя – 28/V.

Циркуляция воздушных масс в атмосфере тесно связана с тепловым режимом поверхности и изменяется в зависимости от времени года.

Ветровой режим не постоянен, однако резко выраженного характера в направлении ветра нет. Наиболее значительно выражены ветры восточные и юго-западные, имеющие в годовом режиме 14,3%. Средняя годовая скорость ветра 4,7 м/сек.

Суховеи преобладают в летний период времени с апреля по сентябрь месяц.

Находясь на крайнем востоке, в наиболее засушливой части Саратовской области, р.п. Озинки имеет среднегодовое количество осадков 317 мм.

За теплый период года в Озинках выпадает 190 мм осадков, за холодный – 127 мм.

Снежный покров держится с 3-ей декады ноября и до первой декады апреля. Высота снежного покрова не велика и достигает максимума (25 см) в первой декаде марта.

Наибольшие величины влажности наблюдаются в осенние, зимние и весенние периоды.Средняя годовая абсолютная влажность воздуха 5,4 мм, относительная влажность – 69%.Не соответствие количества выпадающих осадков и испарения приводит к исключительно высокому дефициту влажности воздуха.

Таким образом, по агроклиматическому районированию Саратовской области территория р.п. Озинки Озинского муниципального образования Озинского муниципального района относится к засушливому району и имеет такие отрицательные стороны, как засушливость и сухость, что, в свою очередь, требует обязательного проведения всех мероприятий по накоплению и сохранению влаги. В целом же климатические условия рабочего поселка планировочных ограничений не вызывают и достаточно благоприятны для промышленного и гражданского строительства.

***2.3 Орография***

Озинский муниципальный район приурочен к Западному склону Общего Сырта, где в рельефе преобладают плоские холмы и массивные возвышения, сложенные городскими и меловыми породами.

Общее падение рельефа в самом рабочем поселке идет с северо-запада на юго-восток.

Территория проектируемого района представляет спокойный пологий склон с падением рельефа от 112 м абсолютной высоты на севере до 87 м на юге. Межкупольные понижения выполнены отложениями верхнего мела – 150 метровая толща мела и сенона,сантона и палеогена.

С северо-запада на юго-восток от двух прудов в направлении к железнодорожному депо поселок пересекает небольшой овраг, имеющий постоянный сток воды в весеннее время. Овраг имеет крутые обнаженные берега со следами сползания.

***2.4 Рельеф***

Микрорельеф на территории района на водораздельных плато представлен в виде небольших различной формы слабо выраженных повышений и понижений, а на склонах — многочисленными потяжинами и лощинами.

Овражно-балочная сеть представляет собой слабо развитую систему оврагов и балок различной формы и протяженности.

Овражно-балочная сеть представлена смытыми и намытыми почвами балок и оврагов, а также обнаженными рыхлыми породами по берегам рек. Овражно-балочные комплексы находятся под воздействием потоков поверхностных вод, они имеют небольшую мощность гумусового горизонта и частично пригодны под пастбища со строго нормированным выпасом.

Расчлененность территории составляет 0,2-0,4 км/км2, что позволяет отнести её к слабо и умеренно расчленённой. Глубина местных базисов эрозии над речной долиной составляет до 100 м.

Таким образом, большая часть территории муниципального образования по своим орографическим условиям благоприятна для промышленного и гражданского строительства, а также для сельского хозяйства (механизированная обработка почвы и посевов возможна повсеместно, за исключением некоторых участков вдоль оврагов, расчленённых промоинами и отвержками оврагов, а также покатых склонов холмов на отрогах Общего Сырта).

***2.5 Почвенный покров***

Озинский район расположен в засушливой степной зоне Низкой Сыртовой равнины, где в почвенном покрове преимущественное распространение получили каштановые почвы с их разновидностями от тёмно-каштановых до светло-каштановых солонцеватых, среди которых пятнами разной густоты встречаются вкрапления солонцов.

Почвы формировались в условиях неустойчивого и недостаточного увлажнения атмосферными осадками. Основными особенностями почвенного покрова района являются: невысокая гумусированность, наличие засолённости, незначительная комплексность.

В почвенном отношении Озинский район характеризуется сравнительным однообразием, определяющимся до некоторой степени климатом. Наибольшее распространение в этом районе имеют каштановые почвы и тёмно-каштановые. Они занимают все повышенные платообразные водоразделы сыртов и их склоны преимущественно северной экспозиции и мало отличаются от южных черноземов. Содержание гумуса в них колеблется от 3,5 до 5%.

По механическому составу эти почвы различны. Помимо тяжелосуглинистых, наиболее распространены супесчаные разности, в особенности по речным долинам. Среди почвенных разновидностей наблюдается засоленные и загипсованные почвы, особенно в южной части района. Эти почвы достаточно плодородны и пригодны для возделывания почти всех сельскохозяйственных культур и, прежде всего, такой ценнейшей культуры, как яровая пшеница – её твердых и сильных сортов.

Значительное распространение в Озинском районе имеют почвы солонцовых комплексов. Агропроизводственная ценность солонцовых комплексов находится в зависимости от удельного веса солонцов в почвенном покрове. Комплексы почв с содержанием солонцов до 20-25% могут быть включены в севооборотные массивы при условии агробиологической мелиорации солонцов. Последние заключается в глубокой вспашке (лучше трехъярусной) с тем, чтобы вывернутый на поверхность солонцовый горизонт подвергался воздействию почвообрабатывающих орудий и атмосферных осадков, а также севооборотами с пропашными культурами и травами.

Солонцовые комплексы с высоким содержанием солонцов от 30 до 50% являются малоплодородными. Они могут быть использованы под залужение посевами многолетних трав или в лугово-пастбищные севообороты. Солонцовые почвы малогумусны, бедны питательными веществами, безструктурны или малоструктурны, имеют неблагоприятные для сельскохозяйственных целей воднофизические свойства и остро нуждаются в органических и минеральных удобрениях.

Каштановые комплексы почв с содержанием солонцов от 25 до 50% являются малопригодными для распашки и могут быть использованы под залужение посевами многолетних трав или в лугово-пастбищных севооборотах. Почвы малогумусны, бедны питательными веществами, бесструктурны и малоструктурны, имеют неблагоприятные для сельскохозяйственных растений водно-физические свойства и остро нуждаются в органических и минеральных удобрениях. На таких почвах, в целях улучшения их качества и сохранения почвенного плодородия, необходимо регулярное проведение ряда агротехнических, агрохимических и лесомелиоративных мероприятий. Таких почв на территории района более 8%. Сформировались они на плато, пологих и покатых склонах водоразделов, слабоволнистых надпойменных террасах рек. Образование этих почв связано с наличием микрорельефа и засолённостью подстилающих пород.

На надпойменных террасах рек, в предбалочных понижениях, в замкнутых понижениях типа падин и западин встречаются лугово-каштановые почвы. Они сформировались в условиях поверхностного увлажнения, большей частью сопровождаемые повышенным грунтовым увлажнением (грунтовые воды на глубине 3-7 м) и используются под сенокосы и пастбища. Растительность образует здесь более сомкнутый покров, состоящий из разнотравно-полукустарниково-злаковой растительности.

Таким образом, доминирующие в почвенном покрове каштановые почвы достаточно плодородны и пригодны для возделывания большинства сельскохозяйственных культур, однако ввиду засушливости климата и засолённости грунтов их потенциал относительно невысок.

***2.6 Гидрография и гидрология***

В 6 км юго-западнее р.п. Озинки берет начало речка Чалыкла, которая протекает по южной, юго-восточной и восточной окраине поселка.

Чалыкла является левым притоком р. Камелик. Протяженность речки составляет 56 км, площадь водосбора равна 512 км2.

В верховьях реки русло имеет вид оврага с крутыми обрывистыми склонами. Севернее пос. Озинки долина реки расширяется до 2 км, а около дер. Пигари ширина её достигает 6 км. Общее направление течения реки соответствует уклону местности с юга-востока на северо-запад. Уклон равен 0,0008. Постоянного водотока река не имеет, русло расчленено на серию отдельных плесов, длина которых достигает 3-4 км. Скорость течения реки — 0,1 м/с. Половодье связано с весенним таянием снега и наблюдается в марте, апреле. Минерализация воды в реке зависит от разгрузки в неё подземных вод той или иной минерализации. В основном минерализация не превышает 1 г/л. В зависимости от времени года минерализация воды в реке колеблется в широких пределах от 200 до 1000 мг/л и более. Большие значения минерализации речных вод наблюдаются в период летней и зимней межени.

Речка Чалыкла в пределах Озинок представляет собой небольшую степную речку, сильно мелеющую в летний период времени. Питается речка талыми водами во время весеннего снеготаяния. В летний период времени уровень воды в речке поддерживается рядом небольших плотин.

***2.7 Геологическое строение и гидрогеологические условия***

Территория Озинского района расположена в восточном Заволжье, в пределах сухой степи, на границе с Казахстаном. В основном территория района находится на Низкой Сыртовой равнине.

*В геологическом строении территории* Озинского района принимают участие породы пермского, юрского, мелового, палеогенового, неогенового и четвертичного возрастов. Наиболее древние соленосные породы, относящиеся к кунгурскому ярусу нижней перми, вскрыты буровыми скважинами.

На дневной поверхности обнажаются неогеновые и четвертичные образования. Лишь в зоне Озинского, Гремученского и др. соляных куполов наблюдаются выходы более древних пород — юрского, мелового и палеогенового возрастов.

Отложения неогенового возраста развиты почти повсеместно и представлены акчагыльскими песками и глинами и апшеронскими морскими и континентальными сыртовыми отложениями (глины, пески).

Четвертичные отложения развиты в районе повсеместно и выполняют долины рек, оврагов и балок и их склонов, залегая на различных по возрасту породах. Отложения представлены средне–верхнечетвертичными и современными аллювиальными, элювиальными и делювиальными образованиями.

Современные аллювиальные отложения слагают русла и поймы рек и выстилают днища балок. Отложения представлены супесями и суглинками жёлто-серыми и тёмно-серыми, пылеватыми, гумусированными, с прослойками и линзами песка.

Элювиально-делювиальные отложения на неогеновых (сыртовых) глинах распространены повсеместно на водораздельных поверхностях и склонах речных долин. Отложения представлены жёлто-бурыми суглинками, содержащими обломки местных пород.

*По гидрогеологическому районированию территория* Озинского района принадлежит к северной окраине Прикаспийского артезианского бассейна, его северо-восточной части − Большеиргизскому гидрогеологическому району. Район характеризуется неблагоприятными условиями для формирования пресных подземных вод: засушливостью климата, малым количеством атмосферных осадков при большой их испаряемости, обусловленным соляно-купольной тектоникой с разрывными нарушениями, гидрогеологическое значение которых до настоящего времени в основном не выяснено. Пресные и солоноватые подземные воды заключены в аллювиальных неогеновых, палеогеновых и верхнемеловых отложениях.

Водоносный горизонт современных и верхнечетвертичных аллювиальных отложений развит в долине р. Чалыкла и крупных балках. Водовмещающими породами являются рыхлые суглинки, пески кварцевые, мелко- и среднезернистые. Поток направлен к руслу реки и вниз по течению. Нижним водоупором являются глины акчагыльского возраста. По составу воды с низкой минерализацией − гидрокарбонатные, гидрокарбонатно-хлоридные. Солоноватые воды имеют хлоридный, хлоридно-сульфатный состав и эксплуатируются только шахтными колодцами. Небольшая мощность водоносного горизонта и низкие фильтрационные свойства водовмещающих пород, а также довольно пёстрая минерализация затрудняют его использование для водоснабжения.

Озинский район характеризуется неблагоприятными гидрогеологическими условиями. Большая часть района входит в Сыртовую равнину в пределах которой развиты солёные воды неогеновых отложений.

Запасы пресных и слабосолоноватых вод весьма ограниченны, однако воды могут быть использованы для улучшения водоснабжения населенных пунктов. На остальной территории хозяйственно-питьевое водоснабжения следует базировать на поверхностных водах, путем строительства искусственных водоемов, каптируя их за нижним бьефом плотины колодцами, а также за счет опреснения соленых подземных вод.

***2.8 Биологическое разнообразие***

По геоботаническому районированию территория Озинского района преимущественно расположена в подзоне южных сухих типчаково-ковыльно-бедноразнотравных степей, для которых характерно господство в травостое засухоустойчивых дерновинных злаков: ковыли, создающие серебристый летний фон степи, типчак, тонконог, житняк и др. На большей части территории района весной и в начале лета заметную роль играют эфемеры (тюльпаны, лук гусиный).

В целом растительность очень скудная и носит все признаки сухой злаковой степи и зоны полупустынь. Лесных угодий, за исключением государственных лесозащитных полос, здесь нет. По берегам прудов, озер и в долинах рек иногда встречаются кустарниковая растительность.

Травянистая растительность редкая и не образует сплошного покрова. Разнотравье бедное, преимущественно засухоустойчивое. Травы к июлю месяцу высыхают, и создается общий вид буровато–серой полупустыни. Животный мир представлен в основном грызунами.

На солонцеватых каштановых и комплексных почвах встречаются белополынно-типчаковые, ромашково-типчаковые пустынные комплексные степи. Основу травостоя в них образуют типчак и белая полынь. В меньшем обилии встречаются прутняк простертый, полынь австрийская, мятлик луковичный, костер растопыренный, роль которых возрастает при антропогенном нарушении. Данный тип степей в районе слабо пострадал от распашки, но отдельные участки сильно трансформированы в результате перевыпаса скота.

В понижениях, имеющих более благоприятные условия увлажнения развиваются разнотравно-типчаково-злаковые ассоциации. Здесь растут пырей осока, лисохвост, бекмания, имеющие хорошие сенокосные качества. На солонцах встречаются однолетние солянки и эфемеры.

Леса практически отсутствуют, лесистость района составляет 0,35% от площади района, при средней лесистости левобережной части Саратовской области 2,4%. Естественная древесная растительность встречается небольшими участками по долинам рек и по балкам. В основном она представлена ветлой и кустарниками (ива, шиповник, тёрн, смородина золотистая).

Искусственные древесные насаждения в виде лесополос представлены вязом мелколистным, акацией жёлтой, лохом, клёном ясенелистным. В балках и оврагах можно встретить насаждения из ветлы, тополя и дуба.

Животный мир территории Озинского района относительно небогат. В условиях сухостепной зоны животные занимают различные типы ландшафтов, однако предпочитают стации со сложным микрорельефом и с высоким проективным покрытием. Животные населяют разнообразные варианты биотопов, преобразованных под воздействием антропогенных факторов и имеющих четко выраженные экотонные свойства.

Млекопитающие зональных степных местообитаний немногочисленны. Основными представителями степных ценозов являются заяц русак, суслики, тушканчики, хомяки; встречаются обыкновенная слепушонка, обыкновенная полевка, из хищников обычны обыкновенная лисица и корсак, степной хорёк. Среди копытных животных можно встретить сайгака, косулю, переходящих и мигрирующих из других районов и областей.

Видовой состав птиц, приуроченных к степным ландшафтам, сравнительно небогат. Объясняется это простой структурой биоценозов, а также изменением облика степей в связи с их распашкой. Из птиц наиболее ценные — дрофа, стрепет, куропатки. Из хищных птиц встречается пустельга, степной лунь, степной орёл, курганник. К редким видам, обитающим на территории района, также относятся: стрепет, ушастый ёж, степной хорь, барсук, степной сурок.

Создание на территории района многочисленных прудов и водохранилищ послужило одной из причин повышения видового обилия и численности многих водоплавающих и околоводных птиц. В прибрежных камышовых зарослях водохранилищ и прудов гнездятся водоплавающие птицы: утки (кряква, чирок, лысуха), цапля белая, серая. Практически во всех реках и прудах водится ондатра.

Таким образом, на территории района отмечается высокая преобразованность природных территориальных комплексов. Зональная естественная растительность злаковых степей заменена агрофитоценозами и полезащитными лесными полосами.

При практическом отсутствии естественных лесов искусственные древесные насаждения в виде приовражных, прибалочных, полезащитных лесополос создают мозаичность территории и играют немаловажную роль в развитии биоразнообразия и экологической устойчивости территории.

**3. Демография и трудовые ресурсы**

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал территории. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых в производстве, необходимые объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

Административным центром Озинского МР и Озинского муниципального образования является рабочий поселок Озинки– это самый крупный населённый пункт по численности населения в Озинском муниципальном районе, на его долю приходится 48,4 % населения.

Население р.п. Озинки многонациональное. Преобладает русское население (69%), доля казахов в сельской местности составляет18% населения.Национальный состав р.п. Озинки представлен в таблице 3.1.

***Таблица 3.1***

***Национальный состав населения р.п. Озинки (человек)***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Русские | ***6988*** | Казахи  | ***1858*** | Курды | ***21*** |
| Украинцы | ***336*** | Азербайджанцы | ***37*** | Даргинцы | ***70*** |
| Белорусы | ***55*** | Башкиры | ***58*** | Кумыки | ***9*** |
| Татары | ***346*** | Армяне | ***29*** | Другие | ***655*** |

По данным на начало 2011 года численность населения р.п. Озинки составила 9250 человек (таблица 3.2).

***Таблица 3.2***

***Абсолютные и относительные показатели по р.п. Озинки***

| **Наименование****населенного пункта** | **Пло-****щадь, га** | **Числен-ность населения на 01.01. 2011 г., человек** | **Плот-ностьнаселе-ния на 01.01. 2011 г., чел./га** | **Количество дворов** | **Газифицировано домов** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **р.п. Озинки** | **1108,8** | **9250** | **8,3** | **2268** | **4479** |

Озинский муниципальный район — компактный, один из самых больших по территории в Саратовской области, в течение длительного времени сохраняет основную часть населения и обеспечивает свое функционирование.

Анализ демографических особенностей района позволяет отметить следующее:

* с момента переписи 1989 г. население сократилось на 3,3 тыс. человек, то есть на 12,1 %, причем рост не наблюдался даже в начале и середине 1990-х гг., когда в область был приток мигрантов после распада СССР;
* с 2000 г. численность населения стала относительно быстро сокращаться, что объясняется прежде всего отрицательными показателями миграции сельского населения;
* наметился переход возвратной структуры населения от стационарной к регрессивной.

***Таблица 3.3***

***Динамика изменения численности населения за 9лет (2003-2011 гг.)в***

***р.п. Озинки и Озинском муниципальном районе***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населённого пункта** | **2003** | **2004** | **2005** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** |
| р.п. Озинки | 9800 | 9800 | 9961 | 10085 | 10158 | 10313 | 10386 | 9250 | 9250 |
| Озинский МР | 23300 | 23200 | 23200 | 22900 | 22600 | 21729 | 20859 | 19989 | 19100 |

Для районного центра – р.п. Озинки, характерна положительная динамика общей численности населения, за исключением последних двух лет (2010 и 2011 гг.). В целом, за 7 лет (с 2003 по 2009 гг.) население рабочего поселка увеличилось на 5,9%, затем наблюдается спад численности населения, что наглядно представлено на графике (рисунок 3.1).

***Рисунок 3.1 Динамика численности населения р.п. Озинки***

***(2003-2011 гг.)***

По сравнению с 2009 годом, в 2010 г. численность населения уменьшилась на 10,9%и остается быть стабильной на протяжении 2 лет (2010-2011 гг.).

Демографическая ситуация в р.п. Озинки продолжает оставаться непростой.

С 1990-х годов для р.п. Озинки, как и Саратовской области и страны в целом, характерна чётко выраженная естественная убыль населения, сложившаяся под влиянием низкой рождаемости и высокой смертности.

В р.п. Озинки рождалось 4,8 ребенка на 1 тысячу населения в 2005 г., в 2010 году этот показатель увеличился до 7,7. Показатель рождаемости стабилизировался на достаточнонизком значении, далеко не обеспечивающим простого воспроизводства населения поселка.Факторами низкой рождаемости выделяются: финансово-экономический кризис 2008 года, рост экономической активности населения, утрата традиции многодетности, и другие.

Динамика основных показателей воспроизводства населения р.п. Озинки за 6 лет приводится в таблице 3.4.

***Таблица 3.4***

***Динамика основных показателей воспроизводства населения***

***(2005-2010 гг.)***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2005** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** |
| Рождаемость, человек | **48** | **48** | **71** | **69** | **67** | **71** |
| в том числе в расчёте на 1000 человек населения | 4,8 | 4,8 | 7,0 | 6,7  | 6,5 |  7,7 |
| Смертность, человек | **64** | **58** | **50** | **82** | **70** | **68** |
| в том числе в расчёте на 1000 человек населения | 6,5 | 2,5 | 4,9 | 8,0 | 6,7 | 7,4 |
| Естественный прирост, человек | **-16** | **-10** | **21** | **-13** | **-3** | **3** |
| в том числе в расчёте на 1000 человек населения | -1,6 | 2,2 | 2,1 | -1,2 | -0,2 | 0,3 |

Рост уровня смертности в последние десятилетия является характерной тенденцией практически всех экономически развитых стран, что обусловлено увеличением продолжительности жизни и старением населения. Вр.п. Озинки и Саратовской области и России в целом, этот процесс достиг недопустимо крупных масштабов и протекал на фоне сокращения продолжительности жизни населения.

В р.п. Озинки за последние годы, коэффициент смертности населения по-прежнему остается быть высоким, а рождаемость – незначительна.

В целом же в р.п. Озинки за годы формирования рыночных отношений сложилась хроническая и недопустимо высокая естественная убыль населения, что наглядно демонстрируется данными (рисунок 3.2).

***Рисунок 3.2 Динамика основных показателей воспроизводства населения р.п. Озинки***

Огромную роль в динамике численности населения р.п. Озинки, его половой и возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами и других составляющих демографической ситуации, играют миграции населения (таблица 3.5).

***Таблица 3.5***

***Миграционные процессы и показатели р.п. Озинкиза***

***2008-2011 гг.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** |
| Прибывшие, чел. | **126** | **101** | **82** | **168** |
| в т.ч. на 1000 чел. населения | 12,2 | 9,7 | 8,9 | 18,1 |
| Убывшие, чел. | **81** | **85** | **85** | **170** |
| в т.ч. на 1000 чел. населения | 7,9 | 8,2 | 9,2 | 18,3 |
| Миграционный прирост, чел. | **45** | **15** | **-3** | **-2** |
| в т.ч. на 1000 чел. населения | 4,3 | 1,5 | -0,4 | -0,2 |
| Миграционная подвижность, чел. | **207** | **186** | **167** | **338** |
| в т.ч. на 1000 чел. населения | 20,1 | 17,9 | 18,1 | 36,4 |

До начала перехода на путь формирования рыночных отношений число прибывших в поселок внешних мигрантов чаще всего уравновешивалось числом выбывших. Однако в последние годы миграционные потоки обусловлены оттоком населения из р.п. Озинки, что негативно сказывается на механическом приросте населения поселения (рисунок 3.3).

***Рисунок 3.3 Динамика миграций р.п. Озинки***

Основные показатели общего прироста населения за последние 3года приведены в таблице 3.6 и на рисунке 3.4.

***Таблица 3.6***

***Основные показатели прироста (- убыли) населения р.п. Озинки (2008-2010 гг.)***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Года** | **Общий прирост (убыль)** | **Миграционный прирост (убыль)** | **Естественный прирост (убыль)** |
| **2008** | 32 | 45 | -13 |
| **2009** | 12 | 15 | -3 |
| **2010** | 0 | -3 | 3 |

***Рисунок 3.4Динамика естественного, механического и общего прироста (убыли) населения р.п. Озинки (2008-2010 гг.)***

Миграционная составляющая, слабо управляемая и демонстрирующая резкие перепады по отдельным годам, предопределяет весьма нестабильную динамику общего прироста населения р.п. Озинки как в настоящее время, так и на расчётную перспективу. В этих условиях основные усилия должны быть направлены, как на восстановление естественного прироста, в первую очередь путем снижения смертности, так и на положительную динамику миграций, за счёт привлечения из других субъектов и регионов РФ.

Важными показателями демографической ситуации в р.п. Озинки является половая и возрастная структура населения. Сложившаяся в годы Второй мировой войны резко выраженная диспропорция половой структуры населения Саратовской области и ее районов, включая и Озинский, постепенно сглаживалась на протяжении почти всего послевоенного периода. Однако с середины 90-х годов наметилась четко выраженная тенденция уменьшения доли мужского населения.

***Таблица 3.7***

***Половая структура населения р.п. Озинки, на 1.01.2011 г., %***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Мужчины** | **Женщины** | **Всё население** |
| Все население | 4284 | 4966 | **9250** |
| % в т. ч. | *46,3%* | *53,6%* | ***100%*** |
| в том числе |
| Моложе трудоспособного возраста | 1056 | 992,4 | **2048,4** |
| *51,5%* | *48,4%* | ***22,1%*** |
| Трудоспособного возраста | 2713,6 | 2735,2 | **5448,8** |
| *49,9%* | *50,1%* | ***58,9%*** |
| Старше трудоспособного населения | 514,4 | 1238,4 | ***1752,8*** |
| *29,3%* | *70,7%* | ***18,9%*** |

В неблагоприятном направлении происходят сдвиги в возрастной структуре населения района и поселка. В первую очередь, это проявляется в резком сокращении удельного веса лиц в детском возрасте при одновременном увеличении доли лиц пожилой категории населения. В 2011 г. удельный вес лиц в детском возрасте составил 22,1 %, а старше пенсионного возраста – 18,9 %, трудоспособное население – 58,9 % от общей численности населения поселка. Состав населения р.п. Озинки отражает диаграмма (рисунок 3.5).

***Рисунок 3.5 Возрастной состав населения р.п. Озинки***

К негативному процессу, оказывающему влияние на общую динамику численности населения, относится и половая диспропорция между женским и мужским населением СП (рисунок 3.6).

***Рисунок 3.6 Половая диспропорция населения р.п. Озинки***

В трудоспособном возрасте разница между женским и мужским населением представлена на рисунке 3.7.

***Рисунок 3.7 Половая диспропорция трудоспособного населения***

***р.п. Озинки***

В числе основных причин наблюдаемого удельного веса мужчин в последнее десятилетие выделяются низкий уровень рождаемости, старение населения и повышенная смертность среди мужчин по сравнению с женщинами. Рост половой диспропорции – одно из наиболее опасных демографических явлений вследствие негативного воздействия на дальнейший процесс воспроизводства населения, его возрастную структуру, обеспеченность трудовыми ресурсами, семейный климат и т.д.

В этом же неблагоприятном направлении происходят сдвиги и в возрастной структуре населения поселка. В первую очередь, это проявляется в резком сокращении удельного веса лиц в детском возрасте при одновременном увеличении доли лиц пожилой категории населения.

О неблагоприятной возрастной и половой структуре населения р.п. Озинки наглядно свидетельствует половозрастная пирамида (рисунок 3.8). В пирамиде просматриваются три основных «провала»:

* в возрастной категории 65-69 года, представленной малочисленными лицами, рождёнными в годы Второй мировой войны;
* в возрастной категории 30-34 лет – малое число рожениц современной возрастной категории 60-64 лет;
* возрастные категории от 5 до 9 лет – результат обвального сокращения числа рождённых в годы социально-экономического кризиса, вызванного переходом на путь рыночных отношений.

***Рисунок 3.8 Половозрастная пирамида населения р.п. Озинки за 2011 год***

На территории Саратовской области и р.п. Озинки действует долгосрочная областная целевая программа *"Дополнительные меры по улучшению демографической ситуации в Саратовской области" на 2011-2013 годы*.

1. **Социально-экономическое положение**

***4.1 Уровень и качество жизни***

Уровень жизни населения является основным показателем степени устойчивого развития и благополучия общества. Среди многих показателей уровня жизни ключевыми являются денежные доходы, служащие основным источником удовлетворения личных потребностей населения в потребительских товарах и разнообразных видах услуг.

В целом, понятие качества жизни включает в себя три основных составляющих: во-первых, уровень жизни, определяемый соотношением денежных доходов населения и прожиточного минимума, удельным весом бедных и богатых, покупательной способностью средних слоев, обеспеченностью жильем, объектами хозяйственно-бытового назначения и коммунальными услугами, личным имуществом граждан и т.д., во-вторых, образ жизни, в структуру которого включаются характеристики занятости населения и безработицы, образования и культуры, социальной безопасности, системы охраны окружающей среды, правонарушений и преступности, обеспечения населения объектами культуры, искусства, просвещения, спорта, а также доступности и степень их использования, в-третьих, здоровье и продолжительность жизни, измеряемого показателями рождаемости, смертности, естественного прироста населения и прочих демографических процессов, индикаторами состояния здоровья и заболеваемости, развития сферы здравоохранения, обеспеченностью объектами здравоохранения, характеристиками экологической безопасности.

Главной составляющей денежных доходов населения выступает заработная плата. По ее уровню Озинский муниципальный район, уступает среднему по Саратовской области показателю, но темпы роста выше среднеобластного показателя. Лучше положение и по отношению к сопредельным муниципальным районам (см. таблицу 4.1.1.).

***Таблица 4.1.1***

***Динамика среднемесячной заработной платы работающих в экономике в Озинском и сопредельных с ним муниципальных районах, руб.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Название района** | **Годы** | **2006 г. к 2001 г.,(раз)** |
| 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 |
| Саратовская область | 1953,3 | 2706,6 | 3456,2 | 4301,4 | 5439,3 | 7009,7 | 3,6 |
| Озинский | 940,9 | 1447,5 | 1894,6 | 2365,1 | 2846,9 | 3983,8 | 4,2 |
| Дергачёвский | 831,9 | 1251,8 | 1508,1 | 2183,6 | 2483,1 | 3348,4 | 4,0 |
| Краснопартизанский | 1091,7 | 2190,2 | 2678,5 | 2873,1 | 3298,3 | 3776,5 | 3,5 |
| Перелюбский | 1310,0 | 1715,8 | 2019,8 | 2575,7 | 2933,8 | 3875,6 | 3,0 |
| Пугачевский | 1005,6 | 1323,4 | 1890,0 | 2780,8 | 2785,4 | 3099,2 | 3,1 |

Для успешного решения стратегических задач по наращиванию экономического потенциала социального сектора, требуется системный подход, важнейшей частью которого является осуществление мер по повышению уровня и качества жизни на селе, преодолению дефицита специалистов и квалифицированных рабочих во всех отраслях экономики поселения и района в целом .

***Таблица 4.1.2.***

***Трудовые ресурсы и численность занятого населения по отраслям***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование предприятий | Адрес | Численностьработающих(чел.) |
| ***Промышленные предприятия*** |
| ООО «Силикат» | ул. Колхозная, 81 | 156 |
| ОАО «Прогресс» | ул. Колхозная, 81 | 112 |
| ***Строительные и ремонтные предприятия*** |
| ООО «Дорожник – Озинки» | ул. Лермонтова, 34а | 55 |
| ООО «Озинский ХДСУ» | ул. Пионерская, 86 | 51 |
| ООО «Строитель-02» | ул.Колхозная, 77 | 8 |
| ООО «Жилкомсрой» | ул.Советская,2 | 27 |
| ***Предприятия сельского и лесного хозяйства*** |
| ветлаборатория | ул. Якушева,8 | 29 |
| госсеминспекция | ул. Челюскинцев, 5 | 6 |
| ***Предприятия и организации транспорта и связи*** |
| ОАО «Озинское автотранспортное предприятие» | ул. 8 Марта, 36 | 73 |
| ИП Васловский | ул Мелиоративная,9а | 17 |
| ж/д станция «Озинки» Саратовского отделения Приволжской железной дороги филиала ОАО РЖД | Ул. Майорова, 12 | 210 |
| Озинский районный узел связи (РУС) Балаковского МРУС Саратовского филиала ОАО «Ростелеком»  | ул. Пушкинская, 103 | 29 |
| ***Учреждения просвещения, культуры, искусства,******науки и научного обслуживания*** |
| **Музеи** | ул. Кооперативная,85 | 6 |
| **Театры** |  | - |
| **Кинотеатры** |  | - |
| **Библиотеки** | ул.Московская,2 | 20 |
| **Детская школа искусств с муз.отделением** | ул.Ленина,20 | 25 |
| **Дом культуры** | ул.Ленина,22 | 22 |
| **Дом досуга** | ул.Александрова,17 | 6 |
| ***Учреждения здравоохранения***  |
| **поликлиники** |  | 326 |
| **больницы** |  |
| **стоматология** |  |
| **Скорая помощь** |  |
| ***Спортивные учреждения:*** |
| **Спортивные школы** |  | 21 |
| ***Предприятия и организации ЖКХ и бытового******Обслуживания*** |
| **ООО «Теплосервис»** | ул.Степная, 34 | 81 |
| **филиал ГУП СО «Облводоресурс» - «Озинский»** | ул. Колхозная, 75 | 74 |
| **Озинские ГЭС ОАО «Облкоммунэнерго»** | ул. Лермонтова, 34 | 34 |
| **Озинский РЭС Заволжского ПО филиала ОАО** **«МРСК Волги» «Саратовские РС»** | ул. Комбинатская,13 |  |
| **Озинский участок филиал-треста «Ершовмежрайгаз»** | ул. Лесная, 23 | 7 |
| ***Прочие организации*** |
| **Полиция** |  | 62 |
| **Пожарное депо** |  | 30 |
| **Ритуальные услуги** |  | 7 |

***Таблица4.1.3.***

***Численность занятого населения по отраслям***

|  |  |
| --- | --- |
| **Материальная сфера** | **Нематериальная сфера** |
| Промышлен-ность | Сельское хозяйство | Строительс-тво | Транспорт | Сфера обслужи-вания | Коммер-ческие предприятия и организации |
| 151 | - | - | 143 | 144 | нет данных |

Сложившаяся на селе ситуация в социальной сфере препятствует формированию социально-экономических условий. За последние 15 лет в результате изменения организационно-экономического механизма развития социальной сферы и инженерной инфраструктуры села произошло снижение доступности для сельского населения образовательных, медицинских, культурных и торгово-бытовых услуг, увеличилось отставание села от города по уровню и условиям жизнедеятельности.

Состояние здоровья населения является одним из показателей социального благополучия, нормального экономического функционирования общества, важнейшей предпосылкой национальной безопасности страны.

Одним из важных показателей уровня и качества жизни населения является обеспеченность жилищной площадью.

Обеспеченность жильем, в расчете на одного жителя, в Озинском муниципальном районе, в настоящее время меньше (20,2 м2 и 22,8 м2, соответственно) областного показателя.

В числе показателей уровня и качества жизни населения важное место занимает благоустроенность жилищного фонда. Основные показатели благоустройства жилищного фонда района в сравнении с районами области и среднеобластными показателями представлены в таблице 4.1.4.

***Таблица 4.1.4***

***Благоустройство жилищного фонда в Озинском и сопредельных с ним муниципальных районах, 2006 г., %***

|  |  |
| --- | --- |
| Название района | Общая площадь, оборудованная |
| водопроводом | канализацией | отоплением | Ваннами (душем) | газом | Горячим водоснабжением | Напольными электроплитами |
| Саратовская область | 71,9 | 68,7 | 90,5 | 59,6 | 93,6 | 56,1 | 1,6 |
| Озинский | 25,6 | 17,9 | 100,0 | 15,5 | 100,0 | 15,2 | - |
| Дергачёвский | 54,7 | 29,2 | 100,0 | 14,9 | 99,9 | 4,1 | - |
| Краснопартизанский | 37,2 | 28,5 | 100,0 | 23,2 | 99,5 | 23,2 | 0,2 |
| Перелюбский | 20,4 | 17,2 | 58,6 | 5,2 | 94,9 | 3,8 | - |
| Пугачевский | 39,6 | 31,9 | 100,0 | 27,8 | 76,0 | 6,1 | - |

Р.п. Озинки по всем показателям благоустройства жилищного фонда уступает своим соседям первого порядка.

Проблема обеспечения населения жильем остается острой. Явно недостаточными темпами осуществляется обновление ветхого жилищного фонда.

В рамках областной целевой программы *"Развитие жилищного строительства в Саратовской области" на 2011-2015* годыпредусмотрено выполнение ряда подпрограмм, направленных на улучшение жилищной обеспеченности населении области, отдельных её городов и районов (п. 5.5).

В области социального развития на территории р.п. Озинки действуют следующие областные целевые программы:

* *ДОЦП "Профилактика семейного неблагополучия и социального сиротства несовершеннолетних в Саратовской области" на 2011 - 2013 годы;*
* *ДОЦП "Профилактика правонарушений и усиление борьбы с преступностью на территории Саратовской области" на 2011 - 2013 годы;*
* *ДОЦП "Противодействие коррупции в Саратовской области" на 2012 - 2014 годы;*
* *ДОЦП "Содействие занятости населения Саратовской области" на 2012 - 2014 годы;*
* *"О дополнительных мероприятиях по содействию в трудоустройстве незанятых инвалидов, многодетных родителей, родителей, воспитывающих детей-инвалидов, на оборудованные (оснащенные) для них рабочие места на 2012 год";*

***4.2 Бюджет***

Бюдже́т (от старонормандскогоbougette) — схема доходов и расходов определённого лица (семьи, бизнеса, организации, государства и т. д.), устанавливаемая на определённый период времени, обычно на один год. Бюджет — это важнейшая концепция как в [микроэкономике](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D1%80%D0%BE%D1%8D%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D0%BA%D0%B0), так и в [макроэкономике](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B0%D0%BA%D1%80%D0%BE%D1%8D%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D0%BA%D0%B0) (государственный бюджет).

Бюджет р.п. Озинки и доходы жителей в значительной степени зависят от функционирования предприятий отраслей агропромышленного комплекса, будущее которых зависит от политики районных властей, т.е. является управляемым и предсказуемым на уровне района.

В настоящее время бюджет Озинского муниципального района не реализует принципа самостоятельности. Собственные средства обеспечивают всего 25% расходов бюджета. Недостающие средства в объеме 75% восполняются за счет вышестоящего бюджета в виде субсидий, субвенций и дотаций.

Доходная часть бюджета района увеличилась в 3 раза (с 2000 по 2006 гг.). Налоговые доходы увеличились за 6 лет в 2 раза, неналоговые выросли более чем в 25 раз. Структура доходной части бюджета представлена на рисунке 4.2.1.

***Рисунок 4.2.1 Структура доходной части местного бюджета Озинского муниципального района, 2006 г. (по данным отдела администрации Озинского муниципального района)***

В исполнении бюджета Озинского района неравнозначно соотношение доходной и расходной частей: начиная с 2003 г. наблюдается незначительный перевес расходной части над доходной.

***4.3 Социальные процессы и явления***

Социальные процессы и явления находятся в сильной зависимости от состояния экономики, инвестиционной и социальной политики государства и других факторов.

Уровень развития социальной сферы р.п. Озинки, какиОзинского муниципального района и области в целом, характеризуется в настоящее время серьезными недостатками: низкой фондовооруженностью, устаревшим оборудованием, низким уровнем зарплат, несоответствием сети учреждений и объемов оказываемых услуг запросам населения. Комплекс социальных проблем носит системный характер и напрямую зависит от состояния экономики поселка и действенности проводимых реформ.

Проведенный анализ состояния социальной сферы р.п. Озинки показывает, что в рамках Саратовской области социальная сфера МО является достаточно конкурентоспособной. Социальная инфраструктура сохранена в относительно достаточном объеме, что является важным фактором стабилизации социального климата в районе.

В социальную сферу р.п. Озинки входят следующие учреждения и объекты: МДОУ детские сады: № 1 «Улыбка», №2 «Радуга», №3 «Теремок», №4 «Колосок», №5 «Сказка», №6 «Березка»,МОУ «Начальная школа-детский сад р.п. Озинки»; МОУ «НОШ №3 р.п. Озинки», МОУ «ООШ р.п. Озинки», МОУ «СОШ р.п. Озинки», ГОУ НПО ПУ-75, филиал Саратовского сельскохозяйственного техникума, представительство ФГОУ ВПО «Саратовский аграрный университет им. Н.И. Вавилова»; Районный Дом Культуры, Дом досуга «Прогресс», Озинский общественный историко-краеведческий музей, Центральная районная библиотека; кинотеатр «Заря»,МОУ ДОД «Детская школа искусств»;МУЗ «Озинская Центральная районная Больница»; Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей ДЮСШ р.п. Озинки (спортивный зал), стадион МБОУ ДОД ДЮСШ р.п. Озинки (хоккейная коробка, футбольное поле).

Социальная политика органов местного самоуправления имеет целью создание нормальных условий жизни и благоприятных возможностей социального развития членов обществ, целенаправленную модификацию общественных структур и институтов для достижения поставленных целей.

Самой крупной отраслью социальной сферы поселка является отрасль образования.

Образование - одно из ключевых подразделений сферы услуг Озинского муниципального района.

Детские дошкольные учреждения являются начальной ступенью системы народного образования. Детские сады в сельской местности размещаются на центральных усадьбах бывших и существующих ныне сельскохозяйственных предприятий. Сеть детских дошкольных учреждений ориентируется на возрастную группу до 6 лет.

Детские дошкольные учреждения в р.п. Озинки представлены: МДОУ детские сады: № 1 «Улыбка», №2 «Радуга», №3 «Теремок», №4 «Колосок», №5 «Сказка», №6 «Березка», МОУ «Начальная школа-детский сад р.п. Озинки».

Врабочем поселке наблюдается дефицит мест в дошкольных учреждениях. В целом состояние ДОУ удовлетворительное.

Проблемы развития системы общего образования в р.п. Озинки в основном те же, которые характерны для Саратовской области и страны в целом: не соответствующая нормативам материально-техническая база, недостаточное финансирование, низкая заработная плата учителей, резко сократившееся число учащихся, рост числа маломерных школ.

Общеобразовательные учреждения в р.п. Озинки представлены 3-мя школами: МОУ «НОШ №3 р.п. Озинки», МОУ «ООШ р.п. Озинки», МОУ «СОШ р.п. Озинки».

В целом наполняемость школ поселка вполне удовлетворительная.

В тоже время в рабочем поселке существует проблема с кадрами педагогов с высшим образованием, поскольку по обеспеченности высококвалифицированными кадрами Озинский муниципальный район уступает не только области в целом, но и Дергачевскому, Краснопартизанскому, Перелюбскому и Пугачевскому районам.

Начальное профессиональное образование в Озинском муниципальном районе представлено ГОУ НПО «ПУ-75».

Среднее специальное образование в р.п. Озинки можно получить в филиале ФГОУ СПО «Саратовский сельскохозяйственный техникум».

В р.п. Озинки функционирует представительство ФГОУ ВПО «Саратовский государственный аграрный университет им. Н.И. Вавилова».

Сеть внешкольных образовательных учреждений в поселке представлена: МОУ ДОД «Детская школа искусств», МБОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа».

***Таблица 4.3.1***

***Внешкольные образовательные учреждения р.п. Озинки***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование учреждения*** | ***Адрес*** | ***Проектная вместимость*** | ***Фактическая вместимость*** | ***Численность работающих*** |
| Детская школа искусств | р.п. Озинки, ул. Ленина, 20 | 215 | 182 | 25 |
| Детско-юношеская спортивная школа | р.п Озинки, ул. Молодежная, 4 | - | 20 | - |

В р.п. Озинки отсутствуют образовательные учреждения для детей с ограниченными возможностями здоровья.

Лечебно–профилактическое учреждение в р.п. Озинки представлено районной больницей - основное медицинское учреждение Озинского муниципального района, осуществляющее квалифицированное стационарное и амбулаторное лечение населения райцентра и обеспечивающее обслуживание населения. При больнице есть пункт скорой медицинской помощи, укомплектованный 2-мя автомобилями, поликлиника с износом здания 50% на 300 посещений в смену, в том числе детская и женская консультации.

Основные проблемы эффективного функционирования скорой медицинской помощи заключаются в недостаточной оснащенности медицинским оборудованием и укомплектованности медицинским персоналом, а также в отсутствии выдвижных пунктов.

Современное развитие культурного сектора социальной сферы р.п. Озинки определяется его расположением в значительной территориальной удаленности от регионального центра — г. Саратова (более 4,5-5 часов транспортной доступности) и межрайонного центра — г. Ершова. Поэтому многими видами культурных услуг регионального ранга население р.п. Озинки практически не имеет возможности пользоваться еженедельно.

На территории поселка функционирует вполне развитая сеть культурных учреждений: районный Дом культуры, районный историко-краеведческий музей, Центральная районная библиотека, кинотеатр «Заря», Дом досуга «Прогресс», а так же памятники истории, культуры и архитектуры.

Изменение образа жизни, появление и возможность использования новых информационных средств, и другие факторы ведут к постепенному сокращению числа учреждений культуры досугового типа, как в р.п. Озинки, так и в области в целом.

В настоящее время на территории р.п. Озинки сеть спортсооружений представлена: детской-юношеской спортивной школой, центральным стадионом, спортивными залами и площадками при общеобразовательных школах.

В целом обеспеченность поселка физкультурно-оздоровительными и спортивными сооружениями находится на низком уровне. Вследствие этого укрепление материально-технической базы спорта становится важной задачей. Без ее решения трудно создать необходимые условия для массовых занятий физической культурой и спортом, подготовки спортивного резерва, учебно-тренировочного процесса.

Положительным фактором в деятельности социальной инфраструктуры р.п. Озинки является то, что объекты социального назначения на территории поселка, несмотря на все сложности последнего десятилетия, были в основном сохранены и находятся в работоспособном состоянии. Это во многом обусловлено социальной направленностью бюджета рабочего поселка. Вместе с тем, материально-техническая база социальной инфраструктуры требует существенного обновления, что влечет за собой привлечения дополнительных средств. Одним из негативных факторов в области социальной деятельности является низкий уровень оплаты труда персонала учреждений образования, здравоохранения, культуры, что значительно принижает их статус.

На территории рабочего поселка в области социального развития территории действуют федеральные и областные целевые программы:

* *"Социальное развитие села до 2013 года";*
* *"Патриотическое воспитание молодежи Саратовской области" на 2012 - 2015 годы;*
* *Молодежь Саратовской области на 2012-2014 годы*
1. **Экономический потенциал территории**

Хозяйственный комплекс р.п. Озинки сложился под влиянием ряда факторов, в числе которых особую роль сыграли особенности географического положения и природных условий.

Озинский муниципальный район представляет собой экономически слаборазвитый регион аграрного типа.

Экономика р.п. Озинки в настоящее время представлена тремя весьма неравноценными секторами хозяйственной деятельности:

1. *первичный сектор* (сельское и лесное хозяйство, добывающая промышленность). Наиболее развита в Озинском муниципальном образовании добывающая промышленность. Добывающая промышленность представлена добычей камня строительного, песка строительного, мела для извести. Лесное хозяйство в поселке не имеет базы для развития.
2. *вторичный сектор* (пищевая промышленность, обрабатывающая промышленность, строительство) — не является основным в хозяйственном комплексе поселка, в основном выполняет функции обслуживания других сфер хозяйственного комплекса, и значительно уступает им по стоимости произведенной продукции.
3. *третичный сектор* (транспорт, связь, финансы, торговля, образование, здравоохранение, рекреационная деятельность и другие виды производственных и социальных услуг) — обеспечивает функционирование первичного и вторичного секторов экономики Озинского муниципального образования.

Экономика р.п. Озинки за годы рыночных преобразований превратилась в многоукладную, при значительной роли частного сектора не только по числу предприятий, но и по объемам производства товаров и услуг. Помимо частной здесь представлены государственная, муниципальная, собственность общественных организаций и другие формы собственности.

***5.1 Инвестиционная привлекательность территории***

Р.п. Озинки находится в сухостепной зоне в пределах Сыртовой равнины Общего Сырта. Из полезных ископаемых имеются крупные залежи калийно-магниевых солей, горючие сланцы, строительные материалы.

Ведущая отрасль - сельское хозяйство, на его долю приходится две трети объема продукции. В Озинском муниципальном районе имеются огромные сельскохозяйственные угодья - 363 тысячи га, в том числе 244 тысячи га пашни.

Основные промышленные предприятияна территории рабочего поселка представляют: комбинат строительных материалов, кирпично-известковый завод, элеватор.

Высокий уровень инвестиционной привлекательности р.п. Озинки в сфере логистики складывается из следующих факторов, которые присущи только территории Озинского района и которые уменьшают себестоимость изготовления любых товаров, оказания услуг и производства работ в Озинском районе в отличие от других районов Саратовской области:

Р.п. Озинки имеет *выгодное географическое положение***,** обусловленное в первую очередь непосредственной близостью с Республикой Казахстан, высокоразвитой транспортной инфраструктурой, представленной железнодорожным сообщением с областным центром, с Республикой Казахстан (имеется железнодорожная станция на линии Саратов-Уральск) и сетью автомобильных дорог. По территории Озинского муниципального района проходит *крупная федеральная автомагистраль* с выходом в Республику Казахстан, с дальнейшим выходом в Центральную и Среднюю Азию, Китай. Наличие железнодорожного транспорта создает возможность транспортировки различных товаров, и продукции, изготавливаемой в процессе производства.

Расположение р.п. Озинки на приграничной территории с Республикой Казахстан создает ряд преимуществ для развития торговли, товарно-транспортных потоков и реализации продукции собственного производства.

В настоящий момент прорабатывается возможность создания торгового выставочного, транспортно-логистического центра на границе Российской Федерации и Республики Казахстан в районе р.п.Озинки Саратовской области, основной целью которого станет создание льготного внешнеторгового режима и устранение таможенных барьеров.

В рамках активной инвестиционной деятельности на территории региона создаются предпосылки для значительного увеличения числа потребителей услуг логистических компаний. Реализация проектов в таких секторах экономики как *производство строительных материалов*(ООО «Силикат», ОАО «Прогресс», ЗАО «Облкарьерстрой»), а также рост производства продукции уже на действующих предприятиях района обеспечивают высокий спрос на качественные современные складские услуги.

В р.п. Озинки имеется кадровый потенциал и возможность повышения уровня профессионального образования.

При мобилизации ресурсов в отрасли производства строительных материалов и сырья возможен выход на внешний рынок: соседние районы области, близлежащие области, Республику Казахстан.

Появление сети кемпингов, автотранспортных предприятий на притрассовой территории, позволит увеличить транспортные потоки, добиться решения проблем занятости и роста благосостояния населения.

Все вышеперечисленные факторы создают уникальный набор конкурентных преимуществ Озинского муниципального района и р.п. Озинки и обеспечивают устойчивый, высокорентабельный и быстро окупаемый бизнес в сфере транспортной логистики.

***5.2 Промышленность***

Промышленность является вспомогательной отраслью экономики р.п. Озинки.

Вцеломотрасль находится в сложном положении из-за отсутствия собственных инвестиционных средств, а также слабости снабженческо-сбытовой кооперации.

За последние года из-за недостаточного финансирования приостановили свое функционирование предприятия пищевой промышленности: ОАО «Озинский мясокомбинат», ОАО Маслозавод «Озинский»;ликвидировано строительство завода железобетонных изделий (ЖБИ); «законсервирована» нефтебаза (Озинский нефтесклад Ершовской нефтебазы); разобрана мельница; не функционируют предприятия: лесхоза, ЛТЦ, РТП (ремонтно-техническое предприятие) и РСУ (ремонтно-строительное управление).

На территории р.п. Озинки промышленные объекты располагаются преимущественно в полосе отвода железной дороги, часть объектов находится в селитебной зоне. Сложившаяся промышленная и коммунально-складская зона вдоль железной дороги имеет подъездные железнодорожные пути и резервы для территориального развития.

В настоящее время промышленность р.п. Озинки представлена несколькими предприятиями по переработке сельскохозяйственного сырья, по обслуживанию и эксплуатации железнодорожного и автомобильного транспорта, предприятиями строительной индустрии.

На территории рабочего поселка имеются следующие предприятия:

* Пекарня (ул. Челюскинцев, 13);
* Хлебокомбинат (ул. Лермонтова, 39);
* «Швейный цех» (ул. Кооперативная, 89);
* «Горсеть» (ул. Лермонтова, 34; ул. Южная);
* ОАО «Озинское автотранспортное предприятие» (ул. 8 Марта, 36);
* «ИП Васловский» (автостоянка) (ул. Мелиораторов);
* ОАО «Озинский ХДСУ» (ул. Пионерская, 86);
* ООО «Дорожник-Озинки» (ул. Лермонтова, 34 а )
* «Россельхозцентр» по Саратовской области, Озинский районный отдел филиала ФГУ (ул. Челюскинцев, 5);
* филиал ГУП СО «Облводоресурс» - «Озинский» (ул. Колхозная, 75);
* мебельный цех (ул. Чапаева, 6);
* метеостанция (ул. Малина, 1)

Промышленность строительных материалов в р.п. Озинки является лидирующей отраслью. Данная промышленность представлена несколькими предприятиями, которые работают преимущественно на местном сырье – это комбинат строительных материалов и кирпично-известковый завод.

***Таблица 5.2.1.***

Промышленные предприятия строительных материаловр.п. Озинки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование предприятий |  Адрес | Вид произв.продукции | К-во произвпрод в годЕд./годНа 1.01.12 | Чис-стьРаб-щих(чел.) |
| ООО «Силикат» | ул. Колхозная, 81 | известь | 46,073тыс.тн/год | 156 |
| ОАО «Прогресс» | ул. Колхозная, 81 | мел | 62 тыс.тн/год | 112 |

*ООО «Силикат»* - является единственным производителем извести в Саратовской области. Сырьем для производства извести является мел местных месторождений.. Мел применяется в строительстве, для ремонта зданий и сооружений, для производства извести, в стекольной, керамической и других отраслях промышленности. Отгрузка продукции осуществляется в ж/д вагонах типа минераловоз, полувагон со станции Озинки Приволжской железной, а также самовывозом.

*ОАО «Прогресс»* - основной вид деятельности: производство прочих неметаллических минеральных продуктов - производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины. Отрасль: производство строительного кирпича и керамической черепицы.

Пищевая промышленность на территории рабочего поселка слабо развита.

На территории поселка, ул. 8-е Марта д. 38 находится Озинковский филиал ООО «Уральская зерновая компания». Занимает земельный участок площадью 24,617 га на праве аренды. Элеватор находится в непосредственной близости с Российско-Казахстанской границей, в 3-х километрах от пограничного перехода «Озинки».

***Таблица 5.3.1***

***Предприятия сельскохозяйственного производствар.п. Озинки***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Населенный****пункт** | **Наименование****предприятия** | **Вид деятельности** | **Численность****работающих** |
| р.п. Озинки | ООО «Озинковский Элеватор» | заготовка и хранение зерна | 54 |

Проектная мощность элеватора 163 000 тонн, в том числе 70 000 тонн силосного и 93 000 тонн напольного хранения. В настоящий момент используется 50 000 тонн вертикального и 30 000 тонн напольного хранения. Часть мощностей законсервирована.

Элеватор аттестован для хранения зернопродуктов интервенционного фонда РФ.

На территории элеватора построено 30 зерноскладов, из них:

5 з/складов — емкостью 15,3 т/тонн — привязаны к сушильно-очистительной башне (СОБ) с зерносушилкой ДСН-24 производительностью 24 т/час и с сепаратором А1 БЦС-100 производительность 100 т/час. Линия зерноскладов СОБа снабжена одним автоподъемником ГУАР-30, точкой приема зерна с ж/д вагонов 40 т/час и точкой погрузки зерна в ж/д вагоны производительностью 40 т/ч.

4 з/складов — емкостью 12,8 т/тонн — привязаны к погрузочно-очистительной башне (ПОБ № 8) с сепаратором А1 БЦС-100 производительностью 100 т/час. Линия зерноскладов ПОБа снабжена двумя автоподъемником УРАГ-30 и точкой погрузки зерна в ж/д вагоны производительностью 40 т/ч.

5 з/складов — емкостью 16 т/тонн — привязаны к погрузочно-очистительной башне (ПОБ № 15) с сепаратором А1 БЦС-100 производительность 100 т/час. Линия зерноскладов ПОБа снабжена автоподъемником УРАГ-30 и точкой погрузки зерна в ж/д вагоны 40 т/ч.

Подача ж/д вагонов осуществляется со станции «Озинки» Приволжской ж/дороги (расстояние 1,8 км.). Протяженность ж/д путей, проходящих по территории предприятия — 2,1 км. Ж/д пути находятся на балансе Приволжской железной дороги. Взвешивание вагонов производится на 150-ти тонных ж/д весах, в собственности. Указанные весы единственные на станции «Озинки». Для приемки зерна автотранспортом имеется 6 автомобильных весов 25-ти, 30-ти и 60-ти тонные. Имеются производственные лаборатории (летняя и зимняя), оснащенные необходимым поверенным оборудованием. Дополнительное оборудование: мельница, крупорушки, резервная дизельная электростанция мощностью 2,2 МВт.

В настоящее время спад промышленного производства постепенно сменился на благоприятный для отрасли промышленности момент, связанный, прежде всего с увеличением спроса на отечественную продукцию. В связи с этим, наблюдается некоторое улучшение динамики объема промышленного производства в районе.

Приоритетами промышленного производства в долгосрочной перспективе является развитие *добывающей промышленности, промышленности строительных материалов, пищевой и перерабатывающей отраслей*, как конкурентоспособных на региональном и федеральном рынках. В связи с развитием сельского хозяйства, восстановлением и расширением сырьевой базы кластер пищевой и перерабатывающей промышленности получит ускоренное развитие.

На территории Саратовской области и р.п. Озинки действует областная целевая программа *"Развитие пищевой и перерабатывающей промышленности Саратовской области на 2010 - 2015 годы".*

***5.3 Сельское хозяйство***

 Основной профильОзинского муниципального района определяется как аграрный, и сельское хозяйство является важнейшим направлением развития территории.

Сдерживающим фактором развития сельского хозяйства является ограниченность экономических ресурсов (трудовые ресурсы, основные фонды).

Основная цель развития АПК поселка в перспективе – формирование эффективного аграрного сектора, способного увеличить экономический потенциал района и товарность продукции, удовлетворить потребности населения в продуктах, создать благоприятную сферу жизнедеятельности сельских жителей и сохранить сельский уклад жизни и сельскую систему расселения.

На территории Саратовской области действует областная целевая программа *"Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов как национального достояния Саратовской области на2006 - 2010 годы и на период до 2013 года".*

Природные условия Озинского муниципального района благоприятны для возделывания большинства сельскохозяйственных культур умеренного климатического пояса. Тем не менее, это один из наиболее не сбалансированных в Саратовской области районов по сочетанию зерновых, технических, овощебахчевых и кормовых культур.

По сравнению с общеобластными показателями в Озинском муниципальном районе повышенная доля зерновых и кормовых культур и пониженная по картофелю и овощебахчевым культурам. Сложившаяся структура посевных площадей имеет более низкую степень интенсивности растениеводства в сравнении с большинством других районов Саратовской области.

В хозяйствах населения поселка господствуют примитивные технологии возделывания относительно трудоемких, преимущественно потребительского назначения, земледельческих культур. Здесь сложилось фактически монокультурное производство картофеля и овощных культур.

В структуре растениеводства Озинского муниципального района, как и Саратовской области в целом, ведущим является зернопродуктовыйподкомплекс. Его основу составляет зерновое производство, традиционно сложившееся в Поволжье. На долю зерновых и зернобобовых в последние годы приходится большая часть всех посевных площадей района.

Озимые культуры представлены пшеницей и рожью. При этом, посевы озимой ржи уступают соответствующим показателям озимой пшеницы.

Помимо пшеницы, ячменя и ржи возделываются и другие зерновые культуры. Доминирующее положение в структуре возделывания зерновых культур района занимают пшеница и ячмень. На них приходится основная часть посевов зерновых и валового их сбора

Широкая диверсификация структуры зерновых делает их менее уязвимыми со стороны воздействия неблагоприятных природных условий, хотя и лишает их преимуществ узкой специализации.

Технические культуры занимают невысокий удельный вес в структуре посевных р.п. Озинки. Этот показатель сильно уступает соответствующей величине по Саратовской области в целом.

Роль овощеводства в структуре растениеводства и сельского хозяйства в целом незначительна.

Озинский муниципальный район относится к районам Саратовской области с небольшой концентрацией многолетних насаждений. Из плодовых и косточковых преобладают яблони и вишни, а из ягодников наиболее известны насаждения малины, смородины, клубники, крыжовника и др. Доминирующее положение в площади многолетних насаждений и валовом сборе их продукции занимают хозяйства населения.

Животноводство в р.п. Озинки играет весьма важную роль. Здесь представлены все основные виды отрасли: скотоводство, свиноводство, овцеводство, птицеводство.

Сложившуюся структуру животноводства, как по его видам, так и по категориям хозяйств никак нельзя признать удовлетворительной и, тем более, оптимальной. Хозяйства населения, занимающие лидирующее положение по поголовью всех видов животных, отличаются низкой товарностью производимой продукции и малоперспективны для дальнейшего эффективного развития отрасли.

Сокращение поголовья сельскохозяйственных животных за годы рыночных преобразований сопровождалось и резким уменьшением объема производства большинства видов животноводческой продукции

Развитие сельского хозяйства определено с учетом экономических и природных условий, ресурсного потенциала региона, на основании анализа динамики современного состояния, достижений сельскохозяйственной науки.

Необходимо улучшение существующих угодий, восстановление почвенного плодородия, обеспечение прироста гумуса в почве, защита от эрозии, проведение мелиоративных. Особое внимание должно уделяться ресурсосберегающим технологиям, бережному отношению к существующим земельным угодьям.

Выращивание зерновых культур — первоочередная задача, решение которой позволит развиваться животноводству и перерабатывающим отраслям.

Очень важно внедрение новых технологий с использованием высокоурожайных сортов; получение экологически чистой продукции (биологизация земледелия: сочетание приемов химизации с биологическими).

Для предотвращения деградации плодородия пахотных земель и его воспроизводства, необходимо восстановить систему применения органических и минеральных удобрений.

Наиболее эффективными видами удобрений следует считать органо-минеральные смеси. Очень важно применение микроудобрений.

Развитие животноводства определяется наличием кормовых ресурсов. Предусматривается развивать имеющиеся отрасли: молочно-мясное скотоводство, свиноводство, овцеводство.

Необходимо строительство новых и реконструкция существующих животноводческих помещений.

Развитие рентабельного сельскохозяйственного производства, получение высоких, стабильных урожаев овощей, многолетних кормовых культур невозможно без проведения сельскохозяйственной мелиорации.

Основным источником водообеспечения орошения являются поверхностные воды, представленные ресурсами местного стока.

Сложившаяся специализация сельского хозяйства, обусловленная природными особенностями, соответствует природному потенциалу и в перспективе в целом сохранится.

***5.4 Непроизводственная сфера и обслуживание***

Непроизводственная сфера территории р.п. Озинки представлена следующим спектром видов и услуг, в число которых входят транспортные и коммуникационные комплексы, розничная торговля, жилищно-коммунальные услуги,банковская деятельность, бытовые услуги населению.

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная инфраструктура Озинского района интегрирована в транспортную сеть Саратовской области и Европейской части России и представлена железнодорожным, автомобильным и трубопроводным транспортом.

Системой автомобильного и железнодорожного сообщения р.п. Озинки хорошо связаны с областным центром – г. Саратовом, автомобильными дорогами с близлежащими муниципальными образованиями.

Огромную роль для производственных связей р.п. Озинки играет железнодорожный транспорт, который обеспечивает доставку основных грузов предприятий как в р.п. Озинки, так и в другие районы области и регионы РФ.

Наиболее массовым видом транспорта для р.п. Озинки является автомобильный транспорт. Автомобильные дороги лучами расходятся от р.п. Озинки к центрам муниципальных образований и другим населённым пунктам Озинского муниципального района и Саратовской области. Особенно важную роль в пассажирообороте играют автомобильные дороги общего пользования (см. раздел «транспорта»). Массовые пассажирские перевозки в поселке осуществляются ООО «Озинское автотранспортное предприятие».Общее количество маршрутов – 12, из них: 4 автобусных пригородных, 8 междугородние маршруты («Первоцелинный – Саратов», «Саратов – Новозаволжский», «Озинки – Уральск», «Озинки – Первоцелинный», «Балаково – Озинки», «Озинки – Черниговка», «Озинки – Новозаволжский», «Саратов – Озинки»).

Комплекс коммуникаций рабочего поселка, обеспечивая перемещение главного экономического ресурса и одновременно продукта – информации, представлен практически всеми основными современными видами связи: почтовой, телеграфной, телефонной, телевизионной, компьютерной.

В настоящее время в р.п. Озинки работает одно почтовое отделение(ул. Пушкинская, д.103-Озинский районный узел связи (РУС) Балаковского МРУС Саратовского филиала ОАО «Ростелеком»).

Одной из сфер экономики, затрагивающих жизненно важные интересы населения рабочего поселка, является сфера торговли и услуг.

По данным за 2012 год в р.п. Озинки функционирует **55**предприятий розничной торговли.В р.п. Озинки имеется 2 супермаркета «Магнит» (на ул. Советская и ул. Лесная) и торговый комплекс на ул. Пушкинская, д.105.

Гораздо хуже ситуация обстоит с динамикой и обеспеченностью населения р.п. Озинки бытовыми услугами.

Слабо развиты в поселке структуры сети общественного питания и бытового обслуживания населения.

В р.п. Озинки имеется несколько предприятий общественного питания (столовые (ул. Советская, ул. Ленина, д. 13), ресторан (ул. Кооперативная, д. 72 а), кафе «Русь» (ул. Кирова, д.15).

На территории р.п. Озинки расположены: 3 автозаправочных станции, имеется автомойка, шиномонтаж, 4 парикмахерские, 1 банк, , 4 аптеки, ветлечебница, 1 отделение полиции, 1 пожарная часть, 1 общественная баня.

Важное место в составе непроизводственной сферы р.п. Озинки занимает жилищно-коммунальный сектор. Основными его составляющими является капитальный ремонт жилищного фонда и благоустройства территории.

***5.5 Целевые программы федерального, регионального и муниципального уровня***

*Перечень Федеральных целевых программ*

1. "Культура России (2012 - 2016 годы)";
2. "Социальное развитие села до 2013 года";
3. "Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012-2020 годах ";
4. "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы";
5. "Развитие образования на 2011 - 2015 года";
6. "Доступная среда" на 2011 - 2015 годы;
7. "Информационное общество (2011 - 2020 годы)";
8. "Чистая вода на 2011 - 2017 годы;

*Перечень целевых программ, действующих на территории Саратовской области*

Долгосрочные областные целевые программы:

1. "Развитие малого и среднего предпринимательства в Саратовской

области" на 2012 - 2015 годы;

1. "Пожарная безопасность в Саратовской области на 2012 - 2017 годы";
2. "Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями" на 2012 - 2014 годы;
3. "Противодействие коррупции в Саратовской области" на 2012 - 2014 годы;
4. "Профилактика правонарушений и усиление борьбы с преступностью на территории Саратовской области" на 2011 - 2013 годы;
5. "Профилактика семейного неблагополучия и социального сиротства несовершеннолетних в Саратовской области" на 2011 - 2013 годы;
6. "Организация и обеспечение мест захоронения биологических отходов в скотомогильниках в Саратовской области" на 2011 - 2015 годы;
7. "Патриотическое воспитание молодежи Саратовской области" на 2012 - 2015 годы;
8. "Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Саратовской области на 2012 - 2015 годы";
9. "Содействие занятости населения Саратовской области" на 2012 - 2014 годы;
10. "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Саратовской области на период до 2020 года";
11. "Развитие транспортного комплекса Саратовской области на 2010-2015 годы";
12. "Дополнительные меры по улучшению демографической ситуации в Саратовской области" на 2011-2013 годы;
13. "Развитие туризма в Саратовской области" на 2011- 2013 годы;
14. "Развитие жилищного строительства в Саратовской области" на 2011-2015 годы, в т.ч. подпрограммы*:*

*-"Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства";*

*-"Градостроительное планирование, развитие территорий. Снижение административных барьеров в области строительства";*

*-"Развитие стройиндустрии и промышленности строительных материалов. Содействие применению энергоэффективности в строительстве";*

*-"Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры"*

*-"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда";*

*-"Обеспечение жилыми помещениями молодых семей";*

*-"Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";*

*-"Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с областным законодательством";*

*-"Развитие ипотечного жилищного кредитования";*

*- Мероприятие по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с Федеральным законодательством*

Областные целевые программы:

1. "О дополнительных мероприятиях по содействию в трудоустройстве незанятых инвалидов, многодетных родителей, родителей, воспитывающих детей-инвалидов, на оборудованные (оснащенные) для них рабочие места на 2012 год";
2. "Развитие пищевой и перерабатывающей промышленности Саратовской области на 2010 - 2015 годы";
3. "Развитие сети физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений в Саратовской области на 2008 - 2014 годы";
4. "Развитиефизической культуры и спорта в Саратовской области" на 2009 -2012 годы;
5. "Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов, как национального достояния Саратовской области на2006 - 2010 годы и на период до 2013 года";
6. "Развитие культуры" на 2009 - 2012 годы;
7. "Сохранение культурного наследия Саратовской области на2009 - 2012 годы";

*Перечень ведомственных целевых программ, действующих на территории Саратовской области*

1. Ведомственная целевая Программа министерства социального развития области по обеспечению пожарной безопасности учреждений социального обслуживания населения, территориальных органов министерства и государственных учреждений социальной поддержки населения на 2012-2014 годы;
2. Обеспечение пожарной безопасности учреждений здравоохранения, подведомственных министерству здравоохранения области,на 2010-2012 годы;
3. Обеспечение комплексной безопасности учреждений, подведомственных министерству образования Саратовской области на 2011-2013 годы;
4. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности учреждений, подведомственных министерству образования Саратовской области на 2011-2015 годы;
5. Развитие профессионального образования в Саратовской области на 2012-2014 годы;
6. Развитие образования Саратовской области на 2012 год;
7. Молодежь Саратовской области на 2012-2014 годы.

**6 Комплексная оценка территории и её пространственная организация**

***6.1 Планировочная структура территории, природные элементы планировочного каркаса***

Территория п.г.т. Озинки Озинского муниципального образования характеризуется в целом традиционной и компактной планировочной структурой, но осложнена прохождением по территории посёлка рекой - Чалыкла – главная река района, а также территориально-географическими факторами – прохождением линии железной дороги Саратов-Уральск.

Территория в пределах п.г.т. Озинки по официальному отчёту составляет 1076 га. Согласно данным по замерам на опорном плане территория посёлка составляет1108.8 га.

Застроенная территория занимает 580 га. Это 53.9% от всей территории поселковых земель.

В пределах *застроенной территории посёлка* выделяются селитебная территория, территория промышленности (в том числе и коммунально-складская), зона транспорта, земли под военными и иными режимными территориями.

Селитебная часть посёлка включает в себя, в основном, кварталы жилой застройки. Это и усадебная застройка и застройка 3-5 этажными жилыми домами.. На территории селитебной зоны размещены общественно-деловые зоны, а также - дисперсно - отдельные промышленные и коммунальные площадки. Площадь селитебной территории составляет около 353 га или 32.8 % от всей территории поселка и 60.8% от застроенной территории.

Промышленные и коммунально – складские зоны расположены, в основном, на территориях, примыкающих к селитебной зоне. Отдельные коммунальные площадки входят в состав селитебных территорий. Коммунальные зоны большей частью не имеет обустроенных и озелененных санитарно – защитных зон. Площадь промышленных и коммунальных зон около 118 га или 11 % поселковой территории и 20.3% от всей застроенной территории.

Транспортные зоны включают в себя устройства внешнего и поселкового транспорта, в основном, автодороги и железная дорога, также территории связи и инженерных коммуникаций.

Площадь транспортной зоны 75 га или 7 % от территории поселка.

В основном, в застроенной части посёлка расположены рекреационные территории. В пределах границ поселка расположены кладбища и территории сельскохозяйственного назначения, выступающие в качестве резерва жилой застройки.

 Восточнее селитебной территории размещается территория, находящаяся под военными и иными режимными объектами. Это бывшая войсковая часть, территория которой временно используется под жилые и общественные функции.

Рекреационные территории представлены водоохранными зонами рекиЧалыкла и других водоёмов поселка. В структуре селитьбы находятся зеленые насаждения на улицах посёлка. В центре посёлка находится поселковый сквер. Отсутствие системы организованных зеленых насаждений в пределах селитебной территории является одним из недостатков планировочной структуры посёлка. Этот недостаток не компенсируется наличием пространных рекреационных зон за пределами посёлка.

Площадь рекреационных территорий в поселении не выделена.

Кладбища расположены в пределах территории всего посёлка. Количество их четыре (одно закрытое). Таким образом, кладбища в планировочной структуре поселка занимают 7.3 га или 0,07 % территории посёлка.

Территории сельскохозяйственного использования занимают 206 га или 19% территории посёлка.

Земли под водными объектами – это территории под рекой и прудами. Они составляют35 га или 3.2 %территории посёлка.

Земли, не вовлечённые в градостроительную или иную деятельность – 7 га или 0.07% территории посёлка.

***6.2 Планировочное районирование***

В основу планировочного районирования посёлка положено разделение территории посёлка на расчетные градостроительные районы.

Расчетный градостроительный район (далее также РГР) – это часть селитебной территории, выделенная на основе общности сложившихся культурно-бытовых связей и наличия элементов первой ступени обслуживания

и отделённая от остальных расчетных градостроительных районов улицами городского и районного значения, природными препятствиями.

Деление территории города на РГР необходимо для детального анализа его селитебной территории, параметров развития территорий. Применительно к РГР даются основные планировочные решения, дифференцируемые для разных частей территорий. Впоследствии применительно к РГР разрабатываются проекты планировки и межевания территории, где проектные решения генерального плана получают большую степень детализации.

В пределах п. Озинки выделено четыре РГР (таблица 6.2.1).

***Таблица 6.2.1***

***Описание границ РГР***

***Таблица показателей по планировочным районам***

| **№ п/п** | **Наименование** | **Описание границ** | **Площадь, га** | **Площадь жилья** **т. м2** | **Население, чел., оценка** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | IЗападный | ул. Лермонтова, ул. Пионерская,линия железной дороги,поселковая черта  | 251.5 | 76.4 | 3200 |
| 2 | II Северный | ул. Лермонтова, ул. Пионерская,ул. Пушкинская, ул. 8 марта, городская черта. | 309.4 | 64.9 | 2730 |
| 3 | III Восточный-центральный |  Городская черта, р. Чалыкла, линия железной дороги, ул. Пионерская, ул. Пушкинская, ул. 8 марта. | 280 | 50.8 | 2120 |
| 4 | IV Юго-восточный | Городская черта, р. Чалыкла, линия железной дороги | 255 | 28.3 | 1200 |
|  | **Итого** |  | 1096 ( по обмеру опорного плана) | 220.4 | 9250 |

Ввиду того, что данные по поквартирной численности населения не были представлены Ростехинвентаризацией, оценка численности населения по РГР производилась по обмеру подосновы проекта с делением на среднюю жилобеспеченность по п. Озинки.

***6.3 Функциональное зонирование***

В экспликации земель, представленной администрацией Озинского городского поселения отдельно выделены жилые, общественно-деловые земли, земли промышленности, общего пользования, транспорта, связи и инженерных коммуникаций, земли сельскохозяйственного использования, земли, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, земли под военными и иными режимными объектами, а также земли, не вовлечённые в градостроительную или иную деятельность. В экспликации не выделены или отсутствуют в поселении земли, занятые особо охраняемыми территориями, земли лесничеств и лесопарков. В экспликации также не выделены земли под водными объектами, несмотря то, что на территории посёлка протекает речка Чалыкла.

*6.3.1 Жилые зоны (земли жилой застройки)*

Всего жилые зоны занимают около 149 га.

Зона многоэтажной застройки включает в себя преимущественно застройку многоквартирными жилыми домами. Она занимает 17 га.

Зона индивидуальной жилой застройки занимает 132га.

*6.3.2 Общественно – деловые зоны (земли общественно-деловой застройки)*

Зоны общественных центров выделены на участках, занимаемыхпреимущественно застройкой общественно – делового назначения. Зона общественно – деловой застройки занимает около 204га.

В нее включены зоны торговых и коммерческих объектов, зоны объектов здравоохранения и социального обеспечения, зона спортивных сооружений, зона школьных участков, которая не выделена в общий баланс, поскольку включена в состав жилых зон.

*6.3.3 Производственные и коммунальные зоны(земли промышленности)*

Производственные и коммунальные зоны выделены на территории объектов коммунальной инфраструктуры, складских, объектов производственного назначения в соответствии с данными о наличии и составе таких объектов, предоставленными в р.п. Озинки. На основе этих данных производилось отнесение промышленных и коммунальных объектов к тем или иным классам опасности, что также легло в основу схемы планировочных ограничений.

Производственные зоны занимают 118 га. В их числе также коммунальные зоны. Это как объекты, расположенные в пределах промплощадок так и те, которые размещаются в структуре селитьбы.

Как было отмечено выше, часть коммунальных площадок дисперсно расположена среди жилых кварталов.

В целом, производственные и коммунальные зоны во многом не упорядочены, включают в себя множество неудобий, не упорядочена также система внутренних проездов, инженерных коммуникаций.

*6.3.4Земли общего пользования*

Земли общего пользования в посёлке состоят из земель, используемых в качестве путей сообщения (площади, улицы, переулки, проезды, дороги, набережные), для удовлетворениякультурно-бытовых потребностей населения (парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водоемы, пляжи), полигонов для захоронения неутилизированных промышленных отходов, полигонов бытовых отходов и мусороперерабатывающих предприятий и других земель, служащих для удовлетворения нужд города, поселка, сельского поселения.На землях общего пользования разрешается возведение капитальных строений и сооружений в соответствии с целевым назначением этих земель, а также временных строений и сооружений облегченного типа (палатки, киоски и,т, п.), но без ущерба для целевого назначения.

Земельные участки на улицах, проездах, бульварах, скверах, парках могут предоставляться во временное пользование (аренду) государственным, кооперативным организациям, гражданам для размещения на них торговых павильонов, киосков, ларьков и т.д.

Земли общего пользования, как правило, не закрепляются за отдельными пользователями, а эксплуатируются для удовлетворения различных потребностей всего городского населения. Использование их по прямому назначению может осуществляться всеми гражданами без каких-либо ограничений. Такое пользование является, как правило, бесплатным.

Производство на землях общего пользования каких-либо специальных работ, препятствующих их использованию по прямому назначению (закрытие улиц, проездов и пр.), допускается лишь с особого разрешения в каждом случае местных органов самоуправления.

Земли общего пользования в посёлке составляют 282 га.

*6.3.5Земли транспорта, связи инженерных коммуникаций*

Земли транспорта, связи инженерных коммуникаций в посёлке составляют 75 га. Из них:

-земли железнодорожного транспорта – 56 га;

-земли автомобильного транспорта –3 га;

- земли иного транспорта- 16 га.

Рекреационные зоны на территории поселения не выделены. К ним можно отнести зелёные насаждения в водоохранных зонах реки и прудов.

*6.3.5 Зоны сельскохозяйственного использования*

К зонам сельскохозяйственного назначения отнесены территории, занятые землями сельхозугодий. Они составляют 206 га. Неучтенные территории сельскохозяйственного назначения (для других целей) занятые выпасами, лугами, землями, требующими рекультивации. Эти земли, в основном, заняты озелененными участками, в том числе и посадками – самосевом, но требующие той или иной степени организации.

*6.3.7 Зоны водного фонда*

Территории водного фонда в поселке представлены рекойЧалыкла и прудами. Они составляют 35га. В экспликации земель они не выделены.

*6.3.8 Зоны гослесфонда*

Территории гослесфонда в пределах р.п. Озинки представлены, в основном, существующими лесонасаждениями, но не выделены в экспликации земель.

Земли, не вовлечённые в градостроительную или иную деятельность составляют 7 га.

***6.4 Земельный фонд***

Учёт земельного фонда посёлка ведётся органами Росреестра применительно к п. Озинки и Озинскому МО.

По данным отчётов о наличии и использовании земельи распределении их по формам собственности, категориям и угодьями пользователям по Озинскомурайону, площадь земельного фонда, отнесенного к землям посёлка составляет 1075 га, 149 га из них – земли жилой застройки или 32.8%, 206 или 19% из них заняты сельскохозяйственными угодьями, 75 га – 7% заняты землями транспорта, связи и инженерных коммуникаций, На земли водного фонда приходится 35- 3.2% га. Земли общего пользования составляют 282 га или 26,2% поселковой территории. Нарушенные прочие земли составляют 7 га.

Более показательны данные по структуре собственности на землю. Здесь по итогам 2011г. из 1075 га в собственности граждан находится 122 га или 11.4 %,.

В собственности юридических лиц было оформлено35 га или 3.3%городских земель.

918 га или 85.4% размежёванных земель находятся в государственной и муниципальной собственности.

В собственности Российской Федерации находится 44 га или 4.1% поселковых земель. В основном, это земли под военными и режимными объектами.

***6.5 Жилищный фонд***

Жилищный фонд р.п. Озинки в пределах посёлка по состоянию на 01.01.2012 составил 220.4 тыс. м2 общей площади. Средняя обеспеченность общей площадью составляет 23.8 м2 на 1 постоянного жителя, что выше показателей, установленных строительными нормами и правилами (18 м2/чел), и выше среднего по России (20 м2/чел). Преобладающими в жилой застройке являются кирпичные дома (в новом жилом фонде), частные дома имеются и деревянные. Средняя плотность застройки жилых кварталов и микрорайонов составляет 120-130 чел/га:

 - в районах среднеэтажной застройки – 220-230 чел/га;

 - в районах малоэтажной застройки – 60-80 чел/га;

 - в районах усадебной застройки – 25-35 чел/га.

Ориентировочно около 55% жилищного фонда размещается в центральной части посёлка, включая посёлок известкового завода и вновь выстроенные жилые дома таможенной службы; до 15% – в южной и восточной его частях, до 30% – на северную часть посёлка. Незначительная часть жилых строений (2% от общего объёма жилищного фонда – порядка 4.5 тыс. м2), размещается в пределах санитарно-защитных зон промышленных предприятий и коммунально-складских объектов, все территории приходятся на малоэтажный жилищный фонд и на индивидуальные жилые дома.

В посёлке реализуется программа «Жилище». По данным СФН, ветхий и аварийный фонд города составляет 15.8 тыс. м2 общей площади (7,2% от общей площади жилых строений посёлка). В соответствии с предварительными материалами «Программы переселения из ветхого и аварийного жилищного фонда по п. Озинки», требуется строительство 12 тыс. м2 общей площади для расселения порядка 0.5 тыс. человек. По вводу жилья на душу населения Озинки занимает средние места в Саратовской области.

Объёмы нового жилищного строительства составляют до 1.5 тыс. м2. В структуре ввода жилищного фонда наблюдается и усадебное жилое строительство, и индустриальное жильё повышенной этажности.

При проектной численности населения 10.5 тыс. жителей возможно увеличение нормы жилищной обеспеченности с 29.4 до 33-35 м2/чел

**7. Планировочные ограничения**

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории р.п. Озинки Озинского муниципального образованияОзинского муниципального районанаходятся следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

1. санитарно-защитные зоны;

2. зоны охраны объектов культурного наследия;

3. водоохранные зоны;

4. зоны охраны источников питьевого водоснабжения;

5. зоны, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

6. санитарные разрывы от линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

***7.1 Ограничения по условиям охраны культурного наследия***

На территории р.п. Озинки Озинского муниципального образования Озинского муниципального района не образованы особо охраняемые природные территории регионального и местного значения.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия.

В Российской Федерации гарантируется сохранность объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) всех ее народов в интересах настоящего и будущего поколений.

Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий осуществляются (в ред. Федерального закона №232-ФЗ от 18.12.2006 г.): в отношении объектов культурного наследия федерального значения - по согласованию с органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области охраны объектов культурного наследия, в соответствии с разграничением полномочий, предусмотренным в статьях 9 и 9.1 настоящего Федерального закона; (в ред. Федерального закона №258-ФЗ от 29.12.2006 г.) в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия — в соответствии с законами субъектов Российской Федерации (ст. 35 Федерального закона №73‑ФЗ).

В Саратовской области памятники истории и культуры охраняются в рамках Закона Саратовской области №69 от 04.11.2003 г.

Согласно данным Комитета по охране культурного наследия Саратовской области на территории р.п. Озинки Озинского муниципального образования Озинского муниципального района расположено 7 объектов культурного наследия, в том числе: один объект археологии федерального значения, 2 выявленных объекта культурного наследия, 4 выявленных объекта археологического наследия. Кроме того в МО имеется3 мемориальных комплекса и памятника, имеющих признаки объектов культурного наследия.

В таблице 7.1.1 представленархеологический объектфедерального значения, находящийся на территории р.п. Озинки Озинского МО Озинского МР.

***Таблица 7.1.1***

***Объекты культурного наследия федерального значения р.п. Озинки Озинского МО Озинского муниципального района***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта культурного наследия федерального значения с указанием объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану | Местонахождение объекта культурного наследия федерального значения с указанием объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану | Наименование объекта культурного наследия федерального значения с указанием объектов, входящих в его состав, в соответствии с данными органов технической инвентаризации | Местонахождение объекта культурного наследия федерального значения с указанием объектов, входящих в его состав, в соответствии с данными органов технической инвентаризации |
| Стоянка,IV-III тыс. до н.э.*№ 176**Археология* | Озинский р-н, 3, 5 км юго-западнее пос. Озинки | Стоянка,IV-III тыс. до н.э. | Озинский р-н, 3, 5 км юго-западнее пос. Озинки |

1. В графе 2 табл. 7.1.1 курсивом указаны видовая принадлежность объекта культурного наследия и номера документов о принятии объекта на охрану:

***№ 176 -*** *Указ Президента РФ от 20 февраля 1995г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения»;*

1. В графе 4 табл. 7.1.1 в скобках со звездочкой дополнительно дано название объекта, как памятника архитектуры и градостроительства.

В таблице 7.1.2 приведены выявленные объекты культурного наследия р.п. Озинки Озинского МООзинского МР.

***Таблица 7.1.2***

***Выявленные объекты культурного наследия р.п. Озинки Озинского МО Озинского муниципального района***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта |
| 1 | р.п. Озинки | Братское захоронение, ул. Советская |
| 2 | р.п. Озинки | Памятник землякам, погибшим в годы ВОВ, центральная площадь |

На территории р.п. Озинки находится 4 выявленных объекта археологического наследия (см. таблицу 7.1.3согласно «Приложению к «Приказу №01-05/189 от 25.06.2007 г.»»). Это остатки древних поселений, курганы, курганные группы различной датировки (эпоха бронзы, средневековье).

***Таблица 7.1.3***

***Объекты археологического наследия р.п. Озинки Озинского МО Озинского муниципального района***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Датировка | Местонахождение объекта, площадь | Техническое состояние |
| Остатки древних поселений |
| 1 | Поселение Чалыкла 2 | Эпоха поздней бронзы (IIтыс.до н.э.) | р.п. Озинки юго-западная окраина, правый берег р. Большая Чалыкла, в 0,3 км к юго-востоку от русла реки — 1 га | выгон |
| 2 | Поселение Озинки 1 \* | Эпоха поздней бронзы (IIтыс.до н.э.) | р.п. Озинки юго-западная окраина поселка, левый берег р. Большая Чалыкла — 1,5 га | выгон |
| 3 | Поселение Озинки 2\* | Эпоха поздней бронзы (IIтыс.до н.э.) | р.п. Озинки юго-западная окраина поселка, правый берег р. Большая Чалыкла — 2 га | выгон |
| Могильники, надмогильные ритуальные сооружения |
| 1 | Курганная группа (6 насыпей)\* | Эпоха бронзы - средневековье (III тыс. до н.э. - XIV в.) | р.п. Озинки в 3 км к востоку от поселка — 2,4 га | выгон |

\* — рекомендуются к постановке на государственную охрану

В таблице 7.1.4 приведены мемориальные комплексы и памятники р.п. Озинки, имеющие признаки объектов культурного наследия.

**Таблица 7.1.4**

**Перечень объектов, расположенных на территории р.п. Озинки и имеющих признаки объектов культурного наследия**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта |
| 1 | р.п. Озинки | Памятник В.И. Ленину |
| 2 | р.п. Озинки | Памятник Герою СССР, генерал-лейтенанту И.И. Масленникову |
| 3 | р.п. Озинки | Мемориал героям гражданской войны |

Необходимо провести оценку состояния вышеперечисленных объектов и, по необходимости, принять меры для их восстановления и реконструкции.

Памятники истории и культуры имеют большое воспитательное значение.

При застройке населенных мест необходимо учитывать наличие памятников, имеющих научное, историческое и архитектурное значение и состоящих под охраной государства.

Вокруг памятников следует предусматривать, по согласованию с органами охраны памятников, охранную зону и зону регулирования застройки (согласно постановлению Правительства РФ №315 от 26.04.2008 г.).

На территории р.п. Озинки действует областная целевая программа *"Сохранение культурного наследия Саратовской области на 2009 - 2012 годы"*.

***7.2 Ограничения по условиям охраны природного комплекса***

**Санитарно-защитные зоны** выделены на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для объектов производственного коммунального назначения. Санитарно-защитные зоны отображены на чертежах «Схема ограничений использования территории» материалов по обоснованию и схеме границ территорий, земель и ограничений в утверждаемой части. В пределах санитарно-защитных зон находится в т.ч. жилая застройка, иные объекты, расположение которых в санитарных зонах недопустимо. Общая площадь санитарно-защитных зон, выделенных на территории р.п. Озинки, составляет 538 га без учёта наложения.

**Санитарные разрывы –** от магистральных инженерных и транспортных объектов выделены по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 по нескольким категориям – разрыв до жилья, разрыв до объектов водоснабжения, разрыв до населенных пунктов. В зависимости от назначения объекта и его мощности в проекте отображены максимальные из упомянутых разрывов.

**Зоны шумового воздействия** на территории р.п. Озинки не выделено. Примерный уровень акустической нагрузки, как и выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, может быть оценен по автодорожным объектам-аналогам.

**Водоохранные зоны –** отображены в соответствии с положениями Водного кодекса РФ (от 01.01.07г. №74-ФЗ). Для рек, протяженностью 50 км и более, водоохранная зона составляет 200 м, для рек от 10 км до 50 км – 100 м, для рек, протяженностьюдо 10 км, ширина водоохранной зоны составляет 50 м.

В р.п. Озинки основным водным объектом является река Чалыкла. Общая протяженность реки по Саратовской области составляет 155 км, ширина водоохранной зоны – 200 м.

В пределах водоохраной зоны выделяется прибрежная защитная полоса 30-40 м и береговая полоса – 20 м

Прибрежная защитная полоса находится «внутри» водоохраной зоны (часть 2 статьи 65 ВК) и также отмеряется от береговой линии. Но прибрежная защитная полоса никогда не совпадает с береговой полосой и не бывает меньше неё: она всегда шире.

Для рек, ручьев, протяженностью менее десяти километров от истока до устья, водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой и составляет 50 м.

На территории рабочего поселка Озинки имеются достаточно крупные пруды-водохранилища.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км2, устанавливается в размере 50 м. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы в населённых пунктах при наличии набережной совпадает с парапетом набережной, а при отсутствии набережной определяется от береговой линии в зависимости, как правило, от уклона берега: 30 метров – для берега с обратным или нулевым уклоном, 40 метров – для уклона до 3 градусов. Она должна проецироваться «по горизонтали», быть «продолжением уровня воды на сушу», а не по линии уклона берега. При определении границы прибрежной защитной полосы « не по горизонтали» она может оказаться всего в нескольких метрах от береговой линии (чем круче берег, тем ближе к воде) (согласно Водному кодексу РФ).

В пределах водоохранных зон запрещается использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений, движение и стоянка транспортных средств в необорудованных местах.

Допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к ограничениям, указанным выше, запрещается: распашка земель; применение удобрений; складирование отвалов размываемых грунтов; выпас и организация летних лагерей скота (кроме использования традиционных мест водоема), устройство купочных ванн; установка сезонных стационарных палаточных городков, размещение дачных и садово-огородных участков и выделение участков под индивидуальное строительство; движение автомобилей и тракторов, кроме автомобилей специального назначения.

**Зоны охраны источников питьевого водоснабжения**установлены в соответствии с требованиями СанПиН, на схеме показаны зоны санитарной охраны второго пояса подземных источников питьевого водоснабжения (скважин), используемых для питьевого водоснабжения.

На территории первого пояса зоны санитарной охраны выполняются специальные мероприятия по благоустройству территории и предотвращению её загрязнения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. Ввиду того, что почти вся территория первых поясов охраны расположена в пределах самих водозаборных сооружений, здесь не приводится описание этих мероприятий.

На территории второго пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения выполняются специальные мероприятия по благоустройству, не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка и реконструкция леса главного пользования.

***7.3 Подверженность территории воздействию ЧС природного и техногенного характера***

Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера согласно постановлению Правительства РФ от 21 мая 2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» подразделяются:

* локального характера;
* муниципального характера;
* межмуниципального характера;
* регионального характера;
* межрегионального характера;
* федерального характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям:

* пожары;
* взрывы;
* человеческие жертвы;
* массовые заболевания населения;
* перебои в обеспечении электроэнергией, водой, теплом.

На территории Саратовской области и р.п. Озинки действует долгосрочная областная целевая программа *"Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Саратовской области на 2012 - 2015 годы"*.

*7.3.1 Характеристика опасностей природного характера*

**Природная чрезвычайная ситуация** – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Источник природной чрезвычайной ситуации** - опасное природное явление или процесс, причиной которого может быть: подтопление, русловая эрозия, сильный ветер, сильные осадки, заморозки, природный пожар.

На территории Озинского района и р.п. Озинки Озинского МО распространены разнообразные природные и природно-антропогенные процессы, определяющие основные черты современного рельефа. Развитие и распространение геологических процессов обусловлены неотектонической историей развития территории, составом слагающих местных пород, климатическими особенностями и хозяйственной деятельностью человека.

Современные экзодинамические процессы и явления играют существенную роль в формировании и изменении рельефа и непосредственно отражаются на инженерно-геологических условиях района.

На территории Озинского района отмечаются следующие процессы и явления:

* *линейная эрозия*;
* *ветровая эрозия -в* слабой степени проявляется на пологих волнистых склонах и повышенных волнистых частях надпойменных террас р. Большая Чалыкла;

Особенности расположения Озинского района предопределяют возможность возникновения на его территории различных видов чрезвычайных ситуаций природного характера. К ним относятся: засухи, суховеи, пыльные бури, степные пожары, весенние заморозки.

Резко континентальный климат, дефицит общего увлажнения и своеобразие динамики атмосферы обуславливают возникновение атмосферных и почвенных засух, что в свою очередь, отражается на снижении и потерях урожая возделываемых сельскохозяйственных культур и способствуют высокой пожароопасности. Перепады температур воздуха, проникновение холодных воздушных масс с севера в весенние периоды также отрицательно влияют на рост и развитие сельскохозяйственных культур.

*7.3.2 Характеристика опасностей техногенного характера. Опасные производственные объекты*

7.3.2.1 Радиационная обстановка

На территории рабочего поселка Озинки опасных радиационных объектов, в том числе и атомных электростанций, нет.

7.3.2.2 Химически опасные объекты

На территории Озинского района и р.п. не имеется химически-опасных объектов.

7.3.2.3 Аварии на транспорте

На территории р.п. Озинки имеются зоны, подверженные техногенным ЧС. Среди них наиболее значительные:

- зона аварии на автомобильном транспорте;

- зоны аварий от АЗС;

- аварии на железнодорожном транспорте;

- котельные поселка;

7.3.2.4 Чрезвычайные ситуации социально-биологического характера

Учитывая, что п. Озинки является крупным приграничным пунктом, а по территории района проходит железнодорожная трасса, связывающая центр страны с Казахстаном и республиками Средней Азии, возможен завоз больных и контактных особо опасными инфекциями из сопредельных территорий.

7.3.2.5 Взрывопожароопасные объекты

Наибольшую угрозу по взрывопожароопасности представляют объекты, на которых обращаются в значительных объемах легковоспламеняющиеся жидкости, газы и пыли во взрывопожароопасных концентрациях. Взрывопожароопасные вещества, создающие возможность возникновения при авариях поражающих факторов теплового излучения и избыточной волны давления.

1. **Охрана окружающей среды**

Раздел разработан в составе материалов проекта «Генеральный план р.п. ОзинкиОзинского муниципального района Саратовской области».

В число учтенных генпланом природно-экологических и санитарно-гигиенических факторов, влияющих на принятие планировочных решений, включены объекты воздействий на окружающую среду, объекты и территории, требующие охраны либо соблюдения специальных режимов использования, а также законодательные и нормативные условия их деятельности либо существования, выраженные в территориальном аспекте.

Генеральным планом предусматривается комплекс мероприятий планировочного характера, направленных на защиту окружающей среды и ее компонентов, улучшение экологических условий проживания и отдыха населения.

Состояние окружающей среды, наряду с природными факторами, определяется величиной техногенной нагрузки на неё, состоянием геологической среды, почвенного покрова, подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха, лесных ресурсов и т.д.

Под техногенной нагрузкой понимаются объекты, процессы и явления, связанные с деятельностью человека и определяющие изменение и саморазвитие природных систем. Эти процессы, получившие название техногенных, формируются по основным направлениям взаимодействия общества и природы. Техногенная нагрузка складывается из объектов производственного и технического назначения, куда относятся и объекты транспортного, агролесотехнического, бытового и социального назначения.

На территории Озинского муниципального района техногенная нагрузка распределена относительно равномерно и изменяется в небольших диапазонах: от низкого (0-2 балла) в межселенных территориях, до наивысшего (6 баллов) — в р.п. Озинки и прилегающих к нему селитебных территорий.

***8.1 Экологическая ситуация***

Рабочий поселок Озинки – многофункциональный индустриально-аграрный центр, выполняющий административные, торговые, транспортные, культурные функции. Но доминирующей деятельностью поселка является промышленность, для которой характерна развитая отраслевая структура: пищевая промышленность, переработка сельскохозяйственного сырья, обслуживание и эксплуатация железнодорожного и автомобильного транспорта, строительная индустрия.

Высокая техногенная (антропогенная) нагрузка на ОПС создается объектами транспортной сети автомобильных дорог областного и местного значения, железной дороги, коммуникационного комплекса (трубопроводов, энергообеспечения, связи), и др.

В целом рассматриваемый район не относится к особым зонам повышенного риска возникновения чрезвычайных техногенных ситуаций, здесь не размещаются особо опасные промышленные объекты, однако:

* имеет место техногенная нагрузка на ОПС и среду обитания территории в интенсивной степени;

Общее состояние природной среды муниципального образования определяется состоянием геологической среды, почвенного покрова, поверхностных и подземных вод, воздуха, растительности и других компонентов ландшафта.

*8.1.1 Состояние воздушного бассейна*

В настоящее время на территории р.п. Озинки отсутствуют крупные промышленные предприятия. Промышленность представлена в основном предприятиями по переработке сельхозпродукции, жилищно-коммунального хозяйства, дорожного строительства и др. предприятиями местного значения.

Стационарных постов за наблюдением состояния атмосферного воздуха на территории Озинского района нет. Систематические стационарные наблюдения за уровнем загрязнения атмосферного воздуха не ведутся, поэтому дать действительную характеристику уровня загрязнения воздушного бассейна не представляется возможным.

По данным санитарного паспорта Озинского муниципального района Саратовской области на территории р.п. Озинки имеется 6 предприятий, загрязняющих атмосферный воздух: ООО «Силикат», ОАО «Озинское АТП», «Озинский элеватор», ОАО «Озинский ХДСУ», ЗАО «Облкарьерстрой», ООО «Дорожник-Озинки». Суммарный выброс за 2008г. – 153,8 тн.

Валовой выброс загрязнителей от стационарных источников в районе за 2008 год составлял 153,8 тонны. Из них большую долю имели газообразные и жидкие вещества. Около 83% загрязняющих веществ выбрасывается без очистки.

По данным областного управления ГИБДД общий уровень автомобилизации в районе незначительно выше среднеобластного показателя. Однако благодаря повышенной скорости ветра, самоочищению атмосферными осадками, малой лесистости территории, скопление вредных примесей в приземном слое атмосферного воздуха на рассматриваемой территории не происходит.

В перспективе, с учётом развития промышленности и сельскохозяйственного производства, изменение состояния воздушного бассейна не предполагается.

В целом территория района и р.п. Озинки по состоянию атмосферного воздуха может быть оценена как условно благоприятная.

*8.1.2 Состояние водных ресурсов. Водопотребление*

В Озинском районе источниками водоснабжения служат как поверхностные (преимущественно), так и подземные воды. Возможное воздействие на поверхностные воды определяется изъятием воды из них и привнесением вредных веществ в водную среду, что может повлечь за собой, соответственно, истощение водных ресурсов и их загрязнение.

Основными источниками загрязнения поверхностных вод района могут являться:

* неочищенные производственные и бытовые сточные воды;
* фильтрационные утечки вредных веществ из ёмкостей и трубопроводов;
* аварийные сбросы и проливы сточных вод и технологических продуктов;
* сельскохозяйственная деятельность (распашка земель, орошение, химизация).

Территории р.п. Озинки находится в бассейне р. Большая Чалыкла. Постоянные наблюдения за состоянием малых рек и других водных объектов в пределах территории Озинского района не осуществляются.

Учитывая, что водообеспечение района производится в основном из открытых водоисточников — рек, прудов и водохранилищ, вода, подаваемая в сеть из открытых источников, как правило, является «технической». Сооружения и устройства по её очистке и обеззараживанию отсутствуют. Поэтому особое внимание необходимо уделять потенциальным загрязнителям поверхностных вод, которыми являются животноводческие фермы, летние лагеря скота, мехдойки, сточные воды предприятий коммунального обслуживания.

Вода из скважин месторождения «Сланцевый Рудник», подающаяся в сеть магистральных водопроводов по физико-механическим, химическим и бактериологическим требованием соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

*8.1.3 Обращение с твердыми отходами*

К производственным отходам, образующимся в период эксплуатации производственных, коммерческих, социально-бытовых и иных объектов р.п. Озинки, относятся:

* отходы 4-ого класса опасности – мусор от бытовых помещений, не сортированный (кроме крупногабаритного), пыль (порошок) от шлифования черных металлов с содержанием металла 50% и более, текстиль загрязненный (отходы спецодежды), обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства, прочие коммунальные отходы (мусор производственный), прочие коммунальные отходы (смет с территории), покрышки отработанные, твердые отходы резины, отходы от водоподготовки, обработки сточных вод (сульфоуголь отработанный), отходы солей (солевые отходы котельной), отходы (осадки) при подготовке воды (осадки водоподготовки), опилки и стружка из натуральной древесины, жидкие бытовые отходы (фекальные сточные воды из выгребных ям), отходы смеси затвердевших пластмасс;
* отходы 5-ого класса опасности - мусор с защитных решеток при водозаборе, остатки и огарки стальных сварочных электродов, отходы бумаги и картона незагрязненные, грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ в

производственной зоне, незагрязненный опасными веществами, древесные отходы из натуральной чистой древесины не сортированные.

На объектах поселка не образуются опасные промышленные отходы и опасные химические отходы, включая СДЯВ, радиоактивные отходы, а также отсутствуют места их складирования и захоронения.

Планово-регулярную очистку в р.п. Озинки ООО «Жилкомстрой», имеющий лицензию на вывоз и утилизацию ТБО. Контейнерных площадок, соответствующих сан.нормам, всего 39 из них ООО «Жилкомстрой» 22. Вывоз ТБО осуществляется на полигон ТБО р.п. Озинки.

Свалка ТБО и скотомогильник находятся в пределах Озинского муниципального образования, на удалении 2,2 км на северо-восточный выезд от р.п. Озинки.

Свалка в р.п. Озинки имеет санитарно-эпидемиологическое заключение. Также имеется система планово-регулярной очистки территории.

*8.1.4 Состояние природных ландшафтов и охрана растительного и животного мира*

На территории Озинского района возникли природно-антропогенные системы, которые отличаются особой восприимчивостью к изменениям среды. Экосистемы находятся в дестабилизированном, неустойчивом состоянии. Внешне это проявляется в ускоренных сукцессиях растительности и быстром переформировании зооценозов.

Современное состояние орнитофауны показывают, что в составе населения птиц произошли заметные изменения, связанные, прежде всего, с распашкой степей, масштабным мелиоративным строительством и другими антропогенными воздействиями на природную среду.

Видовой состав птиц, приуроченных к сухостепным ландшафтам, сравнительно небогат. Объясняется это простой структурой биоценозов, а также изменением облика степей в связи с их распашкой. С другой стороны, создание прудов вблизи малых населенных пунктов послужило одной из причин повышения видового обилия и численности многих водоплавающих и околоводных птиц.

Локальные комплексы очень разнообразны и связаны, как правило, с новейшими полуприродными ландшафтами. Наибольшее значение в районе имеют лесополосы, речные поймы, пруды и водохранилища.

Среди достаточно однообразных агроценозов и зональных степных ландшафтов выделяются полезащитные вдольдорожные лесные полосы, являющиеся одним из элементов экологического каркаса территории.

При высоком антропогенном прессе лесные полосы играют важную роль по поддержанию видового разнообразия насекомых, птиц и животных.

Лесополосы на территории района были созданы в основном в 1950-60 гг. прошлого века на сравнительно бедных почвах, в жёстких климатических условиях и в настоящее время большинство из них подвержены засыханию и требует замены.

В районе большое количество прудов. По своему происхождению, гидрологическим и морфометрическим особенностям они сходны. В период подъема и активного развития агропромышленного комплекса (1970-1980 гг.) прибрежные зоны прудов были подвержены значительному антропогенному воздействию и сильно трансформированы в результате выпаса скота, сопровождающегося вытаптыванием и выеданием прибрежной растительности.

С другой стороны, ослабление в существующих экономических условиях агротехнического и агрохимического пресса активизировало процессы самоочищения водоемов, включая пруды. Идет интенсивный процесс зарастания балок и околобалочных участков древесной и бурьянистой растительностью.

Несмотря на небольшие уклоны рельефа и глинистый состав почв, распашка территории, бессистемный выпас скота привели к весьма заметному развитию процессов водно-ветровой эрозии.

Наиболее активное проявление линейной эрозии проявляются в юго-восточной и южной частях района, в верхнем течении рр. Большая Чалыкла и Солянка.

Другой существенной особенностью антропогенного воздействия на ландшафты является сбитость и стравленность естественной растительности на пойменных террасах рр. Большой Камышлак, Большая Чалыкла и их притоков. Некогда существовавшие здесь дерновиннозлаковые ассоциации вследствие интенсивной пастбищной нагрузки замещены типчако-полынно-разнотравными группировками.

Видовой состав птиц и животных, приуроченных к типичным сухостепным ландшафтам, сравнительно небогат. Объясняется это простой структурой биоценозов, а также изменением облика типчаково-ковыльных бедноразнотравных степей в связи с их распашкой, мелиоративным строительством и интенсивным пастбищным использованием.

Выпас ведется в пределах водоохранных зон и прибрежной полосе водохранилищ, что совершенно недопустимо, учитывая хозяйственно-питьевое значение последних.

В целом степень хозяйственной нагрузки Озинского района, как, впрочем, всей Саратовской области весьма высока, в основном вследствие наличия больших площадей сельскохозяйственных угодий.

В настоящее время естественная зональная растительность сохранилась на незначительных участках территории Озинского района. Тем не менее, в условиях постоянного воздействия различных природных и антропогенных факторов на почвенно-растительный покров сухостепных ландшафтов на территории района возникли природно-антропогенные системы, которые отличаются особой восприимчивостью к изменениям среды. Неустойчивое состояние экосистем внешне проявляется в ускоренных сукцессиях растительности и быстром переформировании зооценозов.

Более мелкие лесные участки разбросаны среди земель по склонам оврагов и балок, а так же на приовражных территориях. Урочища небольшой величины располагаются и в поймах рек Большой Камышлак и Большая Чалыкла. При относительно высоком антропогенном (агрогенном) прессе важную роль по поддержанию видового разнообразия насекомых, птиц и животных на территории района играют лесные полосы, являющиеся одним из элементов экологического каркаса территории.

Искусственные древесные насаждения в виде приовражных, прибалочных, полезащитных лесополос создают мозаичность территории и играют немаловажную роль в развитии биоразнообразия и экологической устойчивости территории.

На малых реках, в руслах оврагов и балок устроены пруды и водохранилища, вода которых используется для хозяйственно-питьевого водоснабжения, орошения и водопоя скота.

Создание прудов и водохранилищ вблизи населенных пунктов послужило одной из причин повышения видового обилия и численности многих водоплавающих и околоводных птиц.

*8.1.5 Основные источники негативных воздействий*

К основным источникам негативных воздействий на окружающую среду и условия проживания и отдыха населения р.п. Озинки относятся следующие территории и функциональные объекты (элементы поселковой среды):

* автомобильные дороги;
* железная дорога;
* газопроводы;
* воздушные линии электропередачи;
* понизительные подстанции;
* производственные и коммунальные территории;
* кладбища;
* нарушенные территории (карьеры, отвалы и проч.).

Ширина водоохранных зон устанавливается согласно ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона №118-ФЗ от 14.07.2008.

В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

Согласно Водному кодексу Российской Федерации, ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

* до 10 км — в размере 50 м;
* от 10 до 50 км — в размере 100 м;
* от 50 км и более — в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км2, устанавливается в размере 50 м. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Границы санитарно-защитных зон и санитарных разрывов производственных, коммунальных и прочих объектов ввиду отсутствия расчетных (предварительных и окончательных) размеров СЗЗ в материалах генерального плана города приняты как ориентировочные в соответствии с классификацией санитарной опасности объектов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Границы санитарного разрыва железной дороги и интенсивно используемых подъездных путей в материалах генплана учтены размером в 100 м от крайнего рельса.

Границы санитарно-защитных зон понизительных подстанций ввиду отсутствия ориентировочных, предварительных и окончательных размеров СЗЗ в материалах генерального плана города учтены по аналогам в соответствии с расчетными параметрами (методические рекомендации НИИ гигиены и санитарии им. А. Н. Марзеева) и откорректированы (с точностью, обеспечиваемой подосновой и масштабом схемы) с учетом экранирующего влияния прилегающих к подстанциям объектов.

Размеры охранных зон линий электропередачи приняты в зависимости от их напряжения (кВ) в соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт» (М., Энергоатомиздат, 1985) и СанПиН 2.2.1/2.1.1. 1200-03.

Кварталы жилой застройки (либо отдельные дома), а также рекреационные территории, находящихся на территории санитарно-защитных зон, образуют участки ненормативного градостроительного использования территории.

**9. Система обслуживания населения**

***9.1 Учреждения образования***

*9.1.1 Детское дошкольное образование*

По данным Отдела образования Озинского МОв пределах р.п. Озинки расположено шесть детских садов и одна начальная школа-детский сад.

Общая численность мест в ДДУ р.п. Озинки – 470 мест, фактически занято 546 мест, т.е. загрузка детских садов116.2%.

Характеристика ДДУ р.п. Озинки приводится ниже в таблице 9.1.1.1.

***Таблица 9.1.1.1***

***Характеристика детских дошкольных учрежденийр.п. Озинки***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждения**  | **Адрес** | **Год постройки** | **Состоя-****ние** |
| МДОУ детский сад № 1 «Улыбка» р.п. Озинки | р.п. Озинки, ул. Западная, 37 | 1964 | Удовлетвори-тельное |
| МДОУ детский сад № 2 «Радуга» р.п. Озинки | р.п. Озинки, ул. Кольберта, 20 | 1967 | Удовлетвори-тельное |
| МДОУ детский сад № 3 «Теремок» р.п. Озинки | р.п. Озинки, ул. Александрова, 21 | 1957 | Удовлетвори-тельное |
| МДОУ детский сад № 4 «Колосок» р.п. Озинки | р.п. Озинки, ул. Пушкинская, 54 | 1968 | Удовлетвори-тельное |
| МДОУ детский сад № 5 «Сказка» р.п. Озинки | р.п. Озинки, ул. Якушева, 2 | 1983 | Удовлетвори-тельное |
| МДОУ детский сад № 6 «Березка» р.п. Озинки | р.п. Озинки, ул. Александрова, 22 | 1991 | Удовлетвори-тельное |
| МОУ «Начальная школа-детский сад р.п.Озинки» | р.п.Озинки, ул.Вольская,2 | 1964 | Удовлетвори-тельное |

Здания, в которых расположены ДДУ, находятся в удовлетворительном состоянии. По данным схемы территориального планирования, износ зданий в среднем составляет 50%.

Учреждения детского дошкольного воспитания недостаточно равномерно распределены по территории посёлка, наиболее лучшая ситуация с обеспеченностью ими в посёлка.Обеспеченность местами в муниципальных детских садах по р.п. Озинки в территориальном разрезе представлено ниже в таблице 9.1.1.2.

***Таблица 9.1.1.2***

***Распределение мест в муниципальных ДДУ по расчетным градостроительным районам.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Вместимость ДДУ,**  | **Числен-ность детей дошкольного возраста на 1т.жит, 2011г.** | **Потребность в местах ДДУ при 85%обеспе-ченности мест** | **Недостаток (-) избыток (+) мест в ДДУ** |
| **проект-ная** | **фактичес-кая** |
| I | 220 | 233 | 100 | 272 | -52 |
| II | 180 | 233 | 100 | 232 | -52 |
| III | 50 | 59 | 100 | 180 | -130 |
| IV | 20 | 20 | 100 | 102 | -82 |
| Итого: | **470** | **546** | 100 | 786 | -316 |

*9.1.2 Общеобразовательные школы*

По данным Отдела образования Озинскогомуниципального района в пределах р.п. Озинки расположено 3общеобразовательных школы и одна начальная школа-детский сад. Общая численность мест в указанных учреждениях образования – 1608, фактически занято – 1022, т.е. загрузка школ 63,6%.

Здания, в которых располагаются школы, находятся в удовлетворительном состоянии. Здания школ имеют спортивные спортзалы, бассейнов нет. Спортивные ядра при школах не отвечают соответствующим нормам.

***Таблица 9.1.2.1.***

***Развитие школьного образования в р.п. Озинки***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждений** | **Адрес** | **Год постройки** | **Состояние** |
| МОУ »СОШ р.п.Озинки» | 413620 р.п.Озинки, ул.Пушкинская.95 | 1982г | удовлет. |
| МОУ »ООШ р.п.Озинки» | 413620 р.п.Озинки, ул.8-е Марта,9 | 1951 | удовлет. |
| МОУ «НОШ №3 р.п.Озинки» | 413620 р.п.Озинки ул.Комарова,23 | 1974 | удовлет. |
| МОУ «Начальная школа-детский сад р.п.Озинки» | 413620 р.п.Озинки, ул.Вольская,2 | 1964 | удовлет. |

Общеобразовательные учреждения достаточно равномерно распределены по территории поселка.

Обеспеченность местами в средних школахпо р.п. Озинки в территориальном разрезе выглядит следующим образом:

***Таблица 9.1.2***

***Распределение мест в школах по расчетным градостроительным районам***

| **№ п/п** | **Наименование** | **Вместимость школ в 2011г.** | **Недостаток (-) избыток (+) мест в школах** |
| --- | --- | --- | --- |
| **проект.** | **факт.** |
| I | Школа на ул. Комарова | 102 | 60 | -247 |
| II | Школа на ул. Пушкинской | 1176 | 782 | +866 |
| III | Школа на ул. 8 Марта | 280 | 149 | +40 |
| IV | Школа на ул. Вольской | 50 | 31 | -85 |
| **Итого:** |  | **1608** | **1022** | **+572** |

Сведения о частных школах отсутствуют.

На территории Саратовской области действуют следующие целевые программы Федерального и областного значения:

* *«Развитие образования на 2011 - 2015 года»;*
* *«Развитие образования Саратовской области на 2012 год»;*

*9.1.3 Специальные учебные заведения и учреждения дополнительного образования*

Начальное профессиональное образование в р.п. Озинки представлено ГОУ НПО «ПУ-75». На базе 9 классов в него набирают учащихся по специальностям мастер сельскохозяйственного производства, сварщик, бухгалтер, мастер столярного и мебельного производства, повар, кондитер, портной. На базе 11 классов: автомеханик, секретарь-машинист.

Весьма скромно в р.п. Озинки представлены средние специальные учебные заведения. Одной из главных причин является относительная близость данного районного центра к областному центру.

Среднее специальное образование в р.п. Озинки можно получить в филиале ФГОУ СПО «Саратовский сельскохозяйственный техникум» по специальностям «экономика и бухгалтерский учет», «правоведение», «строительство и эксплуатация зданий и сооружений», «землеустройство», «агрономия».

В р.п. Озинки функционирует представительство ФГОУ ВПО «Саратовский государственный аграрный университет им. Н.И. Вавилова». Обучение ведется по университетским специальностям аграрного и экономического профиля.

***Таблица 9.1.3.1***

***Развитие среднего специального образования в р.п. Озинки***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Адрес** | **На сколько мест рас-****считано** | **Сколько****человек****посещает** | **Коли-чество****персо-нала****из них с в/о** |
| ГОУ НПО «ПУ- 75» | р.п. Озинки, Ленина, 12 | 600 | 501 | 81 /23 |
| Филиал Саратовского сельскохозяйственного техникума | р.п. Озинки, Ленина, 12 | 404 | 437 | 24 / 15 |

На территории Саратовской области действует ведомственная целевая программа *«Развитие профессионального образования в Саратовской области на 2012-2014 годы».*

***9.2 Учреждения здравоохранения и социального обеспечения***

*9.2.1 Амбулаторно-поликлиническое лечение*

На территории р.п. Озинки функционируют следующие ЛПУ: ОзинскаяЦентральная Районная Больница (ЦРБ), 1 районная поликлиника, отделение скорой медицинской помощи, женская и детская консультации, стоматология.

Основным медицинским учреждением Озинского муниципального района и р.п. Озинки является Центральная Районная Больница, которая осуществляет квалифицированное стационарное и амбулаторное лечение населения райцентра и обеспечивает обслуживание населения. ЦРБ находится в центральной части рабочего поселка, по ул. Большевистская, 37.

При больнице есть пункт скорой медицинской помощи, укомплектованный 2-мя автомобилями, поликлиника с износом здания 50%(из СТП) на 300 посещений в смену, в том числе детская и женская консультации.

Количество персонала составляет 326 человек.

Основные проблемы эффективного функционирования скорой медицинской помощи заключаются в недостаточной оснащенности медицинским оборудованием и укомплектованности медицинским персоналом, а также в отсутствии выдвижных пунктов.

***Таблица 9.2.1.1***

***Учреждения здравоохранения р.п. Озинки***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждения** | **Адрес** | **Количество койко-мест/ посещений в смену/кресел/****машин** | **Общая площадь, м2** | **Год ввода в эксплуатацию** |
| МУЗ «Озинская ЦРБ» | р.п. Озинки, ул. Большевистская, 37 | 106 койко-мест | - | - |
| Поликлиника | р.п. Озинки, ул. Большевистская, 37 | 300 | 668 кв.м | 1972 |
| Стоматология | р.п. Озинки, ул. Большевистская, 37 | 4 | - | - |
| Скорая помощь | р.п. Озинки, ул. Большевистская, 37 | 2 | 78,7 кв.м | 1976 |

Основной целью в области реформирования здравоохранения Саратовской области является улучшение состояния здоровья населения на основе обеспечения доступности медицинской помощи путем создания правовых, экономических и организационных условий предоставления медицинских услуг, виды, качество и объемы которых соответствуют уровню заболеваемости и потребностям населения, современному уровню развития медицинской науки, а также имеющимся ресурсам.

По основным показателям, в частности по количеству врачей и среднего медицинского персонала, обеспеченности койко-местами в расчете на 10 000 жителей, р.п. Озинки не достигают соответствующих нормативов.

На территории рабочего поселка Озинки действует долгосрочная областная целевая программа:

* *"Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями" на 2012 - 2014 годы* (подпрограммы:"Неотложные меры борьбы с туберкулезом"; "Онкология"; "Сахарный диабет"; "Анти-ВИЧ/СПИД"; Неотложные меры борьбы с распространением инфекций, передаваемых половым путем"; "Психические и наркологические расстройства"; "Артериальная гипертония");

*9.2.2 Учреждения социального обеспечения*

Главная цель социально-экономической политики муниципального района — повышение уровня жизни, снижение дифференциации населения района по уровню доходов, реализации конституционных прав человека на образование, гарантированную бесплатную медицинскую помощь и обеспечение доступа всех социальных слоев населения к ценностям культуры.

В районе функционирует Центр социального обслуживания населения. В настоящее время Центр имеет несколько структурных подразделений, в том числе отделения социальной службы на дому. На обслуживании состоят престарелые граждане и инвалиды. В центре имеется 5 специализированных отделений социально-медицинского обслуживания на дому.

В р.п. Озинки расположено несколько объектов сферы социального обеспечения населения:

-Управление социальной защиты населения (УСЗН) (ул. Садовая, 2)

- Центр «Семья» (ул.Кольберта, 13);

- «Центр занятости» (по ул. Кирова, 4);

- Пенсионный Фонд (по ул. Большевистская, 48).

Учреждения социального обеспечения в настоящее время – это динамично развивающаяся отрасль сферы услуг в р.п. Озинки. Проследить её развитие – трудная задача. Количество мощностей, требуемых к освоению, строительству, реконструкции, диктует рынок. Учреждения социального обеспечения, в большинстве своём относятся к первичной ступени обслуживания.

***9.3 Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения***

Физическая культура и спорт являются наиболее универсальным способом физического и духовного оздоровления населения. Современная наука доказала, что здоровье человека на 55 % зависит от условий образа жизни людей, неотъемлемой частью которых является физическая культура и спорт.

В р.п. Озинки низкая обеспеченность объектами физической культуры и спорта. На территории р.п. Озинки сеть спортсооружений представлена: детской-юношеской спортивной школой, центральным стадионом, спортивными залами и площадками при общеобразовательных школах (таблица 9.3.1).

***Таблица 9.3.1***

***Характеристика спортивных сооружений р.п. Озинки***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название учреж-дения** | **Адрес** | **Год построй-ки** | **Состоя-ние** | **Факти-ческая вмести-мость** | **Характе-ристика здания**  |
| Нежилое здание МБОУ ДОД ДЮСШ р.п. Озинки | Саратовская обл., Озинский район,(р.п. Озинки, ул. Молодежная, 4) | 1975 год | удовлет-воритель-ное | 10 чел/час | приспособленное |
| Нежилое помещение №2 Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей ДЮСШ р.п. Озинки | Саратовская обл., Озинский район,(р.п. Озинки, ул. Молодежная, 4) | 1979 год | удовлет-воритель-ное | 20 чел/час | приспособленное |
| Стадион МБОУ ДОД ДЮСШ р.п. Озинки (хоккейная коробка, футбольное поле) | Саратовская обл., Озинский район,(р.п. Озинки, ул. Молодежная, 4) | 1980 год | удовлет-воритель-ное | - | типовое |

В рамках развития физкультуры и спорта в Саратовской области действуют следующие программы:

* *"Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы";*
* *"Развитие сети физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений в Саратовской области на 2008 - 2014 годы";*
* *"Развитие физической культуры и спорта в Саратовской области" на 2009 -2012 годы;*

***9.4 Учреждения культуры и искусства***

Культура является неотъемлемой и важной составной частью социальной ситуации любой территории.

Вся деятельность отдела культуры и кино осуществляется в соответствии с планом мероприятий Министерства культуры Саратовской области, областного центра Народного творчества и местным планом работы отдела культуры и кино и направлено на улучшение работы учреждений культуры и кино, развитии самодеятельного народного творчества и народных ремесел, сохранения традиций и народных обрядов.

Современное развитие культурного сектора социальной сферы р.п. Озинки определяется его расположением в значительной территориальной удаленности от регионального центра — г. Саратова (более 4,5-5 часов транспортной доступности) и межрайонного центра — г. Ершова. Поэтому многими видами культурных услуг регионального ранга население р.п. Озинки практически не имеет возможности пользоваться еженедельно.

***Таблица 9.4.1***

***Учреждения культуры р.п. Озинки***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждения** | **Адрес****413620, Саратовская область, Озинский район, р.п. Озинки** | **Год постройки** | **Проектная вместимость; количество посадочных мест в зале** | **Фактическая вместимость; количество томов, экспонатов** | **Состояние** |
| Районный Дом культуры | Ул. Ленина, 20 | 1953 | 304 мест | 304 мест | Необходима реконструкция здания |
| Дом досуга «Прогресс» | Ул. Александрова, 17 | 1957 | - | 30 мест | Требуется ремонт крыши, замена окон |
| Озинский общественный историко-краеведческий музей | Ул. Кооперативная,85 | 1975 | - | 1800 экспонатов | Требуется замена отопительной системы, дверей, 4-х окон |
| Центральная районная библиотека | Ул. Московская | 1990 | - | 192 551 экземпляров книг | Требуется капитальный ремонт здания (замена окон, дверей) |

РДК размещен в здании 1953 г. постройки, изношен на 100%. Требуется строительство нового РДК с проектной мощностью на 500 мест, с помещениями для кружковой работы.

Дом досуга «Прогресс» построен в 1957 г., находится в ветхом состоянии, имеет износ 100%. Требуется строительство нового здания проектной мощностью на 100 мест.

Озинский общественный историко-краеведческий музей построен в 1975 году, необходим ремонт здания.

Центральная районная библиотека в р.п. Озинки имеет собственное здание, 1990 года постройки. Требуется капитальный ремонт здания. Районная библиотека остро нуждается в комплектовании книжного фонда новой литературой, в современной видеоаппаратуре и для улучшения ситуации необходимо начать компьютеризацию центральной библиотечной системы.

Изменение образа жизни, появление и возможность использования новых информационных средств, и другие факторы ведут к постепенному сокращению числа учреждений культуры досугового типа, как в р.п. Озинки, так и в Саратовской области в целом.

Из-за слабой материально-технической базы учреждений отрасли, сдерживающим фактором развития культуры района является разрыв между культурными потребностями общества и возможностями их удовлетворения.

На территории Саратовской области и р.п. Озинки действуют следующие программы:

* *"Культура России (2012 - 2016 годы)";*
* *"Развитие культуры" на 2009 - 2012 годы;*

***9.5 Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания***

*9.5.1 Предприятия торговли*

На территории р.п. Озинки имеется 55 предприятий оптовой и розничной торговли.

Учреждения торговли в р.п. Озинки представлены только первичной ступенью обслуживания, расположенные в жилых кварталах поселка.Наибольшее число предприятий расположено в административном центре.Большинство из них размещаются в малых зданиях, активно используются под организацию торговли жилые здания, в т.ч. переведённые из жилого фонда.

Также в р.п. Озинки имеются учреждения периодической ступени обслуживания (рыночные комплексы).

В целом развитие торговли идёт динамично, строительство новых объектов и реконструкция существующих происходят в соответствии с требованиями рынка – обеспечения соответствующего предложения на имеющийся в р.п. Озинки спрос.

*9.5.2 Предприятия общественного питания, бытового обслуживания*

Предприятия бытового обслуживания и общественного питания являются одними из самых важных для удовлетворения естественных потребностей населения.

В связи с приватизацией данного сектора экономики, в нем широко представлены рыночные услуги, локализация и функционирование которых диктуются преимущественно конкуренцией и экономической выгодой, и не поддаются какой- либо регламентации.

Предприятия бытового обслуживания – динамично развивающаяся отрасль сферы услуг в поселке. Проследить ее развитие – трудная задача, осложненная тем, что большинство предприятий находятся в частном секторе экономики.

По данным Комитета экономики Администрации Озинского МР, на территории р.п. Озинки насчитывается **8 предприятий бытового обслуживания,**что ниже показателя рекомендуемой СНиП 2.07.01-89\*, согласно которой на 1 тыс. чел. населения должно приходиться 7 предприятий бытового обслуживания.

В р.п. Озинки представлены преимущественно частные предприятия, предоставляющие парикмахерские (4), ритуальные (1) и ремонтные услуги (4). Такая же ситуация в сфере торговли и общественного питания.

В р.п. Озинки функционируют предприятия общественного питания открытого типа: 2 столовые (по ул. Советская, ул. Ленина, 13), 1 ресторан (по ул. Кооперативная, 72а), 1 кафе «Русь» (по ул. Кирова, 15). Количество посадочных мест на предприятиях общественного питания согласно рекомендуемой норме СНиП 2.07.01-89\* должно составлять 40 мест на 1 тыс. чел. населения. Для р.п. Озинки количество посадочных мест должно составлять 370 мест.

***9.6 Коммунальные объекты***

**Гостиницы.**

На территории р.п. Озинки имеется 3 Гостиничных комплекса. Согласно рекомендуемой норме СНиП 2.07.0189\*количество мест в гостиницах устанавливается из расчётов: на 1 тыс. чел. населения – 6 мест. Для р.п. Озинки количество мест в гостиницах должно составлять 57 мест.

**Общественные уборные.**

Р.п. Озинки не имеет общественных уборных. Потребность согласно рекомендуемой СНиП 2.07.01-89\* норме – 1 прибор на 1 тыс. чел.

**Бани.**

На территории р.п. Озинки, по улице Пушкинская, д.71. расположена одна общественная баня, 1960 года постройки. Площадь помещения составляет 197,3 м2.Количество помывочных мест составляет 48. Баня функционирует два раза в неделю.

Потребность согласно рекомендуемой норме СНиП 2.07.01-89\* для р.п. Озинки составляет 65 мест.

**Кладбища.**

На территории р.п. Озинки расположено 3 кладбища общей площадью 6 га.

**Пожарное депо.**

По данным отдела ГоспожнадзораОзинского МРв пределах р.п. Озинки расположена одна пожарная часть –ул. Челюскинцев, д.15. Пожарная часть располагает гаражом и 2 пожарными автомашинами, обслуживающими поселок

На территории р.п. Озинки действуют следующие областные целевые программы:

* *"Пожарная безопасность в Саратовской области на 2012 - 2017 годы"*;
* *Ведомственная целевая Программа министерства социального развития области по обеспечению пожарной безопасности учреждений социального обслуживания населения, территориальных органов министерства и государственных учреждений социальной поддержки населения на 2012-2014 годы;*
* *Обеспечение пожарной безопасности учреждений здравоохранения, подведомственных министерству здравоохранения области, на 2010-2012 годы.*

**10. Строительный комплекс**

Большая часть территории Озинского муниципального района и р.п. Озинки по своим геологическим и геоморфологическим условиям благоприятна для промышленного и гражданского строительства. Строительство промышленных и гражданских объектов возможно повсеместно, за исключением пахотных угодий, долинных комплексов реки Чалыкла, а также участков занятых оврагами и промоинами.

***10.1 Производство строительных материалов***

Промышленность строительных материалов в р.п. Озинкипредставлена несколькими предприятиями, которые работают преимущественно на местном сырье:

* *ООО «Силикат»* - производитель извести. Сырьем для производства извести является мел местных месторождений «Озинское – I», «Озинское – II». Технические характеристики извести: Известь строительная, воздушная, негашеная, кальциевая, комовая – 2-й сорт (ГОСТ 9179-77). Внешний вид – пыль и камни желтого цвета, фракции до 100 мм. Содержание непогасившихся зерен - до 14% Известь применяется для производства строительных изделий, для приготовления строительных растворов и суспензий, для побелки, для дезинфекции животноводческих помещений, для известкования кислых почв. Известкование резко увеличивает эффективность органических и минеральных удобрений на 40-50 %, повышение урожайности пшеницы на 20-26%, сахарной свеклы на 25-40%. Известкование способствует усиленному размножению клубеньковых бактерий и лучшему снабжению растений азотом. После внесения кальций содержащих материалов хорошие агротехнические показатели почвы и ее структура сохраняется в течении 8-10 лет. Мел применяется в строительстве, для ремонта зданий и сооружений, для производства извести, в стекольной, керамической и других отраслях промышленности.
* *ОАО «Прогресс»* - производство прочих неметаллических минеральных продуктов - производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины.

***10.2 Подрядно-строительные организации***

На территории р.п. Озинки имеются строительные и ремонтные организации (таблица 10.2.1).

***Таблица 10.2.1***

***Строительные и ремонтные предприятия на территории р.п. Озинки***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование предприятий |  Адрес |  Вид произв.продукции | Чис-стьРаб-щих(чел.) |
| ООО «Дорожник – Озинки» | ул. Лермонтова, 34а | строит.ремонт и содержание дорог | 55 |
| ООО «Озинский ХДСУ» | ул. Пионерская, 86 | строит.ремонт и содержание дорог | 51 |
| ООО «Строитель-02» | ул.Колхозная, 77 | СМР, ремонт | 8 |
| ООО «Жилкомсрой» | ул.Советская,2 | Содержание и ремонт МКД | 27 |

***10.3 Жилищно-гражданское строительство***

По данным Администрации Озинского муниципального района жилищное строительство в последнее время как многоэтажными, так и усадебными жилыми домами. Однако, строительство жилья в ближайшие 2-3 года в р.п. Озинки представлено только индивидуальным. Новое строительствов МО составляет около 1.5 тыс. м2 в год. В целом же, население р.п. Озинки недостаточно обеспечено жилищной площадью. По сравнению с другими МО Озинского муниципального района, неплохо выглядит благоустройство жилой площади.

**11. Инженерная инфраструктура**

***11.1Водоснабжение и водоотведение***

В разделе «Водоснабжение и водоотведение» в составе Генерального плана разработаны мероприятия по развитию систем инженерного оборудования р.п. Озинки, направленные на комплексное инженерное обеспечение населенного пункта, модернизацию и реконструкцию устаревших инженерных коммуникаций и головных источников, внедрение политики ресурсосбережения.

*11.1.1 Водоснабжение*

В настоящее время водоснабжение р.п. Озинкиосуществляется из 10 артезианских скважин, расположенных в районе с. Непряхин.

Централизованным источником водоснабжения р.п. Озинки, пос. Непряхин, с. Столяры являются артезианские скважины «Непряхинского» месторождения пресных подземных вод, срок эксплуатации которого истекает в 2009 г. В связи с истечением срока эксплуатации водозабора «Непряхинский» в 2009 г. требуется переоценка эксплуатационных запасов подземных вод и геолого-экологической обстановки. В настоящее время на существующем водозаборе запасы подземных вод снижаются, происходит подпитка водоносного горизонта водами повышенной минерализации, особенно в летний пиковый период водопотребления.

Насосами 1-го подъёма вода подаётся в регулирующую ёмкость 250м3, откуда насосами 2-го подъёма по водоводу Д 200мм в котнтррезервуарыобщей мощностью 2000м3, а затем в поселковую водопроводную сеть.

Водозаборные сооружения мощностью 3000 м3/сутки, с организованной зоной санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения, сооружений и сетей приняты согласно СНиП 2.04.02-84\*.

Кроме того, некоторые предприятия имеют собственные артскважины, такие, как элеватор и др., с разным дебитом.

Водопроводные сети:

* Сети водопровода проложены из чугунных, асбестоцементных и стальных труб.

Схем водоснабжения, разработанных специализированной организацией, не имеется.

Качество воды не соответствует требованиям СанПиН «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по бактериологическим показателям. Для обеззараживания воды на водозаборных сооружениях имеется хлораторная.

Количество жителей обеспеченных централизованным водоснабжением составляет 7800. человек. Удельное потребление питьевой воды на одного жителя составляет 125 л/сут.

Сети водопровода проложены из чугунных, асбестоцементных и стальных труб.

Питьевая вода доставляется потребителям по распределительной сети водопровода.

Общее водопотребление р.п. Озинки на хозяйственно-питьевые нужды составляет 993,3 м3/сут. В том числе:

* на хозяйственно-питьевые нужды — 524,9 м3/сут.
* на технические нужды — 0,0 м3/сут.
* на нужды промышленности — 468,4 м3/сут.

Система водоснабжения р.п. Озинки объединённая хозяйственно-питьевая и пожаротушения. Процент охвата населения р.п. Озинки централизованным водоснабжением составляет 100%, в том числе в капитальной застройке ― 70%, в индивидуальной застройке ― 30%.

*11.1.2 Зоны санитарной охраны*

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водопровода хозяйственно-питьевого назначения, предусматриваются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, которые включают три пояса (СанПиН 2.1.4.1110-02):

I - пояс строгого режима включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

II, III - пояса (режимов ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах 2, 3 поясов ЗСО градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока.

*11.1.3 Водоотведение*

В настоящее время р.п. Озинки не имеет централизованной системы водоотведения хозяйственно – бытовых сточных вод. Канализованы, в основном, объекты социальной сферы, канализация накапливается в выгребах с последующим вывозом.Централизованная канализация имеется только в микрорайоне многоквартирных жилых домов по ул. Лесной, Якушева.Очистка сточных вод отсутствует.

Местом сброса хозяйственно-фекальных сточных вод, как в районном центре, так и пос. Сланцевый Рудник являются пруды-испарители. Сточные воды по самотечным канализационным сетям поступают на канализационную насосную станцию, далее по напорному коллектору подаются на пруды испарители. Пруды-испарители (12 шт. размером 25х40 м ) расположены в 1,5‑2 км южнее р.п. Озинки. В поверхностные воды сброс сточных вод не производится.

Местная система канализации в р.п. Озинки представлена уборными и бетонированными выгребными ямами. Удаление сточных вод производится спецавтотранспортом на свалку.

В посёлке необходимо устройство систем водоотведения с учетом их рационализации, монтажом современного оборудования, с учетом автоматизации систем.

Требования к очистке сточных вод предъявляются согласно нормативным документам: Водного Кодекса РФ, Закона РФ "Об охране окружающей природной среды", Закона РФ " О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

***11.2 Газоснабжение***

Поселок Озинки в настоящее время снабжается природным газом. Природным газом снабжается как одноэтажная, так и многоэтажная застройка. Одноэтажная застройка преимущественно частного сектора частично снабжается газом от индивидуальных газобаллонных установок.

Газоснабжение природным газом пос. Озинки осуществляется от магистрального газопровода Оренбург-Новопсков∅325 мм Р=5,5 МПа, через АГРС, расположенную южнее р.п. Озинки на 1,2км  на левом берегу р. Чалыклы, где осуществляется снижение давления до 0,6 МПа ( 6,0 кгс/см2 ), очистка газа от пыли, влаги и других примесей, а также его одоризация.

Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств на территории р.п. Озинки приведены в таблице 11.2.1.

**Таблица 11.2.1.**

**Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств на территории р.п. Озинки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенных пунктов | Максимальный расход газа, м³/ч | Используемые подсистемы АСУ ТП РГ | Протяженность газопроводов, км | Диаметр |
| Наиме-нование | Кол-во |
| 1 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| р.п. Озинки | 6094,6 | ГРП/ГРПШ | 3/7 | 1,466 | 325 |

От АГРС газ высокого давления поступает в ГРП, откуда, после снижения давления до 380 да Па (0.03 кг),поступает к потребителям.

Характеристика существующих газорегуляторных пунктов и их типоразмеры приведены в таблице 11.2.2.

**Таблица 11.2.2.**

**Характеристики ГРП/ГРПШ р.п. Озинки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место расположения | Характеристики |
| Тип  | Марка регулятора | количество ГРП, ГРПШ шт. | Год окончания строительства |
| Форма собственности: на балансе филиал–треста «Ершовмежрайгаз» |
| 1 | р.п. Озинки | ГРП | РДБК-1-50 | 3 | 1996-1997 |
| ГРПШ | РДНК-400РДБК-50Н | 41 | 19981998 |

Текущая загруженность ГРС Озинки составляет25%.

***11.3 Теплоснабжение***

В р.п. Озинки в настоящее время размещены 5 коммунальных котельных, покрывающих тепловые нагрузки многоквартирных жилых домов и общественных зданий. Теплоснабжение усадебной застройки жилых домов предусмотрено от собственных бытовых газовых котлов малой мощности.

Перечень действующих котельных:

Котельная №1 – расположена на Большевистской площади, с тремя котлами НР-18, производительностью 2 Гкал/час, работающая на газовом топливе.

Котельная №2 – расположена на ул. Садовой, с тремя котлами НР 18, производительностью 2 Гкал/час, работающая на газовом топливе.

Котельная №4 - расположена на ул. Советской, ул. Майорова, с 1 котлом ВКН-1,25, производительностью 1.25 Гкал/час, работающая на газовом топливе.

Котельная №5 - расположена на ул. Пушкина, с 1 котлом КВГ-2, и КВГ-1,05 общей производительностью 3,05 Гкал/час, работающая на газовом топливе.

Котельная №10 - расположена на ул. Чернышевского, с 1 котлом ВКН-1,25, производительностью 1.25 Гкал/час, работающая на газовом топливе.

В посёлке эксплуатируется до 25 км теплотрасс, диаметром от 150 до 40 мм. Тепловым сетям требуется реконструкция.

Тепловые сети:

* общая протяженность – 25км;
* износ тепловых сетей – 85%;
* прокладка тепловых сетей – безканальная;
* параметры тепловых сетей:

температурный график - 115/70оС

***11.4 Энергоснабжение***

Система электроснабжения Озинского района является централизованной.

Электроснабжение Озинского муниципального района в настоящее время осуществляется от Саратовской энергосистемы, через электроподстанции 110, 35, 10 кВ, принадлежащие энергоснабжающей компании ОАО «МРСК Волги»

Жилые и общественные здания, предприятия и организации р.п. Озинки снабжаются электроэнергией от ПС «Озинки» 110/10 кВ, общей мощностью 20000 кВА, где установлены 2 трансформатора 2х10 кВА.

Процент износа ПС «Озинки» составляет 92%.

Перечень линий ВЛ–10 кВ Заволжского производственного отделения филиала «Саратовские распределительные сети» ОАО «МРСК Волги» от ПС «Озинки» представлен в таблице 2.2.5.

**Таблица 2.2.4.**

**Перечень линий электропередач ВЛ–10кВ
Заволжского производственного отделения филиала
«Саратовские распределительные сети ОАО «МРСК Волги»
(Озинские РЭС) от ПС «Озинки»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование высоковольтной линии | Протяженность об-щая (по территории района), км | Год ввода в эксплуатацию | Тип опор и марка провода | % износа | Размер охранной зоны, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | №1001 от ПС «Озинская» | (10,99) | 1968-1976 | ж/б, дер.,АС-35,ПС-35 | 80 | 10 |
| 2 | №1002 от ПС «Озинская» | (30,24) | 1968-1984 | ж/б, дер.,АС-35,АС-50 | 90 | 10 |
| 3 | №1023 от ПС «Озинская» | (18,14) | 1968-2007 | ж/б, дер.,АС-35,АС-50 | 80 | 10 |
| 4 | №1025 от ПС «Озинская» | (10,99) | 1984 | ж/б, дер.,АС-35 | 30 | 10 |

Электрические сети 10кВ в воздушной прокладке, на столбах.

Распределение электроэнергии со стороны 10 кВ осуществляется через пять РП и частично централизованно от ПС 110/10 кВ «Озинки» по радиальной схеме.

Трансформаторные подстанции, в основном КТП, мачтовые и кирпичные, в виде киоска.

Все РП и КТП требуют капитального ремонта.

***11.5 Связь***

На территории Озинского МР действуют Федеральное предприятие «Почта России», Саратовский филиал «РосТелеКом», ОАО «ВолгаТелеком».

Сеть почтовой связи Озинского района принадлежит ФГУП «Почта России».

Озинское ОПС находится на ул. Пушкина, 103. Озинское ОПС-3 находится на ул. Лесной, 18 в здании «Сбербанка».

В муниципальном образовании используются сети мобильной связи операторов «Теле», «Мегафон», «МТС», «Билайн».

ОзинскаяГТС — 1600 номеровОборудование АТС городской телефонной сети р.п. Озинки цифровое, на базе АЛС 16384.

Антенно-мачтовые сооружения (АМС) радиорелейных линий связи соответствуют техническим нормам строительства данных объектов, отвечают требованиям техники безопасности. Высота АМС соответствует профилю трасс, вследствие чего, при неблагоприятных погодных условиях, не происходит замирание сигнала и обрывов связи.

**Таблица 11.5.2.**

**Обеспеченность телефонной связью р.п. Озинки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта  | Норма телефонной плотности на 100 чел. | Существующая плотность на 01.01.2006 | Существующие объекты АТС | Износ АТС,% | Принадлежность АТС (организация) | Протяженность линии от РЦ до НП | Проблемные вопросы и предложения по их реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | р.п. Озинки | 29,96 | 15,84 | АЛС 16384 | - | ОАО «ВолгаТелеком» Озинский ЛТЦ | р.ц. | Увеличение номерной емкости, строительство линейно-кабельных сооружений. |

**Таблица 11.5.3.**

**Обеспеченность населения р.п. Озинки
 проводным радиовещанием**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Месторасположение радиоузла | Объект радиосвязи | Населенные пункты принимающие радиовещание с данного р/у | Тип аппаратуры | Мощность, кВт | Износ, % |
| 1 | р.п. Озинки | Проводной радиоузел | р.п. Озинки | УПВ-500 | 0,5 | 80 |

**Таблица 11.5.4.**

**Обеспечение населения Озинского муниципального района
телевизионным вещанием**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Район установки | Название объекта телерадиовещания | Место установки ретранслятора | Высота АМС, м | Транслируемые программы |
| 1 | Озинский | ТР Озинки | ул. Лермонтова | 43,2 | Первый канал, Россия + ГТРК «Саратов», ТВЦ |

**Таблица 11.5.5.1.**

**Зона охвата операторов подвижной (сотовой) связи Озинского района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Билайн | МТС | Мегафон |
| Зона уверенного приема | Зона удовлетворительного приема | Зона приема с антенной | Зона хорошего приема | Зона удовлетворительного приема | Зона вероятного приема | Зона хорошего приема | Зона удовлетворительного приема | Зона вероятного приема |
| 1 | р.п. Озинки | + |  |  | + |  |  | + |  |  |

**12. Транспортный комплекс**

***12.1 Внешний транспорт***

Посёлок Озинки - административный центр Озинского муниципального района.Внешний транспорт в поселке представлен двумя видами: железнодорожным и автомобильным. Обслуживание воздушным транспортом осуществляется через аэропорт города Саратова.

Большая протяженность территории района, низкая численность населения и удаленность населенных пунктов, являются факторами, сдерживающими развитие транспортной инфраструктуры.

Большое значение для экономического развития района играют дороги. Основная задача, которая решалась в районе - это создание развитой внутрихозяйственной автодорожной сети, ибо в силу специфики расположения населенных пунктов района, главным видомвнутрирайонного транспорта являетсяавтомобильный, менее - железнодорожный виды транспорта.

*12.1.1 Железнодорожный транспорт*

*Современное состояние*

Территория Озинского района обслуживается Приволжской железной дорогой железной дорогой ОАО «РЖД».

В южной части района с запада на восток проходит участок железнодорожной линии Саратов – Оренбург, однопутной на тепловозной тяге. Протяженность дороги в границах района — 50,8 км.

Вышеозначенная железная дорогапроходитс запада на восток в южной части п. Озинки.

На территории посёлка расположенаодноимённая железнодорожная станция —Озинки. Станция обслуживает подъездные пути комбината стройматериалов, элеватора и др. Основные характеристики станции приведены в таблицах 12.1.1.1-3.

**Таблица 12.1.1.1.**

**Характеристика станцииОзинки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование станции | Класс станции | Назначение станции |
| 1 | Озинки | 1 | Участковая |

**Таблица 12.1.1.2.**

**Грузовая работа**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование станции | Грузовая работа станции |
| Погружено  | Выгружено |
| тыс. т | тыс. т |
| 1 | Озинки | 116,2 | 21,7 |

**Таблица 12.1.1.3.**

**Пассажирооборот (по отправлению)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование станции | Всего пассажиров, тыс. чел. | в том числе: |
| в прямом сообщении | в местном сообщении | в пригородном сообщении |
| 3 | Озинки | 27,7 | 7,06 | 20,64 | - |
| Всего: | 27,7 | 7,06 | 20,64 | 0 |

По направлению Саратов - Озинки ежедневно осуществляется движение поезда местного сообщения.

На территории Озинского МО действует 3 пересечения автомобильных дорог с магистральными железнодорожными путями. Перечень и характеристика переездов через железнодорожные пути приведены в таблице 12.1.1.4.

**Таблица 12.1.1.4.**

**Переезды через железнодорожные пути**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение (км, пк) | Тип переезда | Частота движения,пар поездов в сутки |
| 1 | Чалыкла – Озинки 1144 пк 7 | неохраняемый | 12 |
| 2 | Чалыкла – Озинки 1157 пк 7 | неохраняемый | 12 |
| 3 | Озинки – гр. дороги тракц. путь | неохраняемый | 1 |

*Проектные предложения*

В соответствии с письмом от 15.05.2008 г. №4409/413 Приволжской железной дороги ОАО «РЖД» планами дороги развитие объектов железнодорожного транспорта в пределах района на период до 2025 г. не предусматривается.

Повышение привлекательности железнодорожного транспорта и освоение увеличивающихся пассажирских и грузовых перевозок намечается осуществить за счет:

* замены поездов на тепловозной тяге на электропоезда;
* увеличения скорости сообщения поездов;
* сокращения интервалов и повышения частоты движения пригородных и местных поездов;
* обновления подвижного состава, введения в эксплуатацию поездов повышенной комфортности;
* внедрения новых технологий, расширения сервиса услуг;
* усовершенствования остановочного пункта, строительства и реконструкции пассажирской платформы и павильона, создания безопасных и удобных пешеходных переходов на разных уровнях;
* создания удобных транспортно-пересадочных узлов (поезд — городской или загородный автобус).

В перспективе на границе с Казахстаном намечено строительство торгово-логистического центра «Озинки-Таскала». ТЛЦ будет создан на приграничном переходе через госграницу между Западно-Казахстанской и Саратовской областями, также намечено строительство погранично-пропускного пункта на границе с Казахстаном.

*12.1.2 Водный транспорт*

Река Чалыкла, протекающая по п. Озинки, несмотря на достаточно большую протяжённость, является несудоходной.

*12.1.3 Воздушный транспорт*

Воздушный пассажирский транспорт для перевозки населения используется через аэропорт города Саратова.

*12.1.4 Автомобильный транспорт*

Транспортная связь районного центра п. Озинки с областным центром – г. Саратовом – обеспечивается по автодороге общего пользования международного значения Е-38 Саратов-Уральск и регионального значения Р-236 Саратов-Озинки (Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана), которая в свою очередь за пределами Саратовской области имеет выход на автодорогумеждународного значения А-29. Расстояние до г. Саратова – 320 км, до г. Уральска – 125 км. В пределах Озинского МО автодорога имеет асфальтобетонное покрытие с шириной проезжей части 8,0 м.

Пунктом отправления пригородных автобусов является автовокзал, расположенный по адресу: р.п. Озинки, ул. 8-е Марта, 36.

Большая протяженность территории Озинского муниципального района и удаленность населенных пунктов, в том числе малочисленных, не позволяют в современных экономических условиях развиваться транспортному рынку. Низкая рентабельность, а в определенных временных рамках - убыточность перевозок, снижает предложения по оказанию услуг предприятиями транспорта.

Бюджет района не позволяет самостоятельно планировать развитие дорожной сети в районе, в связи с чем необходимо проводить работу по привлечению средств из федерального и регионального бюджетов на развитие дорожной инфраструктуры в районе.

***12.2 Улично-дорожная сеть***

Улично-дорожная сеть п. Озинки представляет собой неправильно- прямоугольную схему. Существующая уличная сеть делит территорию посёлка на мелкие кварталы.

По данным администрации, улично-дорожная сеть посёлка представлена 87 улицами и переулками.

***Таблица 12.2.1***

***Перечень улиц в р.п. Озинки***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Наименование улицы | Протяжен-ность, ширина, км/6м | Вид покрытия |
| 1 | ул. Лермонтова | 1,15/ | а/бетон |
| 2 | ул. Лесная | 2,20 | а/бетон |
| 3 | ул. Некрасова | 0,22 | грунт |
| 4 | ул. Маяковского | 0,58 | а/бетон/ щебень |
| 5 | ул. Чехова | 0,11 | щебень |
| 6 | ул. Мечникова | 0,65 | а/бетон |
| 7 | ул. Кирова | 1,90 | а/бетон |
| 8 | ул. Куйбышева | 0,44 | щебень |
| 9 | ул. Масленникова | 0,44 | щебень |
| 10 | ул. Королева | 0,42 | грунт |
| 11 | ул. Степана Разина | 0,35 | грунт |
| 12 | ул. Радищева | 0,26 | грунт |
| 13 | ул. Волкова | 0,22 | грунт |
| 14 | ул. Шевченко | 0,35 | а/бетон |
| 15 | ул. Малина | 0,39 | грунт |
| 16 | ул. Александрова | 2,26 | а/бетон |
| 17 | ул.8-е Марта | 1,52 | а/бетон |
| 18 | ул. Кольберта | 0,76 | а/бетон/щебень |
| 19 | пер. Кольцевой | 0,28 | грунт |
| 20 | ул. Челюскинцев | 0,62 | щебень |
| 21 | ул. Подгорная | 0,60 | грунт |
| 22 | ул. Пушкинская | 1,88 | а/бетон |
| 23 | ул. Саратовская | 0,59 | грунт |
| 24 | ул. Северная | 0,61 | грунт |
| 25 | пер. Северный | 0,48 | щебень |
| 26 | ул . Московская | 0,83 | а/бетон |
| 27 | ул. Гоголя | 0,27 | грунт |
| 28 | ул. Садовая | 0,32 | грунт |
| 29 | пер. Мирный | 0,22 | грунт |
| 30 | ул. Первомайская | 0,36 | грунт |
| 31 | ул. Песчаная | 0,36 | грунт |
| 32 | ул. Западная | 0,7 | а/бетон/грунт |
| 33 | ул. Красноармейская | 0,36 | грунт |
| 34 | ул. Новоселовская | 0,36 | грунт |
| 35 | ул. Степная | 0,43 | грунт |
| 36 | ул. Имашева | 0,20 | грунт |
| 37 | ул. Пионерская | 0,87 | а/бетон |
| 38 | ул. Фрунзе | 0,86 | щебень |
| 39 | ул. Базарная | 0,57 | грунт |
| 40 | ул. Комарова | 1,25 | а/бетон |
| 41 | ул. Линдова | 0,20 | грунт |
| 42 | ул. Школьная | 0,20 | а/бетон |
| 43 | проезд Гагарина | 0,14 | грунт |
| 44 | проезд Молодежный | 0,20 | грунт |
| 45 | проезд Мелиоративный | 0,14 | грунт |
| 46 | ул. Мелиоративная | 0,61 | грунт |
| 47 | ул. Гагарина | 0,56 | грунт |
| 48 | ул. Молодежная | 0,58 | грунт |
| 49 | ул. Комбинатская | 0,38 | а/бетон |
| 50 | ул. Строительная | 0,38 | грунт |
| 51 | ул. Силикатная | 0,38 | грунт |
| 52 | ул. Якушева | 0,42 | грунт |
| 53 | ул. Колхозная | 2,03 | щебень |
| 54 | ул. Южная | 0,85 | а/бетон |
| 55 | пер. Строительный | 0,86 | а/бетон |
| 56 | ул. Советская | 0,30 | грунт |
| 57 | ул. . Большевистская | 1,18 | а/бетон |
| 58 | ул. Ленина | 0,85 | а/бетон |
| 59 | ул. Комсомольская | 0,22 | а/бетон |
| 60 | ул. Кооперативная | 1,16 | грунт |
| 61 | ул. Майорова | 0,34 | а/бетон/щебень |
| 62 | пл. Большевистская | 0,22 | а/бетон |
| 63 | пер. Кооперативный | 1,16 | а/бетон |
| 64 | ул. Фурманова | 0,34 | грунт |
| 65 | ул. Вокзальная | 0,22 | а/бетон |
| 66 | проезд Вокзальный | 1,16 | грунт |
| 67 | ул. Чапаева | 0,34 | грунт |
| 68 | ул. Октябрьская | 0,22 | грунт |
| 69 | ул. Пугачевская | 1,16 | грунт |
| 70 | ул. Железнодорожная | 0,34 | щебень |
| 71 | ул.Заводская | 0,22 | грунт |
| 72 | ул. Восточная | 1,16 | грунт |
| 73 | ул. Кирпичная | 0,34 | щебень |
| 74 | ул. Заречная | 0,22 | грунт |
| 75 | ул. Союзная | 1,16 | грунт |
| 76 | ул. Рабочая | 0,34 | грунт |
| 77 | ул. Набережная | 0,22 | грунт |
| 78 | ул. Вольская | 1,16 | грунт |
| 79 | ул. Островского | 0,34 | грунт |
| 80 | ул. Свободы | 0,22 | грунт |
| 81 | ул. Крестьянская | 1,16 | грунт |
| 82 | ул. М.Горького | 0,34 | грунт |
| 83 | ул. Чалыклинская | 0,22 | грунт |
| 84 | ул.Деповская | 1,16 | грунт |
| 85 | ул.50 Лет Победы | 0,34 | грунт |
| 86 | ул. Грибоедова | 0,22 | грунт |
| 87 | ул. Ветеранов | 1,16 | а/бетон |
|  | **Итого** | 49.16 |  |

Протяженность дорог с твердым покрытием – 22.38 км.

По данным на п. Озинки, улично-дорожная сеть посёлка представлена 87 улицами общей протяженностью примерно в 49 километров.

Общая площадь улично-дорожной сети поселка 29.5 га, что составляет 2.7% от всей территории.

***Таблица 12.2.2***

***Автомобильные дороги на территории Озинского муниципального образования***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование дороги** | **Протяженность в границах поселения, км** | **Собственник** | **Ширина дороги, м** | **Покрытие дороги** |
| Автоподъезд к п. Известковый от внутрипоселковой автодороги по ул.Лесная в р.п. Озинки | **1,5** | муниципальная | 6 | Без покрытия |
| Автомобильная дорога к п. Столяры от автодороги Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана | **1,0** | муниципальная | 6 | Без покрытия |

12.2.1 Магистральные улицы и дороги

Основными магистралями**городского значения** являются:

* **Ул. Лермонтова–Пионерская** - въезд с а/дорогиСаратов-Уральск (Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана) в западной части посёлка. Связывает центральную часть посёлка с автодорогой регионального значения Р-236Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана. Улица имеет ширину по проезжей части 8,0 м.
* **Ул**. **Советская** также связывает центр посёлка с автодорогой регионального значения Р-236 Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана. Улица Советская связывает 2 магистрали городского значения - Лермонтова–Пионерская, а также 8-е марта. Кроме того, на неё выходят улицы районного и местного значения.
* **Ул**. **8-е марта**также въезд с а/дороги Саратов-Уральск (Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана) в восточной части посёлка.

Общая протяженность магистралей городского значения 6 км.

Основными магистралями **районного значения** являются:

* **ул. Пушкина, ул. Лесная, ул. Южная, ул. Кольберта, ул. Кирова–** сеть дорог, направленная на обслуживание исторической части посёлка, вследствие чего их реконструкция крайне затруднена. В основном имеют ширину по проезжей 6,0 м. По магистралям осуществляется интенсивное движение автотранспорта.

Общая протяженность магистралей районного значения 22 км.

Всего протяженность магистралей всех классов 28 км. Плотность магистральной сети посёлка2,15 км/км2.

*12.2.2.Нагрузки на улично-дорожную сеть*

В настоящее время отсутствуют данные исследований, позволяющие объективно оценить размеры транспортных потоков в пределах посёлка

Ввиду того, что работы по определению размеров транспортных потоков не входили в объем работ по генеральному плану, определенный техническим заданием, в настоящей работе оценка транспортных потоков проводилась на основе визуальных обследований внутренних дорог, проведенных авторами.

Выявлено, что основные потоки транспорта в пределах поселка, тяготеют к следующим пунктам:

* центру поселка;
* к въезду с а/дороги Саратов-Уральск (Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана) в восточной части посёлка;
* к въезду с а/дороги Саратов-Уральск (Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана) в западной части посёлка;
* Промышленные площадки ЗАО «Облкарьерстрой», ООО «Силикат», ООО «Озинковский элеватор»;
* району вокзала.

Роль основного коммуникационного узла в поселке играет железнодорожный вокзал и автовокзал. Большинство пригородных маршрутов имеют конечную остановку в районе автовокзала.

В части обеспеченностями транспортными коммуникациями поселок делится на два района:

1. Основная северная часть поселка. Эта часть обеспечена наиболее широкими улицами, имеющими по две полосы движения автотранспорта. Все магистрали поселка сосредоточены, в основном, в этой селитебной части.
2. Южная и юго-восточная часть поселка, отрезанная от основной части линией железной дороги и руслом р. Чалыкла. Здесь мало пунктов, образующих транспортные потоки, из-за наличия железной дороги затруднена связь с другим районом поселка. Вследствие малого числа переездов через железную дорогу большое количество людей подвергается серьезной опасности, пересекая железнодорожные пути в неположенных местах. Улично-дорожная сеть здесь крайне запутана, мало дорог с твёрдым покрытием.

Южная часть поселения связана с основной через две точки: ж.д. переезд по ул. Лесной и Южной, переезд через железнодорожные пути и р. Чалыклу в районе улиц Кирпичная и Заречная.

В целом транспортная система поселка справляется с существующими потоками, которые на периферии распределяются по незагруженной сети магистралей и жилых улиц.

*12.2.3Искусственные сооружения*

Искусственные сооружения в п. Озинки представлены пятью мостовыми переходами. Учитывая большую изрезанность территории посёлка, можно сказать, что существующих мостовых переходов для посёлка недостаточно. Характеристика искусственных сооружений МО приведена в таблице 12.2.3.1.

***Таблица 12.2.3.1.***

***Перечень искусственных сооружений МО***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид (мост, путепровод, труба)** | **Препятствие** | **Адрес, месторасположение** | **Год постройки** | **Материал** | **Длина, м** | **Ширина проезжей части и тротуаров, м** | **Год реконструкции** |
| мост | р.Б.Чалыкла | р.п.Озинки, ул.Александрова |  | металлический(САРМ) | 34,6 | 4,2 |  |
| мост | дол | р.п.Озинки, ул.Пушкинская |  | ж/бетон | 4 | 6+2 |  |
| мост | дол | р.п.Озинки, ул.8-е Марта |  | ж/бетон | 5 | 6+2 |  |
| мост | дол | р.п.Озинки,ул.Кооперативная |  | ж/бетон | 5 | 6+2 |  |
| мост | р.Б.Чалыкла | р.п.Озинки, ул.Вольская | 1988 г. | металлический(МАРМ) | 83,7 | 4,2 | аварийный |

*12.2.4 Организация транзитного движения*

Транзитного движения на территории пос. Озинки не имеется. Необходимо строительство в Озинском муниципальном образовании дорог между населенными пунктами:

- Автоподъезд к п. Известковый от внутрипоселковой автодороги по ул.Лесная в р.п. Озинки;

- Автомобильная дорога к п.Столяры от автодороги Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана.

***Таблица 12.2.3.1***

***Дороги, рекомендуемые к строительству в р.п.Озинки***

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование дороги** | **Протяженность, км** |
| **I. Внутрипоселковые автомобильные дороги** |
| - | - |
| **II. Дороги между населенными пунктами** |
| Автоподъезд к п. Известковый от внутрипоселковой автодороги по ул.Лесная в р.п. Озинки | 1.5 км. |
| Автомобильная дорога к п.Столяры от автодороги Энгельс-Ершов-Озинки-граница Казахстана | 1.0 км. |

***12.3 Поселковый транспорт***

*12.3.1 Автомобильный парк посёлка*

По данным ГИБДД, сведения о составе автопарка р.п. Озинки представлены в таблице 12.3.1.1.

***Таблица 12.3.1.1.***

***Состав автопарка р.п. Озинки***

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид автотранспортных средств** | **Количество** |
| Общее количество автотранспортных средств, шт. | 1950 |
| в т.ч. грузовых | 370 |
| в т.ч. автобусов | 57 |
| в т.ч. легковых | 1800 |
| Из них в личной собственности граждан, шт. | 2360 |
| в т.ч. грузовых | 220 |
| в т.ч. автобусов | 15 |
| в т.ч. легковых | 1850 |
| Количество легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан (на 1000 жителей) | 167 |

*12.3.2 Общественный транспорт*

Обеспечен регулярный поток пассажиров посёлка по двум автобусным кольцевым маршрутам. Перевозки осуществляет ОАО «Озинское автотранспортное предприятие».

Период осуществления пассажирских перевозок – круглый год.

***Таблица 12.3.2.1***

***Перевозка пассажиров транспортными предприятиями за год***

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование предприятия** | **Перевезено пасс, тыс. чел.** |
| **Всего** | **в.т.ч. в международном сообщении** | **в.т.ч. в междугородном сообщении.** | **в.т.ч. в пригородном сообщении** | **в.т.ч. во внутригородском сообщении** |
| ОАО «Озинское автотранспортное предприятие» | **556,7** | **15,4** | **39,3** | **267,8** | **234,2** |

***Таблица12.3.2.2***

***Автобусные маршруты*** ***р. п. Озинки***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ маршрута** | **Наименование конечных остановок** | **Количество транспортных средств, шт** | **Ежедневно на линии, шт** | **Перевозимое население, чел** | **Длина маршрута, км** |
| **в сутки** | **в месяц** | **в год** |
| Городской №1 | Кольцевой от ж/д вокзала | 2 | 1 | 650 | 19500 | 234200 | 8,3 |
| Городской №2 | Кольцевой от автовокзала | 2 | 1 | 9,6 |

**Таблица 12.3.2.3.**

**Автобусные маршруты Озинского муниципального района, проходящие через р. п. Озинки**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № маршрута | Наименование маршрута | Протяженность маршрута, км | Кол-во рейсов в неделю | Сезонность |
| Пригородные маршруты |
| 1 | 202 | **Озинки – Модин** | 30,0 | 12 | Круглогодичный |
| 2 | 331 | **Озинки – Липовский** | 33,0 | 12 | Круглогодичный |
| 3 | 390 | **Озинки – Синегорский** | 24,0 | 12 | Круглогодичный |
| 4 | 401 | **Озинки – Сланцевый Рудник** | 11,5 | 126 | Круглогодичный |
| Междугородные маршруты |
| 5 | 504 | Первоцелинный – Саратов | 395,0 | 12 | Круглогодичный |
| 6 | 506 | Саратов – Новозаволжский | 399,0 | 12 | Круглогодичный |
| 7 | 560 | Озинки – Уральск | 147,5 | 8 | Круглогодичный |
| 8 | 580 | Озинки – Первоцелинный | 68,0 | 12 | Круглогодичный |
| 9 | 581 | Балаково – Озинки | 253,0 | 12 | Круглогодичный |
| 10 | 582 | Озинки – Черниговка | 60,0 | 12 | Круглогодичный |
| 11 | 583 | Озинки – Новозаволжский | 72,0 | 12 | Круглогодичный |
| 12 | 701 | Саратов – Озинки | 327,0 | 28 | Круглогодичный |

*Предприятия автосервиса* в районе представлены автозаправочными станциями и станциями технического обслуживания.

Перечень автозаправочных станций, расположенных на территории района, (все расположены в п. Озинки) приведен в таблице 12.1.2.12.

**Таблица 12.3.2.4.**

**Автозаправочные станции Озинского муниципального района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Дислокация | Кол-во колонок |
| 1 | АЗС, р.п. Озинки | 7 |
| 2 | АЗС, р.п. Озинки | 4 |
| 3 | АЗС, р.п. Озинки | 2 |
| 4 | АЗС, р.п. Озинки | 1 |
| 5 | АЗС, р.п. Озинки | 1 |

Таким образом, в р.п. Озинки дислоцированы автозаправочные станции суммарной мощностью 15 колонок, а также 4 станции технического обслуживания автомобилей. СТО не оборудованы современным диагностическим и ремонтным оборудованием и нуждаются в коренной модернизации.

Такси.

Весь таксомоторный парк р.п. Озинки полностью находится в частных руках, все автомобили такси находятся в частной собственности физических лиц. Хранение автомобилей осуществляется, как правило, силами владельцев в обычных гаражах и на приусадебных участках.

*12.3.3 Организация мест стоянки и долговременного хранения поселкового транспорта*

Хранение автотранспорта граждан происходит на приусадебных участках или в гаражах, находящихся в личной собственности граждан.

Гаражно-строительные кооперативы и автостоянки не зарегистрированы. Отсутствуют данные о количестве автомобилей, обеспеченных местами стоянки и долговременного хранения.

**13. Инженерная подготовка территории**

***13.1 Вертикальная планировка***

Организация поверхностного стока достигается посредством вертикальной планировки территории и устройства сети водостоков.

Вертикальная планировка предусматривает создание по улицам и проездам посёлка оптимальных продольных уклонов, обеспечивая водоотвод с прилегающих к ним внутриквартальных территорий с учётом нормальной работы поселкового транспорта.

Организация поверхностного стока имеет большое значение при защите территории от подтопления. Это мероприятие позволит ликвидировать один из источников питания грунтовых вод.

В настоящее время организованной сети водостоков в п. Озинки не существует. Построенные незначительные участки ливнестоков практически не работают и не учтены в настоящем проекте.

 За основу проектных решений настоящего генерального плана принимается не реализованная схема инженерной подготовки генерального плана посёлка 1990г.

Проектом решён отвод поверхностных вод в центральнойчасти посёлка – дождевой канализацией с устройством очистных сооружений и сбросом очищенных вод в р. Чалыклу, на остальной части посёлка открытым способом – водоотводные канавы.

В связи с отсутствием свободных территорий и сравнительно небольшой водосборной площадью очистное сооружение принято закрытого типа с механической очисткой и бензиномаслоуловителями, с фильтрами доочистки.

На схеме планировочных ограничений показана граница затопления 1% с учётом набега волны – 85.5м.

***13.2 Мероприятия по защите поселка от затопления и подтопления***

Цель инженерной защиты территории – улучшение физических характеристик территории поселка, чтобы сделать её максимально пригодной и эффективной для промышленного и гражданского строительства, защиты от неблагоприятных физико-геологических процессов – затопления во время половодий и паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадочных свойств грунта и т.п.

В инженерной подготовке территорий поселений (особенно с неблагоприятными природными условиями) организация стока поверхностных вод является одним из важнейших мероприятий, предупреждающих повышение уровня грунтовых вод и проявления просадочных свойств грунта, и т.д.

Отсутствие систем ливневой канализации не только сказывается на уровне благоустройства поселка, но и приводит к подтоплению территорий.

 В настоящее время часть территории посёлка, подверженная затоплению и подтоплению, не имеет защиты от воздействия протекающей по посёлку реки Чалыкла.

Указанные в предшествующем генеральном плане мероприятия по защите территорий посёлка от затопления и подтопления не реализованы.

Настоящим проектом, с учётом проведения впоследствии дополнительных исследований, предлагается устройство дамбы обвалования вдоль левого берега реки Чалыклы в качестве защиты от 1% вероятности превышения паводка, высотой не менее до 85м в абс. отм.

В настоящее время основными неблагоприятными факторами, осложняющими освоение поселковых территорий под капитальную застройку, являются:

* 1. Высокое стояние уровня грунтовых вод;
	2. Неупорядоченный сток поверхностных вод;
	3. Застройка и засыпка балок и понижений рельефа,являющихся искусственными водотоками ливневых и паводковых вод;
	4. Переработка береговой полосы реки Чалыклы.

В связи с перечисленными отрицательными факторами, освоение территорий под капитальную застройку и их благоустройство требует проведение следующего комплекса инженерных мероприятий:

- Понижение уровня грунтовых вод;

- Благоустройство рекреационной территории вокруг пруда в центре посёлка;

- Вертикальная планировка и организация поверхностного стока;

- Берегоукрепительных работ и устройство дамбы обвалования;

- Устройство пляжа.

*Понижение уровня грунтовых вод*

В результате работ по строительству и реконструкции поселковых территорий, при отсутствии ливневой канализации, увеличились площади искусственных покрытий, что привело к уменьшению естественных процессов фильтрации и испарения грунтовых вод. Что привело к повышению уровня грунтовых вод.

Значительная часть поселковых территорий с позиции проектирования мероприятий по инженерной защите характеризуется как подтапливаемая и, частично, как потенциально подтапливаемая. В посёлке продолжается повышение уровня грунтовых вод. Техногенные причины подъёма уровня грунтовых вод следующие:

***13.3 Мероприятия по благоустройству водоемов***

Река Чалыкла имеет извилистое (меандрирующее) русло, берега пологие, сложены песчано-глинистыми породами. В период паводков при скорости течения воды до 1,5 м/с могут обрушаться.

В настоящее время берегоукрепление не проводилось.

Встречаются участки с высоким стоянием грунтовых вод.

Генеральным планом предусмотрена рекреационная зона в районе центрального пруда, в связи с этим учтена очистка пруда с отсыпкой песка на берегу для устройства пляжа и спортивной зоны.

Остальные пруды ликвидируются, дамба разбирается, ложе пруда засыпается грунтом.

В посёлке есть несколько брошенных карьеров для добычи глины, нарушенные территории которых подлежат рекультивации. Восстановленные территории могут использоваться под коммунально-складскую зону.

**14. Благоустройство**

Основные направления, связанные с улучшением функциональных и эстетических качеств уже подготовленных в инженерном отношении территорий, относятся к работам по благоустройству. Значение как городского, так и сельского благоустройства очень велико. По уровню благоустройства можно судить не только о качестве инженерного обеспечения в городе или селе, но и о качестве работы органов исполнительной власти. Федеральный закон № 131 от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» закрепил ответственность органов местного самоуправления за благоустройство территории.

Состояние благоустройства административного центра муниципального образования выступает своеобразным «фасадом», по содержанию которого население определяет качество среды обитания и уровень работы органов исполнительной власти.

На территории Озинского МО леса практически отсутствуют. Естественная древесная растительность встречается небольшими участками по долинам реки Чалыкла и по балкам. В основном она представлена ветлой и кустарниками (ива, шиповник, тёрн, смородина золотистая).

Искусственные древесные насаждения в виде лесополос представлены вязом мелколистным, акацией жёлтой, лохом, клёном ясенелистным. В балках и оврагах встречаются насаждения из ветлы, тополя и дуба.

 В пределах застроенной части населённого пункта р.п. Озинки выделяется селитебная территория, промышленно-коммунальная, транспортная территория.

На территории селитебной зоны размещены общественно-деловые зоны, а также дисперсно-отдельные коммунальные площадки. Площадь селитебной территории составляет 260га.

В основном, в застроенной части населённого пункта расположены рекреационные территории. Вне пределов застроенной части населённого пункта, но в пределах границ поселка расположены кладбища и территории сельскохозяйственного назначения, выступающие в качестве резерва жилой застройки.

Рекреационная территорияв поселке представлена водоохранной зоной рекиЧалыкла. В структуре селитьбы находятся зеленые насаждения. Отсутствие системы организованных зеленых насаждений в пределах селитебных территорий является одним из недостатков планировочной структуры поселка. Этот недостаток не компенсируется наличием пространных рекреационных зон за пределами застроенной части населённого пункта.

Площадь рекреационных территорий в поселении не выделена.

Практически по всем показателям благоустройства,особенно по жилой площади, оборудованной водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, ваннами и душем,ОзинскоеМО среди своих соседей первого порядка находится в числе аутсайдеров.

Генеральным планом предусматриваются мероприятия, как по реконструкции существующих объектов благоустройства, так и по строительству новых объектов с применением качественно новых материалов и технологий.

***14.1. Искусственные покрытия***

Основным функциональным объектом благоустройства выступают искусственные покрытия (одежды) дорог, улиц, тротуаров, пешеходных дорожек и различных площадок. Искусственные покрытия должны обладать достаточной прочностью, обеспечивающей их устойчивость под динамической и статической нагрузкой в различные времена года в зависимости от их назначения.

Анализ селитебных, промышленных и коммунально-складских зон рабочего поселка выявил относительно недостаточную обеспеченность территории различными видами искусственных покрытий, а состояние качества, уже существующих покрытий, не всегда находится в удовлетворительном состоянии. Основной применяемый материал - асфальтобетон.

В течении последних 10 лет, низкое финансирование строительства, реконструкции и ремонта дорожных покрытий, привело к значительному их износу и ухудшению.

Также, существенным недостатком состояния искусственных покрытий в поселке является состояние тротуаров, а точнее их отсутствие. То небольшое количество имеющихся пешеходных дорожек также не отвечают должным требованиям.

***14.2. Озеленение территории***

Зелёные насаждения – один из важнейших элементов благоустройства городов и крупных населённых пунктов. Окружающая среда, оказывает значительное влияние на человека, поэтому в системе различных мероприятий по сохранению и улучшению окружающей среды важное место отводится озеленению урбанизированных территорий.

Озеленённые территории обладают многими положительными свойствами: поглощают углекислоту, обогащают воздух кислородом, служат средством защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами промышленного производства и транспорта, в определённых условиях защищают от шума. Зелёные массивы улучшают микроклиматические условия, поскольку снижают силу ветра, увеличивают влажность воздуха, регулируют тепловой режим. Значительную роль играют зелёные насаждения в формировании архитектурно-художественного облика городов и населённых пунктов.

В р.п. Озинки площадь зеленых насаждений общего пользования составляет 7,35 га, при численности населения 9,4 тыс. человек на одного человека приходится 7,1 м2 зелени.

Согласно СНиП 2.07.01.89 для сельских поселений норма зеленых насаждений общего пользования 12 м2/чел., поэтому существующую площадь следует увеличить до нормативной.

Систему зелёных насаждений территории р.п. Озинки можно подразделить на:

* зелёные насаждениями общего пользования на территории улиц;
* зелёными насаждениями ограниченного пользования на территориях детских дошкольных учреждений, учреждения культуры, спорта и т.п.;
* зелёные насаждения специального назначения в санитарно-защитных зонах, на территории предприятий, учреждений и на водоохранных территориях.

В центре поселка имеется зеленое ядро, состоящее из 3-х скверов перед общественными зданиями, в западной части поселка располагается стадион. Насаждения ограниченного пользования находятся на территории больницы, детских садов, школ, кладбищ. Вокруг поселка располагаются насаждения специального пользования: лесопосадки, защитные насаждения вдоль железной дороги и автодороги.

Ассортимент древесно-кустарниковых пород в сельских насаждениях очень беден и состоит из вяза перистоветвистого, акации желтой, клена остролистного, сирени обыкновенной, в палисадниках и на садовых участках редко встречаются плодовые деревья.

Необходимо расширение существующей системы озеленения, которая будет решать задачи оздоровительные, связанные с оптимизацией микроклимата и рекреационную, связанную с проблемой отдыха населения.

Для озеленения р.п. Озинки рекомендуется ассортимент растений с учетом почвенно-климатических условий, не требовательные к плодородию поччвы и засухоустойчивые: вяз мелколистный, шелковица белая, акация желтая, смородина золотистая, тамарикс вытянутый, лох серебристый, можжевельник казацкий, скумния величественная.

***14.3 Благоустройство водотоков и водоёмов***

Территория р.п. Озинки находится в бассейне р. Большая Чалыкла. Постоянные наблюдения за состоянием реки и других водных объектов в пределах территории поселка не осуществляются.

Учитывая, что водообеспечениер.п. Озинки производится в основном из открытых водоисточников — рекиЧалыкла, прудов и водохранилищ, вода, подаваемая в сеть из открытых источников, как правило, является «технической». Сооружения и устройства по её очистке и обеззараживанию отсутствуют. Поэтому особое внимание необходимо уделять потенциальным загрязнителям поверхностных вод, которыми являются животноводческие фермы, летние лагеря скота, мехдойки, сточные воды предприятий коммунального обслуживания.

Поверхностные воды охраняются от засорения, истощения и загрязнения. Для предупреждения засорения поверхностных вод осуществляют мероприятия, которые исключают попадание в них мусора, твердых отходов и других предметов, отрицательно воздействующих на качество вод и условия обитания гидробионтов.

C целью защиты поверхностных вод от загрязнения предусматривается ряд мероприятий, в частности: мониторинг водных объектов; создание водоохранных зон; развитие безотходных и безводных технологий, а также систем оборотного (замкнутого) водоснабжения; очистка сточных вод (промышленных, коммунально-бытовых и других); очистка и обеззараживание поверхностных и подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения и других целей.

Большое значение в деле охраны поверхностных вод от засорения и загрязнения имеют водоохранные лесные насаждения вокруг естественных и искусственных водоемов и водотоков. Они предназначены для защиты их от разрушительных действий ветров и поступающей в них с водосбора воды, а также для уменьшения потерь воды на испарение. Лесные насаждения улучшают водный режим водоемов, санитарно-гигиенические условия побережья и его ландшафтно-декоративное оформление, качество воды в водоемах, уменьшают их заиление, сокращают потери земельных угодий из-за переработки берегов волнами (абразии).

Для многих небольших по площади водоемов поселка, активно используемых в рекреационных целях характерна хорошо выраженная в последнее десятилетие тенденция ухудшения экологического состояния. Значительное увеличение уровня рекреационной нагрузки, отсутствие должного контроля, эффективной системы мониторинга гидроэкологических проблем, а также проблемы с финансовым обеспечением природоохранных мероприятий и ряд других причин привели во многих случаях к значительному снижению рекреационного потенциала многих, ранее крайне популярных у местных жителей водоемов.

***14.4 Малые формы***

Важный элемент благоустройства города или крупного населённого пункта – малые архитектурные формы. При умелом использовании они позволяют существенно обогатить архитектурно-эстетический облик поселения даже при сравнительно ограниченных финансовых средствах. В административном центре МО необходимы рекламные конструкции, витрины, дорожные знаки, указатели, беседки, ограды, скамейки, осветительные приборы и конструкции и большое количество других функциональных и декоративных элементов. Малые архитектурные формы более других элементов благоустройства должны соответствовать своему окружению – архитектуре жилых, общественных, производственных зданий, характеру зелёных насаждений, масштабу пространств, рисунку и фактуре искусственных покрытий и т.д.

Обеспеченность малыми архитектурными формами в МО относительно низкая. Основная деятельность по благоустройству сводится на спиливание деревьев, вывоз мусора и скашивание травы.

***14.5. Освещение***

Освещение – это средство не только для обеспечения нормального светового режима, но и для выявления архитектурных достоинств застройки в тёмное время суток. Освещение – могучее средство пропаганды, информации и рекламы. Хорошее, грамотно выполненное освещение ассоциируется у населения с безопасностью, надёжностью, достатком и успехом. Научно доказана зависимость: уровня освещённости улиц и уровня уличной преступности на них, уровня освещённости и уровня аварийности на дорогах.

Освещённости сельских территорий в вечернее и ночное время – одна из важных задач благоустройства сельских населённых пунктов. Освещение в населённых пунктах осуществляется правильным подбором искусственных источников света, помещённых в определённых местах и на определённой высоте с соответствующим расстоянием между ними.

В настоящее время большая часть застроенных территорий рабочего поселка Озинки имеет достаточно низкую степень освещенности.

***14.6. Мусороудаление и мусоропереработка***

Одной из острейших экологических проблем не только для р.п. Озинки, но и всего Озинского муниципального района в целом, является загрязнение окружающей природной среды отходами производства и потребления. В последнее время резко возросло количество несанкционированных свалок близ дорог, гаражей и мест отдыха. В населённых пунктах растёт загрязнение хозяйственно-бытовыми отходами.

Свалка ТБО и скотомогильник находятся в пределах Озинского муниципального образования, на удалении 2,2 км на северо-восточный выезд от р.п. Озинки.

Свалка в р.п. Озинки имеет санитарно-эпидемиологическое заключение. Также имеется система планово-регулярной очистки. Вывоз мусора обеспечивает ОАО «Жилкомстрой», имеющий лицензию на вывоз и утилизацию ТБО. Обустройство и эксплуатация существующей в р.п. Озинки свалки твёрдых бытовых отходов (ТБО) отвечает в полной мере санитарным и экологическим требованиям. Общая площадь свалки составляет 6 га.

Санитарная очистка территории р.п. Озинки предусматривает захоронение трупов павших животных в специально оборудованном типовом захоронении ― скотомогильнике.

Содержание и эксплуатация скотомогильника находится в рамках ветеринарно-санитарных норм и правил.

На территории области действует долгосрочная областная целевая программа

*"Организация и обеспечение мест захоронения биологических отходов в скотомогильниках в Саратовской области" на 2011 - 2015 годы.*